

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
ORAȘUL BROȘTENI  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind stabilirea taxelor și impozitelor locale de  
competența Consiliului Local Broșteni pentru anul 2007

Consiliul Local al orașului Broșteni, județul Suceava ;

Având în vedere :

-expunerea de motive prezentată de primarul orașului Broșteni, d-l  
ing.Chirilă Stelian ,

-raportul compartimentului financiar-contabil,

-avizul Comisiei de specialitate nr.1,

-Prevederile:

=Titlului IX, art.247-296 din Legea nr.571/2003 privind Codul  
fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

=Hotărârii Guvernului nr.44/2004 pentru aprobarea Normelor  
Metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu  
modificările și completările ulterioare,

=Hotărârii Guvernului nr.1.514/2006 privind aprobarea nivelurilor  
pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe  
asimilate acestora, precum și pentru amenzile aplicabile în anul fiscal  
2007.

În temeiul dispozițiilor art.38 alin.(4) lit.c) și art.46 alin (1) și (3)  
din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu  
modificările și completările ulterioare, inclusive cele aduse prin Legea  
nr.286/2006,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se stabilesc taxele și impozitele care vor fi practicate de  
Consiliul Local Broșteni în anul fiscal 2007, conform anexelor nr. 1-6, ce  
fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, terenuri și  
mijloace auto datorate de către persoanele fizice pentru întregul an fiscal,  
până la data de 31 martie 2007 se acordă o reducere de 10%.

Art.3(1) Sunt scutiți de la plata impozitului pe clădiri, terenuri, taxa auto și alte taxe următoarele categorii de persoane : veteranii de razboi, persoanele fizice prevăzute de art.1 din Legea nr.118/1990, privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri.

(2) Sunt scutiți de la impozitului pe clădiri pentru locuința situată la cea de domiciliu, impozitul pe teren aferent locuinței susmenționate și taxa asupra mijloacelor de transport aferent unei singur autoturism tip hycomat sau a unui mototriciclu persoanele fizice prevăzute de art.3 alin.(1) lit.b) și art.4 alin.(1) din Legea nr.341/2004 Legea recunoștinței față de eroiii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989.

(3) Sunt scutiți de la plata impozitului pe clădiri și teren văduvele de război și văduvele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit.

(4) Sunt scutiți de la plata impozitului pe clădiri, teren și de la plata taxei pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare pentru activități economice și viza anuală a acestora persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate.

Art.4 Taxele și impozitele stabilite prin prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01 ianuarie 2007.

Art.5 Compartimentul financiar-contabil se încredințează cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6 Pe data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului Local Broșteni nr.40 din 29 august 2005 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale de competența Consiliului local Broșteni pentru anul 2006.

Președinte de ședință  
Cimpoescu Marian

Contrasemnează  
Secretar oraș  
Vizitiu Viorica

Broșteni – 18 decembrie 2006  
Nr.57

Anexa nr. 1

Valorile impozabile pe metru patrat de suprafata  
construita desfasurata la cladiri si alte  
constructii apartinand persoanelor fizice

Nr. Crt.	Felul cladirilor si al altor constructii impozabile	Valoare impozabila (lei/m.p.)	
		Cu instalatii de apa canalizare, electrice, incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa canalizare, electrice, incalzire
0	1	2	3
1. Cladiri:			
	a) cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsa sau alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	669	397
	b) cu peretii exteriori din lemn, piatra naturala caramida nearsa, valatuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	182	114
2. Clădire anexă :			
	a) cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsa sau alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	114	102
	b) cu peretii exteriori din lemn, piatra naturala caramida nearsa, valatuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	68	45

Nota:

1. Impozitul pe cladiri pentru persoanele fizice se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1 % asupra valorii impozabile a cladirii potrivit criteriilor sus mentionate .

În cazul clădirii utilizate ca locuință, a cărei suprafață construită depășește 150 de metri pătrați, valoarea impozabilă a acesteia, determinată în urma aplicării prevederilor anterioare, se majorează cu câte 5% pentru fiecare 50 metri pătrați sau fracțiune din aceștia

In cazul contribuabililor, persoane fizice, detinatori de mai multe cladiri cu destinatia de locuinta și care nu sunt închiriate, impozitul pe cladiri se majoreaza dupa cum urmeaza:

- cu 15% pentru prima cladire in afara de aceea de la adresa de domiciliu
- cu 50% pentru a doua cladire in afara de aceea de la adresa de domiciliu
- cu 75% pentru a treia cladire in afara de aceea de la adresa de domiciliu
- cu 100% pentru cea de-a patra cladire in afara de aceea de la adresa de domiciliu.

Ordinea numerica a proprietatii se determina in raport cu anul de dobandire a cladirii.

2.Impozitul pe cladiri pentru persoane juridice se stabileste de 1% asupra valorii de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea acestora Pentru persoanele juridice care nu au efectuat nici o reevaluare a cladirilor in ultimii 3 ani , cota impozitului se stabileste la 10 % din valoarea de inventar a cladirilor pana la data primei reevaluari. În cazul unei clădiri a cărei valoare a fost recuperată integral pe calea amortizării, valoarea impozabilă se reduce cu 15%.

3.Valoarea impozabila se reduce in raport cu perioada in care au fost realizate constructiile, dupa cum urmeaza:

- 20% pentru cele mai vechi de 50 de ani ;
- 10% pentru cele cu o vechime între 30 – 50 de ani .

4.Cladirile care nu sunt supuse impozitului sunt cele prevazute in în art.250 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal.

5.Cladirile dobandite in cursul anului, indiferent sub ce forma se impun cu data de intii a lunii urmatoare.

6.Pentru determinarea valorilor impozabile, pe ranguri de localitati si zone in cadrul acestora , la nivelurile mentionate in prezenta anexa se vor aplica urmatorii coeficienti de corectie :

-localitatea componentă a oraşului, de rangul III , Brosteni, este inclusă în zona A , coeficientul de corecție este de : 2,30

-localitățile componente ale oraşului , de rangul III, Neagra și Lungeni, sunt incluse în zona B, coeficientul de corecție este de : 2,20

-localitatea componentă a oraşului, de rangul III, Hăleasa, este inclusă în zona C, coeficientul de corecție este de : 2,10 .

-satele componente ale oraşului de gradul III, (Cotirgasi, Frasin, Pietroasa, Holdita , Holda si Dirmoxa ) , coeficientul de corecție este : 2,00

7.Pentru cladirile situate in blocuri cu mai mult de 3 niveluri si 8 apartamente coeficientii de corectie mentionati la pct. 6 vor fi diminutati cu 0,10 .

8.Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Impozitul anual pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen

de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Anexa nr.2

Impozitele si taxele pentru terenurile situate  
in intravilanul și extravilanul localității

1. In conformitate cu dispozitiile art.2 (2) din Legea nr. 351/2001, privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national-sectiunea a IV-a-reteaua de localitati , localitățile componente ale orașului Brosteni se impart, astfel:

- rangul III, zona A – Brosteni-
- rangul III, zona B – Neagra, Lungeni–
- rangul III, zona C - Hăleasa -
- rangul III, zona D - Cotîrgasi, Frasin, Pietroasa, Holdița, Holda,

Dîrmoxa.

2. Impozitul pe terenurile cu destinatia de terenuri cu constructii (curti si cladiri) situate pe raza orașului Brosteni, in intravilan, este de 4.681 lei ha, pentru terenurile situate zona A; 3.180 lei ha pentru terenurile din zona B, 1.511 lei ha pentru terenurile situate în zona C, iar pentru terenurile situate in zona D este de 880 de lei ha

3. Terenurile pentru care nu se datoreaza impozite si taxe sunt cele prevazute in art.257 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal.

4. Pentru terenurile cu alta destinatie decat cea de terenuri cu constructii ( curti si cladiri ), situate în intravilan impozitul se stabileste conform tabelului de mai jos :

Nr. Crt.	Categoria / Zona de folosinta /	- lei / ha-			
		A	B	C	D
1.	Arabil	20	15	13	11
2.	Pasuni	15	13	11	9
3.	Fanete	15	13	11	9
4.	Vii	33	25	20	13
5.	Livezi	38	33	25	20
6.	Paduri si alte terenuri cu vegetatie forestiera	20	15	13	11

7. Terenuri cu ape 11 9 6 0

5. În cazul unui teren situat în extravilanul localității impozitul se stabilește conform tabelului de mai jos,

lei/ha

Nr. Crt.	Categoria de Folosință	zona			
		A	B	C	B
1	Teren cu construcții	22	20	18	16
2	Arabil	36	34	32	30
3	Pășune	20	18	16	14
4	Fâneată	20	18	16	14
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la pct.6	40	38	36	34
6	Vie până la intrarea pe rod	-	-	-	-
7	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la pct.8	40	38	36	34
8	Livadă până la intrarea pe rod	-	-	-	-
9	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la pct.10	12	10	8	6
10	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	-	-	-	-
11	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	4	3	2	1
12	Teren cu amenajări piscicole	24	22	20	18
13	Drumuri și căi ferate	-	-	-	-
14	Teren neproductiv	-	-	-	-

6. La sumele stabilite conform tabelelor de mai sus se aplică un coeficient de corecție de 3,00

7. Pentru terenurile dobândite în cursul anului, indiferent sub ce formă, impozitul pe teren se datorează de la data de întii a lunii următoare, celei în care acestea au fost dobândite, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal.

8. Impozitul/taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv

Taxa asupra mijloacelor de transport

A1 . În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 de cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Tipul mijlocului de transport	Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta
a) Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> inclusiv	7
b) autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc și 2000 c.m.c. inclusive	15
c) autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 c.m.c. inclusiv	30
d) autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 c.m.c. inclusiv	60
e) autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 c.m.c.	120
f) autobuze, autocare și microbuze	20
g) Alte autovehicule cu masa totală maximă de până la 12 tone inclusive, precum și autoturismele de teren din producția internă	25
h) tractoare înmatriculate	15

A2. Pentru autovehiculele de transport marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone.

Nr. axelor și masa totală maximă autorizată (în tone)	IMPOZITUL , ÎN LEI	
	Axa / axe motoare cu suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Axa/axe motoare cu alt sistem de suspensie
1. Autovehiculele cu două axe :		
a) Masa peste 12 tone dar nu mai mult de 13 tone	100	110
b) Masa peste 13 tone , dar nu mai mult de 14 tone	110	218

c) Masa peste 14 tone,dar nu mai mult de 15 tone	218	307
d) Masa peste 15 tone	307	694

2. Autovehicule cu trei axe :

a)Masa peste 15 tone dar nu mai mult de 17 tone	110	137
b)Masa peste 17 tone dar nu mai mult de 19 tone	137	281
c)Masa peste 19 tone dar nu mai mult de 21 tone	281	365
d)Masa peste 21 tone dar nu mai mult de 23 tone	365	563
e)Masa peste 23 tone dar nu mai mult de 25 tone	563	874
f)Masa peste 25 tone	563	874

3. Autovehicule cu patru axe :

	x	x
a)Masa peste 23 tone dar nu mai mult de 25 tone	365	370
b)Masa peste 25 tone dar nu mai mult de 27 tone	370	578
c)Masa peste 27 tone dar nu mai mult de 29 tone	578	917
d)Masa peste 29 tone dar nu mai mult de 31 tone	917	1.361
e)Masa peste 31 tone	917	1.361

A III. Pentru combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata de peste 12 to.

Numarul axelor si masa totala maxima autorizata( in tone )	IMPOZITUL ÎN LEI	
	Axa/axe motoare cu suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Axa/axe motoare cu alt sistem de suspensie

1. Autovehicule cu 2+1 axe :

	x	x
a)Masa peste 12 tone dar nu mai mult de 14 tone	100	110



b)Masa peste 14 tone dar nu mai mult de 16 tone	110	120
c)Masa peste 16 tone dar nu mai mult de 18 tone	120	130
d)Masa peste 18 tone dar nu mai mult de 20 tone	130	140
e)Masa peste 20 tone dar nu mai mult de 22 tone	140	190
f)Masa peste 22 tone dar nu mai mult de 23 tone	190	246
g)Masa peste 23 tone dar nu mai mult de 25 tone	246	443
h)Masa peste 25 tone	443	778

2. Autovehicule cu 2+2 axe : x

a)Masa peste 23 tone dar nu mai mult de 25 tone	120	177
b)Masa peste 25 tone dar nu mai mult de 26 tone	177	291
c)Masa peste 26 tone dar nu mai mult de 28 tone	291	428
d)Masa peste 28 tone dar nu mai mult de 29 tone	428	517
e)Masa peste 29 tone dar nu mai mult de 31 tone	517	849
f)Masa peste 31 tone dar nu mai mult de 33 tone	849	1.178
g)Masa peste 33 tone dar nu mai mult de 36 tone	1.178	1.789
h)Masa peste 36 tone	1.178	1.789

3. Autovehicule cu 2+3 axe : x

a)Masa peste 36 tone dar nu mai mult de 38 tone	938	1.305
b)Masa peste 38 tone	1.305	1.774

4. Autovehicule cu 3+2 axe: x

a)Masa peste 36 tone dar nu mai mult de 38 tone	829	1.150
---	-----	-------

b)Masa peste 38 tone dar nu mai mult de 40 tone	1.150	1.591
c)Masa peste 40 tone	1.591	2.354
<hr/>		
<u>5Autovehicule cu 3+3 axe :</u>	x	x
a)Masa peste 36 tone dar nu mai mult de 38 tone	471	570
b)Masa peste 38 tone dar nu mai mult de 40 tone	570	851
c)Masa peste 40 tone	851	1.356

B. Pentru remorci, semiremorci si rulote :

Masa totală maximă autorizată	- lei/an-
a) pana la o tona inclusiv	7
b) peste 1 tonă dar nu mai mult de 3 tone	24
c) peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	37
d) peste 5 tone	46

NOTA:

1. Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
2. Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.
3. În cazul unui mijloc de transport dobândit de o persoană în cursul unui an, impozitul pe mijloacele de transport se datorează de persoană de la data de întâi a lunii următoare celei în care mijlocul de transport a fost dobândit.
4. În cazul unui mijloc de transport care este înstrăinat de o persoană în cursul unui an sau este radiat din evidența fiscală a compartimentului de specialitate al autorității de administrație publică locală, impozitul pe mijloacele de transport încetează să se mai datoreze de acea persoană începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care mijlocul de transport a fost înstrăinat sau radiat din evidența fiscală.

Taxele pentru eliberarea certificatului de  
urbanism si autorizatiei de constructie

1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism

Suprafata	Taxa -lei-
a) pana la 150 m.p. inclusiv	4
b) intre 151 si 250 m.p.inclusiv	5
c) intre 251 si 500 m.p. inclusiv	7
d) intre 501 si 750 m.p. inclusiv	8
e) intre 751 si 1.000 m.p. inclusiv	10
f) peste 1.000 m.p.	10+0,01 lei/mp pentru ce depasese suprafata de 1.000 mp

1.Taxa pentru eliberarea autorizatiei de constructie pentru cladirile cu destinatie de locuinta si pentru anexele gospodaresti este de 0,5% din valoarea autorizata a lucrarii, iar pentru cladirile cu alta destinatie decat locuinta taxa este de 1% din valoarea autorizata a lucrarii.

2.Pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor, taxa datorata este de 6 lei, pentru fiecare m.p. de suprafata ocupata de constructie

3.Pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, partiala sau totala, a constructiilor si a amenajarilor, taxa datorata este de 0.1 % din valoarea impozabila a acestora. In cazul desfiintarii partiale, cuantumul taxelor se calculeaza proportional cu suprafata construita a cladirii supusa demolarii.

4.Pentru prelungirea certificatului de urbanism, precum si a autorizatiilor de construire , taxa este de 30% din valoarea taxei initiale

6. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește la suma 9 lei pentru fiecare racord .

7.Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului sau de primar se stabilește la suma de 11 lei.

8.Taxa pentru emiterea acordului unic în vederea eliberării autorizației de construire se stabilește la 15 lei.

9.Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări este de 6 lei pentru fiecare metru afectat.

10.Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale sau de pe alte asemenea planuri este de 23 lei pentru fiecare m.p. sau fracțiune de m.p.

#### Anexa nr.5

### Taxele pentru eliberarea autorizatiilor de functionare pentru activitati lucrative si viza anuala a acestora precum și alte avize

1. Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice este stabilită de către consiliul local în sumă de până la 11 lei, în mediul rural, și de până la 57 lei, în mediul urban. ❗

2. Autorizațiile prevăzute la alin. (1) se vizează anual, până la data de 31 decembrie a anului în curs pentru anul următor. Taxa de viză reprezintă 50% din cuantumul taxei prevăzute la alin. (1).

3.Pentru eliberarea certificatului de producator taxa este de 50 lei.

3.Pentru eliberarea autorizației sanitare de funcționare taxa este de 14 lei.

4.Comercianții a căror activitate se desfășoară potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 656/1997, cu modificările ulterioare, în clasa 5530 - restaurante și 5540 baruri, datorează bugetului local al orașului în a cărui rază administrativ teritorială se află amplasată unitatea sau standul de comercializare, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în sumă de 1.500 lei.

#### Anexa nr.6

### Alte impozite si taxe

A. 1. Pentru folosirea mijloacelor de publicitate prin afisaj, panouri sau alte mijloace publicitare , beneficiarii vor datora o taxa de 17 lei/an/mp sau fractiune de m.p.

2. Taxa de firma se stabileste la 23 lei/m.p/an/ sau fractiune de mp.

B.Taxa pentru vanzarea produselor de orice fel pe taraba ,din vehicule si autovehicule sau in orice alt mod , se stabileste la valoarea de 5 lei zilnic, iar in ziua de targ(vineri) este de 6 lei

C. Taxa pentru terenurile inchiriate din proprietatea statului sau a Consiliului local, se stabileste dupa cum urmeaza:

- terenuri ocupate in piata oraşului sau in centrul oraşului- 9 lei m.p./an
- terenuri ocupate cu garaje in centrul oraşului – 4 lei m.p./an
- terenuri ocupate cu magazii, depozite lemne sau alte anexe – 2 lei m.p./an

- terenuri ocupate cu gatere – 7 lei m.p./an
- terenuri ocupate cu fanete sau culturi – 2 lei m.p./an
- terenuri neproductive –1 leu m.p./an
- terenuri ocupate cu garaje in afara centrului oraşului 2 lei m.p./an
- terenuri cu fanete situate in extravilan (pe munti) -50 lei ha/an
- terenurile aferente apartamentelor –0,3 lei m.p./an.

D. Taxe pentru închirierea unor spații, anual :

- spații comerciale – 2 lei m.p.
- spații de producție, prestări servicii – 1 leu m.p.
- depozite și magazii – 0,50 lei m.p.
- alte spații ( farmacii, C.N.Poșta Română) –0,80 lei m.p.

E. Alte taxe

- taxa pentru eliberarea certificatului fiscal – 10 lei
- taxa P.S.I este de 2 lei anual,
- taxa pentru parcare autobuze, autoturisme este de 3 lei/zi pentru fiecare mijloc de transport.
- tariful pentru prestatii de copiat si multiplicat acte este de 0,30 lei text format A4/pagina, 0,60 lei text format A4 fata-verso, 0,60 lei text format A3 si 1 leu text format A3 fata-verso.
- tariful pentru inchirierea casei de cultura Brosteni este de 300 lei eveniment festiv iar pentru caminele culturale din celelalte sate este de 150 lei/eveniment festiv,
- taxa pentru organizarea discotecilor este de 2 lei/m.p. pentru zi de desfășurare. La această taxă se aplică un coeficient de corecție de 3%.