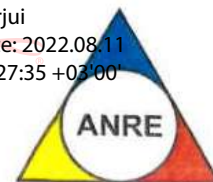




AUTORITATEA NAȚIONALĂ DE REGLEMENTARE ÎN DOMENIUL ENERGIEI

Alexandru
Hurjui

Digitally signed
by Alexandru
Hurjui
Date: 2022.08.11
17:27:35 +03'00'



În conformitate cu **Decizia președintelui ANRE nr. 535/ 10-04-2017** se acordă societății **PROEX INSTAL CONSULTING S.R.L.** înregistrată în registrul comerțului sub nr. **J51/504/ 2016**, având codul unic de înregistrare nr. **36670168**,

ATESTAT

nr. 12500/ 10-04-2017

de tip CIA pentru “proiectare de linii electrice, aeriene sau subterane, cu tensiuni nominale de 0,4 kV ÷ 20 kV, posturi de transformare cu tensiunea nominală superioară de cel mult 20 kV, stații de medie tensiune, precum și partea electrică de medie tensiune a stațiilor de înaltă tensiune”.

Condiții de valabilitate asociate atestatului:

1. Atestatul este valabil pe termen nelimitat. Valabilitatea atestatului este condiționată de verificarea și vizarea periodică a acestuia în condițiile Regulamentului pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalații electrice, aprobat prin ordin al președintelui ANRE nr. 45/2016.
2. Titularul atestatului are drepturile și trebuie să respecte obligațiile prevăzute în Regulamentul pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalații electrice, aprobat prin ordin al președintelui ANRE nr. 45/2016 și precum și în orice altă reglementare aplicabilă aprobată de ANRE.
3. Neîndeplinirea și/sau îndeplinirea necorespunzătoare de către titularul prezentului atestat a obligațiilor impuse de lege sau de reglementările aprobate de ANRE în desfășurarea activităților ce fac obiectul atestatului nu atrage răspunderea penală, civilă, contravențională, administrativă sau materială a ANRE, iar atestarea operatorilor economici nu conduce la transferul de responsabilități de la aceștia către ANRE și nici nu îi exonerează pe aceștia de obligațiile ce le revin.

p. PREȘEDINTE,

MARIA MÂNICUȚĂ



Data emiterii: 10-04-2017



ADEVERINȚA NR. 201813241 / 17-nov.-18 **DE ELECTRICIAN AUTORIZAT**
Gradul și Tipul IIA,IIB
Numele Dumbrava
Prenumele Virgil-Marian
CNP 1640130510021

Prezenta adeverință conferă calitatea de electrician autorizat pe durată nelimitată și este valabilă numai împreună cu un act de identitate. Calitatea de electrician autorizat este condiționată de vizarea periodică a adeverinței de electrician autorizat.

Titularul acestei adeverințe are competența să proiecteze și/ sau să execute lucrări de instalații electrice în conformitate cu gradul și tipul de autorizare deținut.

Calitatea de electrician autorizat impune titularului respectarea obligațiilor prevăzute în regulamentul de autorizare aprobat de ANRE.

Semnătură autorizată



Data vizării 17-nov.-18	Data vizării	Data vizării	Data vizării	Data vizării
Următorul termen de vizare 17-nov.-23	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare



ADEVERINȚA NR. 202010228 / 22-oct.-20 DE ELECTRICIAN AUTORIZAT

Gradul și Tipul IIIA,IIB

Numele Petrache

Prenumele Ion

CNP 1571203510024


Prezenta adeverință conferă calitatea de electrician autorizat pe durată nelimitată și este valabilă numai împreună cu un act de identitate. Calitatea de electrician autorizat este condiționată de vizarea periodică a adeverinței de electrician autorizat.

Titularul acestei adeverințe are competența să proiecteze și/ sau să execute lucrări de instalații electrice în conformitate cu gradul și tipul de autorizare deținut.

Calitatea de electrician autorizat impune titularului respectarea obligațiilor prevăzute în regulamentul de autorizare aprobat de ANRE.

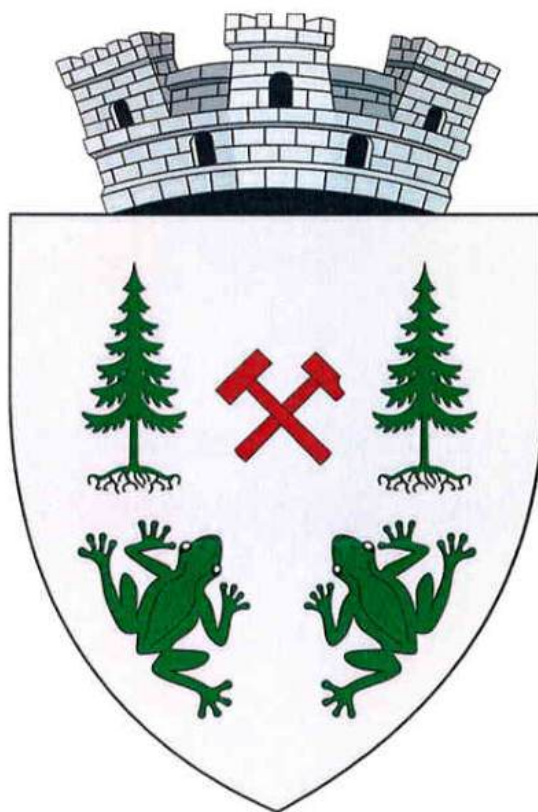
Semnătură autorizată



	Data vizării	Data vizării	Data vizării	Data vizării
Următorul termen de vizare 22-oct.-25	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare

PROIECT NR. 210/2022

**STUDIU DE FEZABILITATE
„STAȚII DE REÎNCĂRCARE
PENTRU VEHICULE ELECTRICE
ÎN ORAȘUL BROȘTENI,
JUDEȚUL SUCEAVA”**



2022

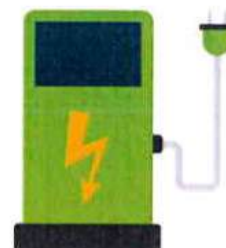
OBIECTIV: STUDIU DE FEZABILITATE

"Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Orașul BROȘTENI, județul SUCEAVA."

BENEFICIAR: U.A.T. PRIMĂRIA ORAȘULUI BROȘTENI






ELABORATOR: PROEX INSTAL CONSULTING SRL

Nr. Contract : 2367
Data contract : 25.03.2022
Data elaborare SF : 09.08.2022



PROEX INSTAL CONSULTING SRL CĂLĂRAȘI
STUDIU DE FEZABILITATE "STAȚII DE REÎNĂRCARE PENTRU VEHIICULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI"

LISTA DE SEMNĂTURI:

	Nume	Semnatura
Proiectant	Ing.Dumbrava Virgil Marian	
Sef proiect	Ing.Petrache Ion	
Devizist	Ing.Dumbravă Virgil Marian	
Manager Proiect	Ing.Coman Cosmin	
Desenat	Neculae Marius	

Cuprins

A. PIESE SCRISE	7
1. Informații generale privind obiectivul de investiții	7
1.1. Denumirea obiectivului de investiții	7
1.2. Ordonator principal de credite/investitor	7
1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)	7
1.4. Beneficiarul investiției	7
1.5. Elaboratorul studiului de fezabilitate	7
2. Situația existentă și necesitatea realizării obiectivului/proiectului de investiții	8
2.1. Concluziile studiului de fezabilitate (în cazul în care a fost elaborat în prealabil) privind situația actuală, necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului de investiții și scenariile/opțiunile tehnico-economice identificate și propuse spre analiză	8
2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare	8
2.3. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor	10
2.4. Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții	13
2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice	16
3. Identificarea, propunerea și prezentarea a minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investiții	17
3.1. Particularități ale amplasamentului:	17
3.4. Studii de specialitate, în funcție de categoria și clasa de importanță a construcțiilor, după caz:	32
3.5. Grafice orientative de realizare a investiției	32
4. Analiza fiecărui/fiecărei scenariu/opțiuni tehnico- economic(e) propus(e)	33
4.1. Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință	33
4.2. Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice, ce pot afecta investiția	33
4.3. Situația utilităților și analiza de consum:	33
- necesarul de utilități și de relocare/protejare, după caz;	33
- soluții pentru asigurarea utilităților necesare	33
4.4. Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiții:	33
4.5. Analiza cererii de bunuri și servicii, care justifică dimensionarea obiectivului de investiții	36
4.6. Analiza financiară, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță financiară: fluxul cumulat, valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate; sustenabilitatea financiară	36
4.7. Analiza economică ³⁾ , inclusiv calcularea indicatorilor de performanță economică: valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate și raportul cost-beneficiu sau, după caz, analiza cost-eficacitate	49
4.8. Analiza de sensibilitate ³⁾	56
4.9. Analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor	58
5. Scenariul/Opțiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă)	60

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CĂLĂRAȘI

STUDIU DE FEZABILITATE "STAȚII DE REÎNĂRCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI"

5.1. Comparația scenariilor/opțiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor.....	60
5.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e).....	60
5.3. Descrierea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e) privind:.....	60
5.4. Principali indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:.....	61
5.5. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice	63
5.6. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite.	63
6. Urbanism, acorduri și avize conforme.....	63
6.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire	63
6.2. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege	64
6.3. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică.....	64
6.4. Avize conforme privind asigurarea utilităților	64
6.5. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară.....	65
6.6. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții și care pot condiționa soluțiile tehnice	65
7. Implementarea investiției.....	65
7.1. Informații despre entitatea responsabilă cu implementarea investiției	65
7.2. Strategia de implementare, cuprinzând: durata de implementare a obiectivului de investiții (în luni calendaristice), durata de execuție, graficul de implementare a investiției, eșalonarea investiției pe ani, resurse necesare.....	65
7.3. Strategia de exploatare/opcrare și întreținere: etape, metode și resurse necesare.....	65
7.4. Recomandări privind asigurarea capacității manageriale și instituționale.....	67
8. Concluzii și recomandări	67
B. PIESE DESENATE.....	68
1. plan de amplasare în zonă.....	68
2. plan de situație	68

C. ANEXE:

- ANEXA 1 DEVIZUL ESTIMATIV AL INVESTIȚIEI
- ANEXA 2 FIȘE TEHNICE ECHIPAMENTE
- ANEXA 3 GRAFICE DE REALIZARE
- ANEXA 4 INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CĂLĂRAȘI

STUDIU DE FEZABILITATE "STAȚII DE REÎNĂRCARE PENTRU VEHCULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI"

A. PIESE SCRISE

1. Informații generale privind obiectivul de investiții

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

"Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Orașul BROȘTENI, județul SUCEAVA."

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

U.A.T. ORAȘUL BROȘTENI, JUDEȚUL SUCEAVA.

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

Nu este cazul.

1.4. Beneficiarul investiției

UAT ORAȘUL BROȘTENI, JUDEȚUL SUCEAVA.

1.5. Elaboratorul studiului de fezabilitate

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CĂLĂRAȘI

Călărași, strada Petroșani,nr.26

Mail: proexinstalconsulting@gmail.com

Tel:[0721214699](tel:0721214699)

2. Situația existentă și necesitatea realizării obiectivului/proiectului de investiții

În prezent în Orașul BROȘTENI în zona amplasamentelor propuse nu există stații de reîncărcare a autovehiculelor electrice. În zona amplasamentelor propuse pentru amenajarea de stații de reîncărcare există puncte de transformare în vederea alimentării cu energie electrică a acestora.

2.1. Concluziile studiului de fezabilitate (în cazul în care a fost elaborat în prealabil) privind situația actuală, necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului de investiții și scenariile/opțiunile tehnico-economice identificate și propuse spre analiză.

Nu a fost elaborat în prealabil un studiu de fezabilitate.

2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare

Vehiculele electrice sunt viitorul automobilismului. Guvernele Europene și-au luat angajamentul de a susține producția de vehicule cu emisie foarte scăzută, în timp ce brand-uri celebre, de la Mazda la Maserati, au construit deja mașini electrice sau sunt în curs de a o face.

Mașinile electrice fac parte din istoria automobilismului, moștenirea lor fiind una mai trainică decât vă imaginați. Prima mașină electrică a fost construită în 1837, în orașul scoțian Aberdeen. Tehnologia s-a bucurat de un succes răsunător, iar la sfârșitul secolului al XIX-lea, taxiurile electrice au fost introduse pe străzile din Londra și din New York.

Mașinile electrice reprezintă, din nou, viitorul. Ritmul rapid de evoluție al tehnologiei, design-ul tot mai îndrăzneț și atenția sporită la mediul înconjurător, au condus către o nouă eră a vehiculelor electrice.

Companii precum Volvo, au anunțat că fiecare mașină produsă din anul 2019 va fi parțial sau integral electrică. Un raport recent al companiei ING, afirmă că, începând cu anul 2035, toate mașinile noi, vândute în Europa, vor fi electrice.

Există nenumărate motive pentru care cineva ar cumpăra o mașină electrică. Cel mai evident este legat de mediul înconjurător. Mașinile electrice generează mai puține emisii și sunt mult mai eficiente. 95% din energia generată de către o mașină electrică este destinată punerii în mișcare a autoturismului. Comparativ, mașinile cu combustie internă sunt eficiente în proporție de numai 30%, restul energiei fiind pierdută prin zgomot și căldură.

Alte beneficii:

- Costurile operaționale sunt mai scăzute luând în considerare că o încărcare completă a bateriei este mai ieftină decât un rezervor plin cu carburant.
- Mai puține părți mobile înseamnă costuri de mentenanță mai scăzute.

De reținut este că, cel puțin în momentul de față, mașinile electrice au un cost de achiziționare mai ridicat comparativ cu mașinile convenționale. Există totuși pachete și subvenții guvernamentale care pot contracara aceste costuri.

În Europa este disponibilă o subvenție de aproximativ 4.000 €, destinată celor care se gândesc să facă schimbarea.

Există trei tipuri de mașini care sunt considerate electrice.

- Hibride convenționale, care are nevoie de un rezervor de combustibil fosil, dar dispune și de un motor electric, alimentat de o baterie care se încarcă în urma frânării.

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CĂLĂRAȘI

STUDIUL DE FEZABILITATE "STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI"

- Hibridul Plug-in care dispune de un motor pe bază de combustibil (petrol), dar și de un motor electric care poate fi conectat și încărcat la o sursă electrică. Acesta poate să funcționeze pentru o perioadă scurtă de timp pe bază de curent.
- Vehiculele cu baterie electrică sunt cele la care vă gândiți, probabil, atunci când se vorbește despre mașini electrice. Acestea funcționează doar pe bază de electricitate. Marca majoritate a producătorilor de mașini au un astfel de model în ofertă.

Infrastructura de mentenanță, costul de producție și viteza de încărcare urmează să se schimbe dramatic în următorii ani. A conduce o mașină electrică va reprezenta normalitatea pentru multe persoane, iar guvernele și companiile de energie își setează țeluri mărețe pentru a ajuta la realizarea acestei schimbări.

În Germania, în viitorul apropiat, guvernul dorește, în mod activ, o trecere definitivă de la combustibil convențional la electricitate. Franța și Marea Britanic se pregătesc să interzică vânzarea de mașini cu combustibil fosil până în 2040.

În momentul de față Danemarca are mai multe stații de încărcare decât benzinării.

Italia a scutit vehiculele electrice de taxa de drum, respectiv de taxa de proprietate, timp de cinci ani de la momentul înregistrării autovehiculului.

Cadrul legal

- ORDINUL nr. 1962 din 29.10.2021 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în localități;
- Ghidul de finanțare a Programului privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în localități din 29.10.2021;
- HG 1069/2007 Strategia energetică a României pentru perioada 2007-2020 actualizată pentru perioada 2011-2020
- Directiva nr. 2006/32/CE a Parlamentului European și a Consiliului
- Directiva 2012/27/CE
- Legea 121/2014 cu privire la eficiența energetică
- Legea 98/2016 privind achizițiile publice
- HG 1460/2008 – Strategia națională pentru dezvoltare durabilă a României – Orizonturi 2013-2020-2030
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- Legea 50/1991 privind autorizarea executiei lucrarilor de constructii, republicata;
- Hotararea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare;
- Hotararea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertiza tehnică de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor și a constructiilor;
- Legea nr 199/2000 privind utilizarea eficienta a energiei; Ordonanța nr. 22/2008
- OUG 195/2005 privind protectia mediului;
- HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/ acordului cadru din Legea nr 98/2016 privind achizițiile publice

2.3. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor

Încălzirea globală implică, în prezent, două probleme majore pentru omenire: pe de o parte **necesitatea reducerii drastice a emisiilor de gaze cu efect de seră** în vederea stabilizării nivelului concentrației acestor gaze în atmosferă care să împiedice influența antropică asupra sistemului climatic și a da posibilitatea ecosistemelor naturale să se adapteze în mod natural, iar pe de altă parte **necesitatea adaptării la efectele schimbărilor climatice**, având în vedere că aceste efecte sunt deja vizibile și inevitabile datorită inerției sistemului climatic, indiferent de rezultatul acțiunilor de reducere a emisiilor.

Introducerea vehiculelor electrice în orașele Uniunii Europene este o prioritate importantă economică și de mediu atât pentru fiecare țară, cât și pentru Uniunea Europeană în ansamblu.

Problema cu care se confruntă orașele din întreaga Europă cu privire la schimbările climatice, poluare și emisiile de zgomot sunt esențiale. Politicile și obiectivele guvernamentale europene și naționale stabilesc standarde de mediu din ce în ce mai stricte, a căror îndeplinire cade în sarcina autorităților locale și regionale. Sectorul de transport este unul dintre cei mai mari contributori la această problemă, în timp ce funcționarea reală și eficiența a orașelor este esențială.

Electro-mobilitatea și vehiculele electrice oferă o oportunitate majoră de a rezolva efectele negative externe asociate motoarelor cu combustie internă fără a constrânge rolul vital pe care îl au vehiculele.

Dacă autoritățile locale doresc să reducă emisiile țevilor de eșapament, pentru a îmbunătăți situația mediului, și infrastructura trebuie să permită acest lucru.

Acest lucru poate fi realizat prin politici de tipul celor care solicită dezvoltarea facilităților de alimentare pentru vehiculele electrice sau instalarea punctelor de încărcare stradale. Însă, în această etapă inițială a mobilității electrice, majoritatea orașelor au adoptat instalarea unor facilități publice care variază de la cele simple, sisteme cu acces liber, către sisteme inovatoare, inteligente, care permit manevrarea de la distanță.

Indiferent de abordarea adoptată, este clar că este necesară integrarea în aspecte mai ample de planificare urbană. Nerespectarea acestui fapt poate conduce la activități inutile și poate avea și un impact asupra adopării de vehiculelor electrice.

Vehiculele electrice oferă o ocazie importantă de a îmbunătăți realizările de mediu și economice ale orașelor.

Politica și legislația europeană dezvoltă standarde de mediu mai ridicate pentru orașe, fapt ce afectează planificarea transportului. Vehiculele curate și eficiente din punct de vedere energetic care au un rol important de jucat în politica climatică și energetică a Uniunii Europene și electrificarea transportului (electro-mobilitatea) reprezintă priorități pentru strategiile europene climatice și de eficiență energetică. Comisia Europeană a stabilit obiective ambițioase pentru eliminarea treptată a vehiculelor cu combustibili convenționali din mediul urban și pentru a reduce dependența noastră de importurile de petrol, cât și pentru a reduce gazele cu efect de seră și poluarea aerului și fonică locală. Cartea Albă 2011 solicită reducerea la jumătate a utilizării de mașini cu alimentare convențională în transportul urban până în 2030 și eliminarea completă până în 2050.

În conformitate cu Strategia de dezvoltare durabilă 2021-2027 a Orașului BROȘTENI, s-a definit viziunea strategică care sintetizează sensul evoluției de dezvoltare a unei comunități și determină direcțiile de transformare a viziunii în realitate. Viziunea privind dezvoltarea unei comunități, reprezintă o stare dorită, proiectată în viitor și care configurează o posibilă și așteptată dezvoltare. Ea presupune o gândire dinamică și capabilă care să evalueze pe termen lung șansele de dezvoltare pentru atingerea scopului dorit. Deși, de multe ori, între viziune și evoluția ulterioară a acesteia există numeroase abateri, definirea viziunii reprezintă o condiție pentru dezvoltarea oricărei comunități.

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CĂLĂRAȘI

STUDIU DE FEZABILITATE "STAȚII DE REÎNĂRCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI"

„[...] În condițiile unui mediu caracterizat printr-o dinamică crescută și schimbări numeroase, în lipsa unei viziuni bine definite, evoluția viitoare este nesigură. Formularea viziunii trebuie să se bazeze pe o serie de elemente care să îi asigure succesul și credibilitatea. Astfel, starea ideală care se proiectează în viitor trebuie să fie înrădăcinată în prezent și trebuie să se aibă în vedere dificultățile și obstacolele la care este supusă atât comunitatea cât și organizațiile ei. Totodată, viziunea creată trebuie să genereze o atitudine de încredere în viitor și în posibilitățile concrete de dezvoltare în sensul transformării viziunii propuse în fapte, stimulând participarea eficientă a tuturor factorilor care trebuie și pot să contribuie la schimbare.

O viziune bună oferă posibilitatea tuturor membrilor, instituții, organizații și chiar cetățeni să își identifice interesele și deci să-și construiască motivația necesară pentru punerea ei în practică, fiind împărtășită și acceptată de toți cei implicați.

Viziunea de dezvoltare a Orașului BROȘTENI este generată de rezultatul Analizei situației existente din punct de vedere socio-economic, al mediului și nivelului de echipare tehnică și socială, pornind de la punctele tari, punctele slabe, oportunitățile și amenințările identificate. În procesul de planificare strategică s-au desprins o serie de concluzii care pun bazele dezvoltării orașului.

Astfel, ca răspuns la oportunitățile de dezvoltare, viziunea pentru dezvoltare a Orașului BROȘTENI este concentrată pe dezvoltarea și regenerarea urbană a orașului, regenerare care trebuie să aibă ca rezultat creșterea calității vieții, înțelegând prin aceasta un mediu de viață curat și civilizată, ofertant pentru petrecerea timpului liber, susținut de o infrastructură modernă și de accesul la servicii publice de bună calitate și pe creșterea economică ca rezultat al susținerii mediului de afaceri existent și dezvoltarea unui sector al IMM-urilor locale puternic și dinamic.

De asemenea, Orașul BROȘTENI își propune să își valorifice potențialul cultural și turistic, devenind o destinație atractivă în peisajul multicultural european, cu eforturile concentrate ale unei administrații eficiente și eficace.

Atingerea acestor obiective strategice asociază în mod obligatoriu interesul pentru dezvoltarea unei administrații publice prompte și eficiente.

Crearea unui mediu economic performant și competitiv reprezintă un deziderat major în fundamentarea planului de acțiuni al procesului de realizare a Strategiei de dezvoltare a orașului și implică automat o concentrare a forțelor tuturor participanților ce activează în domeniul economic atât în elaborarea măsurilor pentru realizarea creșterii dorite cât și la punerea în practică a acestor măsuri.

Un factor important în retenția forței de muncă și a populației în general, îl reprezintă calitatea locuirii. Asigurarea unor condiții decente de locuit și a unui mediu de viață ofertant, care să răspundă pretențiilor ridicate ale cetățeanului modern, european, reprezintă o prioritate a viziunii de dezvoltare, iar planul de măsuri propuse prin Strategia de dezvoltare trasează liniile directoare ale acțiunilor pentru îmbunătățirea aspectelor care țin de calitatea locuirii:

Infrastructura edilitară de bază (apă, canalizare, electricitate, gaze, piețe, siguranța cetățenilor, situații de urgență);

– Infrastructura de transport;

– Infrastructura culturală și de petrecere a timpului liber.

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CĂLĂRAȘI

STUDIU DE FEZABILITATE "STĂTI DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHIULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI"

De asemenea, accesul populației la serviciile publice și calitatea acestora au o influență majoră în asigurarea satisfacției beneficiarilor acestor servicii. Măsurile propuse prin planul strategic vizează îmbunătățirea condițiilor oferite cetățenilor prin serviciile de sănătate, serviciile de protecție socială pentru persoanele cu nevoi speciale, educația populației și siguranța civilă.

Instituțiile administrației publice locale au ca obiective atât asigurarea unor servicii caracterizate de un înalt profesionalism bazate pe rezolvarea cât mai promptă a problemelor cetățenilor, cât și buna gospodărire a teritoriului administrat.

Toate acțiunile care se vor întreprinde ca urmare a planului strategic nu vor avea un impact negativ asupra mediului înconjurător, protecția mediului reprezentând o obligație asumată și respectată de către toți actorii participanți la realizarea obiectivelor strategice.

Pe scurt, viziunea pentru dezvoltarea durabilă a Orașului BROȘTENI este rezumată astfel:

Dezvoltarea Orașului BROȘTENI în perioada 2021-2027 este centrată pe construcția unui oraș redresat, adaptat necesităților comunității, care să îmbine calitatea locuirii și dinamica mediului economic pentru confortul și bunăstarea locuitorilor săi și să faciliteze transformarea orașului într-un centru de oportunități și resurse pentru regiune, cât și într-o destinație reper pentru turismul național și European.

Conform Planului de Mobilitate Urbană Durabilă (PMUD) 2021-2027-Orașul BROȘTENI- se urmărește crearea unui sistem de transport durabil, care să satisfacă nevoile de mobilitate din cadrul comunităților din teritoriul său, vizând următoarele cinci obiective strategice:

1. Accesibilitatea - Punerea la dispoziția tuturor cetățenilor a unor opțiuni de transport care să le permită să alcăgă cele mai adecvate mijloace de a se deplasa spre destinații și servicii. Acest obiectiv include atât conectivitatea, care se referă la capacitatea de deplasare între anumite puncte, cât și accesul, care garantează că, în măsura în care este posibil, oamenii nu sunt privați de oportunități de deplasare din cauza unor deficiențe (de exemplu, o anumită stare fizică) sau a unor factori sociali (inclusiv categoria de venit, vârsta, sexul și originea etnică);
2. Siguranța și securitatea – Creșterea siguranței și a securității pentru călători și pentru comunitate în general;
3. Mediul - Reducerea poluării atmosferice și fonice, a emisiilor de gaze cu efect de seră și a consumului energetic. Trebuie avute în vedere în mod specific țintele naționale și ale Comunității Europene în ceea ce privește atenuarea schimbărilor climatice;
4. Eficiența economică – Creșterea eficienței și a eficacității din punctul de vedere al costului privind transportul de călători și de marfă;
5. Calitatea mediului urban – Contribuția la creșterea atractivității și a calității mediului urban și a proiectării urbane în beneficiul cetățenilor, al economiei și al societății în ansamblu.

În acest context înființarea de stații de încărcare al autovehiculelor electrice este un pas important în realizarea dezideratelor de reducere al gazelor cu efect de seră.

2.4. Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții

Transporturile rutiere reprezintă o sursă importantă pentru poluarea mediului. Este esențial să cunoaștem ariile în care activitățile corelate cu transporturile produc un efect negativ asupra mediului ambiant. În acest mod putem propune proiecte care să diminueze impactul negativ asupra mediului și să susținem o dezvoltare urbană durabilă, în care evoluția societății umane în toate aspectele sale este în armonie cu natură. În acest fel vom putea crea un viitor sigur pentru generațiile următoare și vom putea asimila evoluția așezărilor umane unui mediu sănătos, în care resursele naturale și elementele ecosistemului păstrează un grad ridicat de funcționalitate.

Cele mai cunoscute și mai importante tipuri de poluare și efecte negative pe care transporturile le generează sunt următoarele: **poluarea aerului**, **poluarea fonica**, **poluarea apei**, **poluarea solului**, **încălzire globală**, **distrugerea habitatelor** și **dereglarea sistemelor biotice**.

Poluarea aerului este în principal generată de eliberarea în atmosferă a emisiilor toxice, rezultate în urma arderilor combustibililor. În acest caz vorbim în principal despre emisiile ce conțin monoxid de carbon, oxizi de azot, bioxid de sulf, compuși organici volatili, plumbul (și alte metale toxice) și particule în suspensie.

Aceste tipuri de substanțe toxice fac parte din grupa poluanților primari, generați în mod direct de către motoarele autovehiculelor. Există însă și o altă categorie de substanțe toxice cauzate de activitatea de transport, însă care nu sunt emise în mod direct. Acestea apar în atmosfera, în urmă reacțiilor chimice dintre substanțele poluante emise inițial în urmă procesului de combustie. Un exemplu în acest sens este reprezentat de ozon.

Monoxidul de carbon este principal gaz poluant ce se regăsește în emisiile generate de autovehicule. Chiar dacă nu prezintă cel mai mare grad de pericolozitate în comparație cu celelalte componente ale emisiilor despre care vorbim, ponderea acestuia îi conferă un rol vital în analiză calității aerului și în determinarea nivelului de poluare a aerului din orașul BROȘTENI. Valoarea limită pentru concentrația de monoxid de carbon din aer este de $10^{\wedge}g/m^3$. În cazul de față, scăderea traficului din arealului analizat va conduce la îmbunătățirea calității aerului, prin reducerea emisiilor de gaze nocive, cu efect dovedit asupra sănătății umane.

Oxizii de azot sunt o sursă importantă de poluare deoarece pot afecta mediul și sănătatea umană în mai multe feluri. Datorită probabilității mari de oxidare și formare de acizi pe bază de azot, acești compuși sunt o sursă semnificativă de poluare. Vorbim în acest caz despre formarea ploilor acide, cu efect negativ asupra vegetației, clădirilor istorice, monumentelor, apelor stătătoare de dimensiuni medii și mici. În ceea ce privește efectul nociv asupra sănătății umane, s-au constatat de-a lungul timpului, afecțiuni ale căilor respiratorii, cu precăderea inflamarea plămânilor și împiedicarea funcționării normale a acestora.

Bioxidul de sulf și restul de oxizi de sulf se formează în urma oxidării compușilor cu sulf din combustibilul ars. De menționat este efectul iritant pe care îl conferă acest tip de poluant, atât asupra aparatului respirator cât și asupra pielii. Creșterea ponderii de motoare Diesel a dus în mod direct la creșterea poluării datorate de bioxidul de sulf și alți oxizi de sulf.

Hidrocarburile reprezintă o grupă de compuși organici, o parte dintre acestea fiind regăsite și în emisiile autoturismelor. În această grupă benzenul este substanță care poate produce efectele cele mai devastatoare, fiind un factor de risc pentru apariția bolilor grave precum cancerul sau leucemia. Se cunoaște faptul că există o concentrație mare de benzen în petrol (depășește 4%), în special în cazul tipurilor Premium.

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CĂLĂRAȘI

STUDIU DE FEZABILITATE "STAȚII DE REÎNĂRCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI"

Pulberile în suspensie apar atât în urmă arderii incomplete a combustibililor, cât și datorită pneurilor mașinilor la oprirea acestora. O importanță deosebită o prezintă două categorii de pulberi în suspensie, clasificate după diametrul acestora măsurat în μm : PM10 și PM2,5. Aceste pulberi produc inflamarea și iritarea alveolelor pulmonare, intensifică crizele de astm, expunerea pe termen lung la acestea putând conduce la apariția cancerului și a morții premature.

Plumbul și alte metale toxice apar în cenușile rezultate în urma combustiei combustibililor, motoarele Diesel prezentând o concentrație mai mare în acest caz. Efectul devastator pe care aceste metale îl prezintă asupra degradării mediului și a sănătății umane este legat de fenomenul de bioacumulare. Organismele umane și nu numai fiind expuse prin diferite surse la acești poluanți ajung să înmagazineze din ce în ce mai multe metale toxice, cu efecte negative semnificative asupra homeostaziei interne.

Încălzirea globală este un efect negativ important pe care transportul îl produce. Dioxidul de carbon (CO_2) și carbonul sunt principalele gaze cu efect de seră, iar arderea combustibililor fosili continuă să fie o sursă primară pentru încălzirea globală. Ozonul rezultă din reacțiile fotochimice din atmosferă, având la bază poluanți atmosferici rezultați în principal în urma transporturilor, producerii energiei, agriculturii și industriei.

O sursă de substanțe gazoase poluante au efectul de a capta căldură. Deși dioxidul de carbon este principalul gaz cu efect de seră, există și alte gaze care depășesc de câteva ori capacitatea moleculei de dioxid de carbon de a capta căldură (metanul este de douăzeci de ori mai eficient, iar oxizii de azot de circa 300 de ori mai eficienți).

Efectul cumulativ al gazelor cu efect de seră este unul în mare parte global, însă mobilitatea urbană durabilă trebuie să ia în considerare nu doar efectele locale ale poluării generate de activitățile de transporturi, cât și efectele globale.

Modificările atmosferice la nivel macro se răsfrâng eventual către fiecare regiune în parte, prin urmare, propunerile din cadrul acestui raport sunt menite să diminueze efectele nocive asociate cu transporturile rutiere.

Poluarea apei reprezintă un element important de luat în calcul. Poluarea apelor se face în mai multe moduri. Substanțele xenobiotice cu efect negativ pot ajunge în apa prin intermediul precipitațiilor sau al scurgerilor de lichide din diferite surse de poluare mobile sau staționare. În cazul substanțelor nocive transportate prin intermediul precipitațiilor, vorbim despre antrenarea poluanților atmosferici, înglobarea acestora în picăturile de apă și relocarea lor în cursurile de apă, pânză freatică, etc. Tot în cazul precipitațiilor amintim și de efectele negative ale ploilor acide, exemplificate anterior.

Autovehiculele, oricât de performante ar fi, înregistrează scurgeri de lichide, precum diferite uleiuri, lichide frână, antigel s.a. Acest lucru este ușor vizibil, înregistrându-se pete uleioase pe partea carosabilă a drumului, în parcuri, dar și pe suprafața apei din cadrul gropilor sau zonelor de drenaj a apei, paralele cu sensul de mers al automobilelor.

De menționat sunt și lucrările de întreținere a drumurilor ce au efect negativ asupra calității apelor: utilizarea erbicidelor și pesticidelor pentru covorul vegetal din imediată vecinătate a drumurilor și utilizarea clorurii de sodiu și a altor substanțe pentru înlăturarea gheții de pe carosabil, în sezonul rece. Ambele acțiuni produc efecte negative ce se răsfrâng asupra calității apei. Indicii afectați sunt pH-ul, consumul chimic de oxigen (CCO), consumul biochimic de oxigen (CBO), duritate, concentrație metale grele, concentrație de pesticide precum și diferiți indici biologici și bacteriologici.

Poluarea fonică: Când vorbim de efectele negative ale poluării fonice vorbim despre afectarea stării fiziologice și psihologice a organismelor, fie ele umane sau nu numai. Vorbind strict de efectele negative asupra omului ce țin de modificări biologice putem spune clar că expunerea îndelungată la zgomote produce traumatisme auditive, în cazul în care acestea depășesc limită superioară normală de percepere a

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CĂLĂRAȘI

STUDIU DE FEZABILITATE "STAȚII DE REÎNĂRCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI"

organului auditiv. Pragul de 80 decibeli este nivel peste care intensitatea sunetului devine nocivă. Mai mult de atât, organismul uman poate înregistra stări de oboseală, migrene ori alte afecțiuni mai grave ale diverselor sisteme de organe datorate zgomotului.

Există o serie de metode prin care se poate reduce poluare fonică. Acestea încep cu designul pneurilor și a materialului antiderapant astfel că frânarea sau demarajul rapid de pe loc să nu mai producă sunete de intensitate crescută, până la instalarea de limitatoare de viteză și chiar perdele vegetale care să camufleze sau să estompeze zgomotele de trafic. De asemenea, proiectele menite să reducă intensitatea poluării fonice vor oferi un nivel crescut al confortului rezidenților și implicit al calității vieții acestora.

Poluarea solului cauzată direct și indirect de către traficul rutier se exprimă în principal prin: eroziune și fenomenele asociate, scăderea fertilității solului, modificarea creșterii plantelor, schimbarea compoziției edafice a biotei microscopice (fungi și microorganisme).

Substanțele xenobiotice ce ajung în sol pot fi poluanții atmosferici care s-au depus pe suprafața solului, ori au fost antrenați de precipitații și reținuți în profunzimea acestuia sau pot proveni din alte surse. De amintit sunt lucrările de întreținere a drumurilor, scurgerile de lichide de la automobile, infiltrarea levigatului în zonele imediat apropiate porțiunii de carosabil intens circulat.

Distrugerea habitatelor și dereglarea sistemelor biotice reprezintă parte din impactul negativ exercitat într-o măsură de către transporturile rutiere. Când vine vorba despre distrugerea habitatelor, transporturile nu contribuie în mod decisiv, deoarece amplasarea efectivă a așezării umane a condus la realocarea spațiului inițial ocupat de habitatul unei biocenoză. Cu toate acestea, trebuie menționat faptul că o serie de factori poluanți acționează sinergic în reducerea habitatelor limitrofe: poluare fonică, creștere termică locală sesizabilă, lumini intense pe timp de noapte, utilizare pesticide, scurgeri de ulei, nivel crescut de emisii rezultate în urmă arderii combustibililor fosili.

Acești factori influențează pe de altă parte și comportamentul speciilor animale, acestea suferind modificări legate de migrație, reproducere, relații trofice de tip pradă-prădător afectate, prin suprapunere de stimuli auditivi. Modificarea mediului de viață (acvatic sau terestru) atrage după sine modificarea și afectarea biocenozelor care populază ecosistemul vizat.

Impactul asupra mediului poate fi evaluat prin emisiile de substanțe poluante datorate activității de transport desfășurată în cadrul zonei de studiu, aceasta fiind afectată de condițiile de desfășurare ale circulației rutiere, dar și de repartiția modală a deplasărilor.

Indicatorii relevanți pentru evaluarea impactului mobilității din punct de vedere al impactului asupra mediului sunt: emisiile de CO, emisiile de NoX, etc.

Protecția mediului inconjurator este principala preocupare a secolului XXI. Astfel ca, producătorii de autoturisme si-au îndreptat atenția către crearea de noi modele, hibrid sau 100% electrice. În România, înmatriculările de vehicule electrice din 2021 le-au depășit pe cele realizate din 2011 până în 2019, inclusiv, iar până la finele anului s-a ajuns la un total de peste 10.000 de unități înmatriculate.

Deși prețul unui automobil electric este mai scump, mai ales pentru piața din România, circa 50.000-100.000 de euro, pentru modelele mai performante, cu o autonomie de peste 500 de kilometri, nu sunt puțini români care aleg să investească într-un astfel de automobil.

Pe măsură ce vânzările de vehicule electrice continuă să crească, există implicit și o cerere mai mare de puncte de încărcare, deoarece alimentarea cu energie se face într-un timp mai îndelungat decât umplerea unui rezervor auto cu benzină sau motorină.

Creșterea numărului de stații de încărcare este o condiție care se impune pentru încurajarea și dezvoltarea parcului de autovehicule electrice.

2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

Dezvoltarea infrastructurii de încărcare este un instrument util pentru ca orașele să poată crește numărul vehiculelor electrice conduse de către clienți și flote comerciale.

Decizia orașelor de a susține orientarea către vehicule electrice trebuie analizată atent, pentru a se asigura că toate aspectele implementării sunt integrate și durabile.

În următorii ani, toți constructorii importanți vor oferi Vehicule Electrice și Vehicule Electrice cu Alimentare la Priză pe piață. Spre deosebire de alte schimbări treptate pentru vehicule și funcționarea acestora, acesta este un pas care va afecta pentru totdeauna mediile urbane. Beneficiile reducerii poluării fonice și a aerului, vor face ca orașele să devină locuri mai bune pentru locuit, lucru sau joc.

Pentru a beneficia pe deplin de aceste beneficii însă, orașele vor trebui să asigure integrarea eficientă a politicilor urbane, reglementărilor de planificare, infrastructurii de alimentare și aprovizionarea pieței cu vehicule.

În prezent investițiile în infrastructură vor reprezenta o reușită dacă vehiculele vor fi disponibile, iar consumatorii vor achiziționa vehicule numai dacă infrastructura necesară este disponibilă. Orașele vor trebui să facă primul pas prin etapa inițială, prin furnizarea de puncte de încărcare pentru vehiculele electrice.

Obiectivul principal preconizat a fi îndeplinit prin realizarea investiției, așa cum este menționat și în Ghidul de finanțare a Programului privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic îl reprezintă dezvoltarea infrastructurii de alimentare a vehiculelor cu energie electrică.

Scopul investiției îl reprezintă îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin stimularea utilizării vehiculelor electrice.

Investiția vizează dezvoltarea transportului ecologic.

Indicatorii de performanță ai investiției sunt:

- a) numărul de stații de reîncărcare accesibile publicului, instalate, raportat la numărul de vehicule electrice înmatriculate pe teritoriul României;
- b) cantitatea de CO₂ diminuată prin instalarea stațiilor (I).

$$x = \sum_{i=1}^n \frac{e_i \times B}{A},$$

unde:

x — indicatorul de performanță ai investiției (kg CO₂). Reprezintă cantitatea de CO₂ evitată, prin parcurgerca unei distanțe de un vehicul electric, în locul unui autovehicul cu combustie internă;

n — numărul de stații de încărcare achiziționate prin Program;

e_i — energia electrică transferată de o stație de încărcare (kwh);

A — consum mediu de energie la 100 km parcurși (12,7 kwh/100 km);

B — emisia de CO₂ generată de un autovehicul cu combustie internă (0,130 kg/km).

3. Identificarea, propunerea și prezentarea a minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investiții

Se prezintă două scenarii pentru realizarea obiectivului:

Scenariul 1

Amplasarea a 5 stații de încărcare pentru autovehiculele electrice pe terenuri din Orașul BROȘTENI.

Scenariul 2.

VARIANTA FĂRĂ INVESTIȚIE="fără Proiect" fluxuri ZERO, atât cheltuieli cât și venituri, stațiile de reîncărcare nefiind instalate

3.1. Particularități ale amplasamentului:

a) descrierea amplasamentului

Amplasamentul stațiilor de reîncărcare este orașul Broșteni. Locațiile în care se vor monta stațiile de reîncărcare sunt pe domeniu public în intravilanul orașului Broșteni.

Locațiile unde se amplasează stațiile în orașul Broșteni sunt:

1. Strada G.T. KIRILEANU-1 buc
2. ALEEA ALECU BALȘ-1 buc
3. Strada NICOLAE NANU-1 buc
4. DJ 174-1 buc
5. DC 77 COTĂRGAȘI-1 buc

b) relații cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile

Broșteni este un oraș în județul Suceava, Moldova, România, format din localitățile componente Broșteni (reședință), Hăleasa, Lungeni și Neagra, și din satele Cotârgași, Dârmoxa, Frasin, Holda, Holdița și Pietroasa. La recensământul din anul 2011, localitatea avea o populație de 5.506 locuitori, fiind al patrusprezecelea centru urban ca mărime al județului. A fost declarat oraș prin Legea 83/2004, împreună cu alte 7 localități din județul Suceava.

Orașul este poziționat în sud-vestul județului Suceava, la granița cu județele Neamț și Harghita, pe valca râului Bistrița. Localitatea este tranzitată de șoseaua DN 17B Vatra Dornei – Piatra Neamț și nu este racordată la sistemul național de căi ferate. Din punct de vedere al poziționării și al căilor de comunicație, Broșteni este cel mai izolat oraș din județul Suceava. De asemenea, este orașul din județ situat la distanța cea mai mare de municipiul Suceava, reședința județului. Broșteni se află în aria de influență urbană a municipiului Vatra Dornei, situat la o distanță de 52 km.

Broșteni este o localitate tipică de munte, în care elementele urbane se simt doar în centrul localității, în special datorită complexului de blocuri de locuințe construite pentru personalul angajat în fostele mine din zonă. Teritoriul orașului se întinde pe o suprafață de peste 420 km², din acest punct de vedere Broșteni ocupând primul loc între localitățile județului Suceava. Disponerea zonelor intravilane este una foarte răsfirată, specifică așezărilor de munte. Din structura orașului Broșteni fac parte fostele sate (devenite cartiere) Hăleasa, Lungeni și Neagra, iar Cotârgași, Dârmoxa, Frasin, Holda, Holdița și Pietroasa au statutul de sate afiliate orașului.

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CĂLĂRAȘI

STUDIU DE FEZABILITATE "STĂȚII DE REÎNĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI"

c) orientări propuse față de punctele cardinale și față de punctele de interes naturale sau construite;

1. Locația STR. G.T. KIRILEANU		
<i>Orientarea</i>	<i>Vecinătatea</i>	<i>Distanța -m</i>
NORD	PROPRIETATE PRIVATĂ	6
EST	STR. G.T. KIRILEANU	4
SUD	PROPRIETATE PRIVATĂ	15
VEST	PROPRIETATE PRIVATĂ	2
Coordonate GPS	47°14'34.33" N	25°42'01.50" E
2. Locația ALEEA ALECU BALȘ		
<i>Orientarea</i>	<i>Vecinătatea</i>	<i>Distanța -m</i>
NORD	ALEEA ALECU BALȘ	10
EST	ALEEA ALECU BALȘ	5
SUD	ALEEA ALECU BALȘ	2
VEST	PROPRIETATE PRIVATĂ	4
Coordonate GPS	47°14'29.10" N	25°41'55.84" E
3. Locația STR. NICOLAE NANU		
<i>Orientarea</i>	<i>Vecinătatea</i>	<i>Distanța -m</i>
NORD	STR. NICOLAE NANU	2
EST	PROPRIETATE PRIVATĂ	3
SUD	PROPRIETATE PRIVATĂ	3
VEST	STR. NICOLAE NANU	6
Coordonate GPS	47°14'24.94" N	25°41'54.01" E
4. Locația DJ 174		
<i>Orientarea</i>	<i>Vecinătatea</i>	<i>Distanța -m</i>
NORD	PROPRIETATE PRIVATĂ	2
EST	PROPRIETATE PRIVATĂ	6
SUD	DJ 174	1.5
VEST	PROPRIETATE PRIVATĂ	13
Coordonate GPS	47°13'13.71" N	25°41'26.81" E
5. Locația DC 77 COTĂRGAȘI		

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CĂLĂRAȘI

STUDIUL DE FEZABILITATE "STAȚII DE REÎNĂRCARE PENTRU VEHIULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI"

Orientarea	Vecinătatea	Distanța -m
NORD	PROPRIETATE PRIVATĂ	1
EST	DC 77 COTĂRGAȘI	2
SUD	DN 17 B	1
VEST	DN 17 B	1
Coordonate GPS	47°14'11.83" N	25°44'24.59" E

d) surse de poluare existente în zonă;

În orașul Broșteni, sursele locale de poluare sunt:

- agenții economici de pe raza orașului Broșteni,
- traficul rutier.

Agenții economici sunt monitorizați de APM SUCEAVA prin stațiile automate deținute și prin analiza automonitorizărilor transmise, impuse prin autorizația de mediu, în vederea menținerii calității mediului înconjurător. Realizarea măsurilor impuse în autorizațiile de mediu, conform planului de acțiuni privind modernizările/îmbunătățirile aduse fluxului tehnologic specific fiecărui agent economic, se monitorizează și se verifică, în urma raportărilor continue, transmise Agenției pentru Protecția Mediului SUCEAVA.

Traficul rutier a devenit principala sursă de poluare a aerului. Emisiile principale: pulberi în suspensie, NO₂, hidrocarburi organice volatile, SO₂. Impactul auto se resimte atât ca efect local, în marile intersecții și de-a lungul căilor de trafic, cât și efect cumulativ. Reducerea emisiilor de pulberi din traficul auto s-a realizat prin implementarea programului Rabla finanțat de la Fondul de Mediu, de înnoire a parcului auto. Se înregistrează relativ frecvent depășiri la pulberi respirabile, numărul acestora fiind în unii ani mai mare, în alți ani mai mic, cel mai probabil diferența fiind cauzată de variațiile curenților de aer la nivel global (aport de poluare de la distanțe mari, cum ar fi praful saharian). Împotriva acestor cauze nu se poate interveni pe plan local, așa că în planul local de acțiune obiectivele de calitate a aerului se vor corela cu acele cauze asupra cărora se poate interveni, respectiv: încălzire rezidențială, trafic intens.

e) date climatice și particularități de relief;

Relieful

Teritoriul județului se suprapune unităților majore de relief ale Carpaților Orientali și Podișului Sucevei și parțial Subcarpaților Moldovei, relieful fiind caracterizat de munți înalți și joși, depresiuni intramontane, dealuri, podișuri, văi și lunci, câmpia fiind nerepresentativă în județ. Cea mai ridicată altitudine se găsește în Munții Călimani (Pictrosul Călimanului 2102 m), iar cea mai scăzută în albia Siretului, la Dolhasca (233 m).

Din punct de vedere structural, principalele unități de relief ale județului sunt: zona eruptivă a Călimanului, zona cristalină a Munților Bistriței, zona flișului carpatic, zona pericarpatică și zona Podișului Sucevei (Popp și colab., 1973).

Ramura Carpaților Orientali s-a format prin mecanisme tectonice complexe (subducție, obducție, coliziune); sunt deci munți compoziți, având stiluri morfotectonice diferite. Tipul carpato-hercinic este dominat de masive cristaline hercinice regenerate în orogeneza alpină. Înălțările repetate au alternat cu perioade în care s-au format nivele de croziune și au avut caracter de basculă, ceea ce a imprimat unor masive profil asimetric. Totodată, ridicările s-au făcut pe linii de falii (în paralel uncori cu lăsări) având ca rezultat horsturi și grabene fiind specifice masivelor asimetrice (Rodna), masive disecate (în creste,

cupole, culmi sau masive mai mici) cum sunt Munții Maramureșului, Bistriței, Giurgeu-Curmătura, Giupalău-Rarău), obține cristaline (Mestecăniș și Perșani).

Podișul Sucevei parte a Podișului Moldovei are baza de platformă iar nivelarea de suprafață s-a făcut pe roci sedimentare mio-pliocene dispuse monoclin, spre S-SE. Subtipurile sunt următoarele: podiș de monoclin fragmentat în masive și culmi, podiș de tip câmpie colinară, podiș cu largi suprafețe structurale și creste proeminente pe roci sarmatice, podiș fragmentat în culmi înguste și paralele orientate nordsud, formate pe roci moi pliocene. Ca urmare, înălțimile reliefului scad în trepte de la vest la est, imprimând o etajare a componentelor mediului (direcția de scurgere a apelor, etajarea climatică, etajarea pedologică, etajarea vegetației).

În ansamblu, pe teritoriul județului Suceava se întâlnesc două unități importante de relief: regiunea montană și regiunea de podiș. Acestea coboară în trepte de la vest la est, în fâșii paralele cu dispunere nord-sud. În funcție de suprafața ocupată de fiecare formă de relief județului Suceava i se suprapun următoarele unități majore de relief:

- Zona montană 53%;
- Zona de podiș 30%;
- Zona de dealuri și lunci 17%;

astfel că teritoriul județului este alcătuit 65,4% (5593 kmp) din forme de relief cu altitudini între 800 și 2100 m specific arcaelor montane și 34,6% (2960 kmp) din relief sub 800 m specific podișurilor, depresiunilor și dealurilor subcarpatice (Cartograma 1 și 2). În acest areal carpatic și subcarpatic sunt întâlnite tipuri și subtipuri de relief care se deosebesc din punct de vedere morfometric și morfografic (Iclenicz, 2005).

Clima

a) Condiții climatice

Teritoriul județului Suceava se încadrează în provincia climatică Df (W. Köppen), caracterizată prin climă de natură boreală, cu ierni friguroase și umede, cu temperatura medie a lunii celei mai reci sub -3°C și cu temperatura medie a lunii celei mai calde peste 10°C. Cantitatea de apă provenită din precipitații este mai mare decât cea pierdută prin evapotranspirație, Df fiind una din cele mai reci și umede provincii de pe teritoriul României. (Studiu privind eroziunea solului din județul Suceava, 2013).

Poziția nordică a județului determină o climă temperat-continentală, cu influențe vestice, oceanice (în vest), estice de ariditate (în est) și influențe scandinav-baltice (în nord), având un caracter mai răcoros și umed. Clima este influențată în mare măsură de prezența maselor anticiclonei atlantic și continental.

Clima temperat-continentală este influențată de dispunerea treptelor de relief, dar și de orientarea acestora. Masele de aer de origine vestică pierd treptat din umezeală și ajung mai uscate în estul județului, cele venind din nord aduc ninsori abundente iarna și ploi reci primăvara și toamna, iar din est iese în evidență continentalismul prin verile secetoase și iernile geroase cu viscoale puternice (Raport privind starea mediului în județul Suceava 2015).

Se diferențiază două tipuri climatice: o climă montană, cu un subtip de climat de depresiuni și văi adânci, care se resimte pe două treimi din suprafața județului și o climă de podiș în partea de est. Climatul montan. În Căliman și în Munții Bistriței, influențele atlantice, de climat mai umed și cu temperaturi mai moderate, sunt mai pronunțate, în special pe versanții vestici, care sunt mai umezi.

Precipitațiile evidențiază paralelismul culmilor și discordanța dintre culmi și depresiunile intramontane. Etajarea climatică este reflectată în succesiunea pe verticală a formațiunilor vegetale. Precipitațiile cresc cu altitudinea. Astfel, pe culmea Stânișoarei plouă mai mult decât în valea Bistriței. Temperaturile medii anuale se mențin sub 7°C și scad cu înălțimea până la 0°C media anuală (Căliman). Precipitațiile ajung la 800 mm, iar pe înălțimi depășesc 1000 mm. În cursul anului, pe masivul Rarău sunt numai trei luni temperate, în schimb nouă luni sunt reci, umede. Amplitudinea termică multianuală este de 20°. Climatul de podiș se întâlnește în partea de est a județului. Este tipul de climat continental atenuat, cu contraste termice anuale mai mari, dar diurne mai mici decât la munte. Precipitațiile sunt mai reduse.

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CĂLĂRAȘI

STUDIU DE FEZABILITATE "STAȚII DE REÎNĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI"

Culoarul văilor Moldova, Suceava și Siret creează topoclimate de vale, cu vânturi de nord, cu precipitații mai reduse decât în podiș. Temperaturile medii anuale sunt de 7 – 8°C, iar amplitudinea anuală de 23°C. Precipitațiile scad sub 700 mm. În cursul anului sunt în medie opt luni temperate și patru luni reci, umede (Fălticeni) (Studiu privind eroziunea solului din județul Suceava, 2013).

b) Temperatura aerului

Valorile medii anuale ale temperaturii aerului se caracterizează prin importante variații între regiunea montană și cea de podiș. Temperaturile medii anuale au valori între 0 (Călimani) și 6°C în zona munților și de 6 – 8°C în Obcinele Bucovinei în timp ce în Podișul Sucevei mediile sunt cu aproape două grade mai mari.

- Temperatura medie anuală este 6-7°C, climatul montan are temperatura medie anuală, 0-2°C (vârful Negoiu Românesc, Pietrosu), iar cea a podișului este de 6-8°C (în estul podișului, Valca Sucevei și valea Siretului).
- Temperaturile minime înregistrate au avut valori de până la -38,5°C, iar cele maxime s-au apropiat de 140°C (în anul 2000).
- Temperatura medie a lunii celei mai calde este variabilă, între 10-18°C, în zonele de podiș înregistrându-se vara valori frecvente peste 30°C.
- Temperatura medie a lunii celei mai reci este variabilă, între -4°C/-5°C în est și -6°C/-8°C în vest, în zonele de podiș.
- Datorită inversiunilor climatice, depresiunile înregistrează cele mai mici valori de temperatură în perioadele de iarnă.
- Regimul temperaturilor crește dinspre Vest spre Est (sud-vest/nord-est).
- Durata iernii este cu 1-2 luni mai mare în zonele de munte, față de regiunea deluroasă. Trecerea de la iarnă la primăvară se face brusc în partea de est a județului. În partea de vest predominant montană zăpada și înghețul sunt prezente până în luna mai și chiar începutul lunii iunie. Cea mai scăzută temperatură înregistrată (medie lunară) a fost -13°C în Februarie 1954 în Suceava. Cea mai mare temperatură înregistrată (medie lunară) a fost 25°C în Iulie 2012 în Suceava. Anul 2017 a fost cel mai cald, temperatura medie a fost: 12°C. 1956 a fost anul mai rece, temperatura medie a fost: 7°C.

c) Precipitațiile atmosferice și evapotranspirația potențială

Precipitațiile cad în proporție de 70 – 80% sub formă de ploaie, repartitia și regimul acestora fiind influențate de altitudinea reliefului. Cele mai mari cantități de precipitații cad în lunile mai – iulie, iar cele mai mici se înregistrează iarna, februarie fiind luna cea mai săracă în precipitații.

Cantitatea medie anuală de precipitații este puternic influențată de dispunerea treptelor de relief față de circulația generală a maselor de aer. Astfel se explică cantitățile mai mari de precipitații de peste 1300 – 1400 mm din sud-vestul județului (Munții Călimani), care scad până la mai puțin de 600 mm anual în valea Siretului, din estul județului (Raport privind starea mediului în județul Suceava 2015).

În zona montană cantitatea medie anuală a precipitațiilor se încadrează în intervalul de peste 1200-1400 mm/an,

În zona de dealuri înalte și de podiș cantitățile sunt între 700-1000 mm/an, zona submontană înregistrând cantități medii anuale de 800-900 mm,

În arealul dealurilor joase și culoarului Siretului, cantitatea de precipitații scade sub valoarea de 700 mm/an, pentru ca în valea largă a Sucevei să primească numai 550-600 mm/an.

Regimul precipitațiilor atmosferice înregistrează o scădere a cantității de precipitații de la Vest la Est (sud-vest/nord-est).

Cantitatea anuală de precipitații și cantitatea maximă de precipitații căzută în 24 de ore la stații meteorologice din județul Suceava poate fi observată în tabelul următor. Se poate observa că maxima absolută de precipitații în 24 ore a fost înregistrată în 1951 la Rădăuți cu o valoare de 103 mm.

f) existența unor:

- rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Nu s-au identificat rețele edilitare care sa necesite relocare sau protejare

- posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție;

Nu este cazul.

- terenuri care aparțin unor instituții care fac parte din sistemul de apărare, ordine publică și siguranță națională;

Nu este cazul.

g) caracteristici geofizice ale terenului din amplasament - extras din studiul geotehnic elaborat conform normativelor în vigoare, cuprinzând:

(i) date privind zonarea seismică;

Conform zonării seismice a României (STAS 11100 / r-1-77), județul Suceava se află cuprins în zona de intensitate de grad 6 MSK, iar o porțiune din județ (zona extremă de SE) în zona de intensitate de grad 7MSK. O caracteristică distinctă din punct de vedere seismic o reprezintă zona extremă de NE a județului, localitățile rurale și urbane din aria subsecventă a localităților Siret și Rădăuți, zonă de risc specific de intensitate 7 MSK, cu epicentrul în apropiere de Cernăuți (Ucraina).

Din punct de vedere al coeficientului seismic k_s (Normativul P100/92), în județul Suceava sunt delimitate 3 zone distincte:

- zona D ($k_s = 0,16$) în regiunea din NE al județului;
- zona E ($k_s = 0,12$) în cea mai mare parte a județului;
- zona F ($k_s = 0,08$) în regiunea de la vest de aliniamentul văii râului Bistrița.

Astfel, rezultă că în județul Suceava nu sunt focare sau zone seismice, dar se resimte transmiterea undelor elastice ale zonei seismice Vrancea. De asemenea, județul nu se află pe direcția de propagare principală a undelor seismice ce-și are originea în zona Vrancea și anume NE-SV (constatată la cutremurul din 1977) (Schema riscurilor teritoriale 2019, ISU Suceava).

După cum se poate observa din Figura 1, zonele cu risc seismic ridicat sunt: Municipiul Suceava și localitățile limitrofe, Municipiul Rădăuți, Municipiul Fălticeni, orașul Siret, zona Câmpulung Moldovenesc- Gura Humorului.

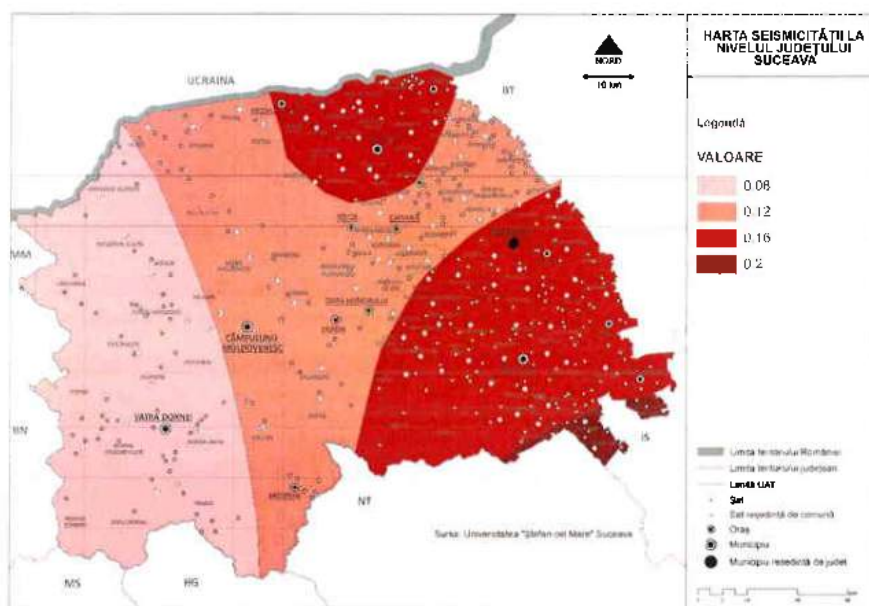


Fig.1 – Zonarea Teritoriului din punct de vedere seismică

Zone cu risc scăzut se clasifică conform ISU Suceava după cum urmează:

1. Zona extremă de S - SV a județului, care cuprinde localitățile dispuse în raionul de intervenție al Detașamentului de Pompieri Vatra Dornei cu Punctul de lucru Poiana Stampei.

Tabel 1. Zone cu risc scăzut seismic – zona extremă de S-SV a județului

Nr. crt.	Unitatea administrativ - teritorială	Localități aparținătoare
1	Vatra Dornei	Vatra Dornei, Argestru, Roșu, Todireni.
2	Broșteni	Broșteni
3	Cârlibaba	Cârlibaba Nouă, Iedu, Șesuri Țibău, Valca Stânci.
4	Ciocănești	Ciocănești, Botoș.
5	Coșna	Coșna. Podu Coșnei, Românești, Teșna, Valea Bancului.
6	Crucea	Crucea, Chiril, Cojoci, Satu Mare.
7	Dorna Candrenilor	Dorna Candrenilor, Dealu Floreni, Poiana Negrui.
8	Dorna Arini	Dorna Arini, Cozănești, Gheorghiieni, Ortoaia, Rusca Sunători.
9	Iacobeni	Iacobeni, Mestecăniș
10	Panaci	Panaci, Catrinari, Coverca, Drăgoiasa, Glodu, Păltiniș.
11	Poiana Stampei	Poiana Stampei, Căsoi, Dornișoara, Pilugani, Prăleni, Tătaru, Teșna.
12	Șaru Dornei	Neagra Șarului, Șaru Dornei, Gura Haitii, Plaiu Șarului, Sărișor, Sărișoru Mare, Șaru Bucovinei.

2. Zona centrală și de N-NV a județului, care cuprinde localitățile dispuse în raionul de intervenție al Detașamentului de Pompieri Câmpulung Moldovenesc și al Gărzii de Intervenție Gura Humorului:

Tabel 2. Zone cu risc scăzut seismic – zona centrală și de N-NV a județului

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CĂLĂRAȘI

STUDIU DE FEZABILITATE "STAȚII DE REÎNĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN ORĂȘUL BROȘTENI"

Nr. crt.	Unitatea administrativ - teritorială	Localități aparținătoare
1	Câmpulung Moldovenesc	Câmpulung Moldovenesc
2	Breaza	Breaza, Breaza de Sus, Pârâul Negrei.
3	Frumosu	Frumosu, Deia, Dragoșea, Gura Dragoșei, Fundu Frumosu.
4	Fundu Moldovei	Fundu Moldovei, Botuș Botușel Branitea, Colacu, Delnița, Deluț, Obeina, Plai, Smida Ungurenilor.
5	Izvoarele Sucevei	Izvoarele Sucevei, Bobeica, Brodina
6	Moldova Sulița	Moldova Sulița, Benia, Lucina.
7	Moldovița	Moldovița, Argel, Demacușea, Rașca, Putna Săcrieș.
8	Pojorâta	Pojorâta, Valea Putnei.
9	Sadova	Sadova, Holohosea.
10	Vama	Vama, Molid, Prisaca Dornei, Strâmtura.
11	Vatra Moldoviței	Vatra Moldoviței, Ciumârna, Paltinu, Valea Stânei.
12	Gura Humorului	Gura Humorului, Voroneț.
13	Berchișești	Berchișești, Corlata.
14	Capu Câmpului	Capu Câmpului
15	Frasin	Frasin, Bucșoia, Doroteia, Plutonița, Valca Seacă.
16	Mănăstirea Humorului	Mănăstirea Humorului, Pleșa, Poiana Micului.
17	Ostra	Ostra, Târnicioara, Târnița Băiăsaca.
18	Păltinoasa	Păltinoasa, Capu Codrului.
19	Stulpicani	Stulpicani, Gemenea, Slătioara, Vadu Negrișei, Negrișea.
20	Valca Moldovei	Valea Moldovei, Mironu.

(ii) date preliminare asupra naturii terenului de fundare, inclusiv presiunea convențională și nivelul maxim al apelor freatice;

În alcătuirea geologică, arhitectura teritoriului județului Suceava are drept caracteristică de bază succesiunea de la vest la est a șase zone structurale: zona eruptivă, zona flișului transcarpatic, zona cristalino-mezozoică, zona flișului carpatic, zona pericarpatică și zona de platformă. Aceste zone reprezintă un adevărat mozaic geologic cuprinzând o mare parte din tipurile de roci vulcanice, metamorfice și sedimentare care intră în alcătuirea geologică a României (Studiu privind eroziunea solului din județul Suceava, 2013).

Fundamentul proterozoic al unității de platformă este alcătuit din roci cristaline peste care s-a suprapus cuvertura sedimentară a depozitelor sarmațiene (volinian), necutate, cu grosimi de peste 200-400m, reprezentate prin orizonturi de gresii calcaroase cu intercalații de argile, silite și nisipuri. Pe suprafețe restrânse din sud-estul județului apar depozite sedimentare (basarabiene) reprezentate de orizonturi de gresii și calcaroase cu intercalații de argile nisipoase și nisipuri care sunt specifice dealurilor mai înalte de 400-420m. Formațiunile sarmațiene sunt dispuse în strate monoclinale cu orientare spre sud-sud-est, determinând un relief structural specific de platouri structurale, văi subsecvente și consecvente și cuestas.

Din punct de vedere morfologic, unitatea de platformă se suprapune Podișului Sucevei. Pe văile râurilor principale și pe terasele versanților și conurile de aluviune din sectoarele carpatice și de podiș se întâlnesc formațiunile recente (holocen și pleistocen) reprezentate de aluviuni, coluvii și depozite deluviale cu granulometric variată de la argile și șisturi la nisipuri și pietrișuri (Posea, 2003).

Resurse de apă

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CĂLĂRAȘI

STUDIU DE FEZABILITATE "STAȚII DE REÎNĂRCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI"

Bogat în resurse de ape subterane, corpurile de apă aparținând județului Suceava sunt cantonate în depozitele unor structuri cristalino-mezozoice de fliș, în depozite miocene și, mai ales în formațiunile aluvionare cuaternare. Ca urmare, teritoriul județului înglobează cantități importante de ape minerale și mineralizate, carbogazoase, sulfatate, sulfuroase și clorurate.

a) Apele subterane

În zona montană se găsesc acumulate cantități imense de apă subterană în depozitele aluvionare de luncă și terasă, precum și la baza altor roci de suprafață. În regiunea de podiș, apele subterane sunt cantonate în depozitele luncilor și teraselor râurilor, în straturile de nisipuri și pietrișuri sarmațiene, în glacisuri, conuri de dejecție, la baza unor depozite deluvionare. Precipitațiile relativ bogate și condițiile favorabile infiltrării asigură o alimentare și o primenire optimă a apelor subterane. Dezvoltarea amplă a activităților economice nu poluează încă apele subterane, care continuă să rămână o valoroasă sursă de apă a județului.

Apele minerale carbogazoase formează cea mai bogată zestre de ape minerale din județ. Aria de răspândire a acestora cuprinde suprafețe întinse din zona cristalino-mezozoică de la nord și est de masivul Călimani. În Depresiunea Dornelor există peste 40 de izvoare de acest tip, cele mai cunoscute dintre acestea fiind în Vatra Dornei, Poiana Negrii, Neagra Șarului. Unele surse carbogazoase debitează cantități importante de apă carbogazoasă astfel: Șaru Dornei 3000 l/h, Coșnița 2800 l/h, Poiana Vinului 1000 l/h, și Poiana Negrii 700 l/h.

În zona flișului se găsesc surse de apă minerală sulfatată, sulfuroasă și clorurată. Astfel sunt cunoscute izvoarele sulfuroase din perimetrele localităților Câmpulung, Moldova Sulița, Poiana Mărului, Frumosu, Sucevița, Putna. Aceste surse nu sunt exploatate în mod organizat, însă oferă perspective de dezvoltare balneară a unor localități din zona flișului.

Atât în zona flișului cât mai ales la contactul acestuia cu Podișul Sucevei sunt numeroase izvoare cu apă clorurată: Straja, Putna, Vatra Moldoviței, Sadova, Breaza, Vicovu de Sus și Cacica (Schema Cu Riscurile Teritoriale Din Zona De Competență A Inspectoratului Pentru Situații De Urgență „Bucovina” Al Județului Suceava, 2019).

b) Apele de suprafață

Întreaga rețea hidrografică ce drenează teritoriul județului Suceava este tributară bazinului hidrografic Siret. Rețeaua apelor curgătoare din arealul sucevean sunt afluenți de dreapta ai Siretului și au direcția de curgere NV-SE, Siretul fiind singurul curs de apă cu direcție de scurgere de la nord la sud.

Lungimea apelor curgătoare în județul Suceava însumează 3.092 km și au o densitate care depășește frecvent 1 km/kmp în zona de munte, scăzând sub 0,5 km/kmp în zona de podiș, densitatea medie fiind de 0,3 km/kmp în partea de nord-est și 0,7 km/kmp în sud-vest.

Principalele cursuri de apă, afluenți ai Siretului sunt prezentați în Tabelul 1 și Figura 1:

Tabel 2. Caracteristici geografice ale râului Siret și afluenților săi

Nr. crt.	Râul	Izvoare	Suprafață b. hidrografic S (kmp)	Lungimea în județ L (km)	Afluenți			Observații
					Râul	S (kmp)	L (km)	
1.	Siret	Carpații Păduroși (Ucraina)	1636	110	Suceava Moldova Bistrița Șomuzul Mare			Râu colector

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CĂLĂRAȘI

STUDIU DE FEZABILITATE "STAȚII DE REÎNĂRCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI"

2.	Suceava	Obcinele Bucovinei	2625	262	Brodina Putna Pozen Sucevița Solca Soloneț	156 132 158 205 166 217	28 19 25 35 27 31	
3.	Moldova	Obcinele Lucina	2575	140	Putna Suha Suha Mare Suha Moldovița Humor	90 359 128 135 564 106	20 33 29 24 47 26	L = 216 km Afluenți de Dreapta Afluenți pe stânga
4.	Bistrița	Iezerul Bistriței Munții Rodnei	2532	122	Dorna Neagra Șarului Titău Cârlibaba	595 355 135 111	46 40 24 24	Afluenți de dreapta Afluenți pe stânga
5.	Șomuzul Mare	Podișul Sucevei	617	81	Șomuzul Mic Șomuzul Mare	128 489	30 51	

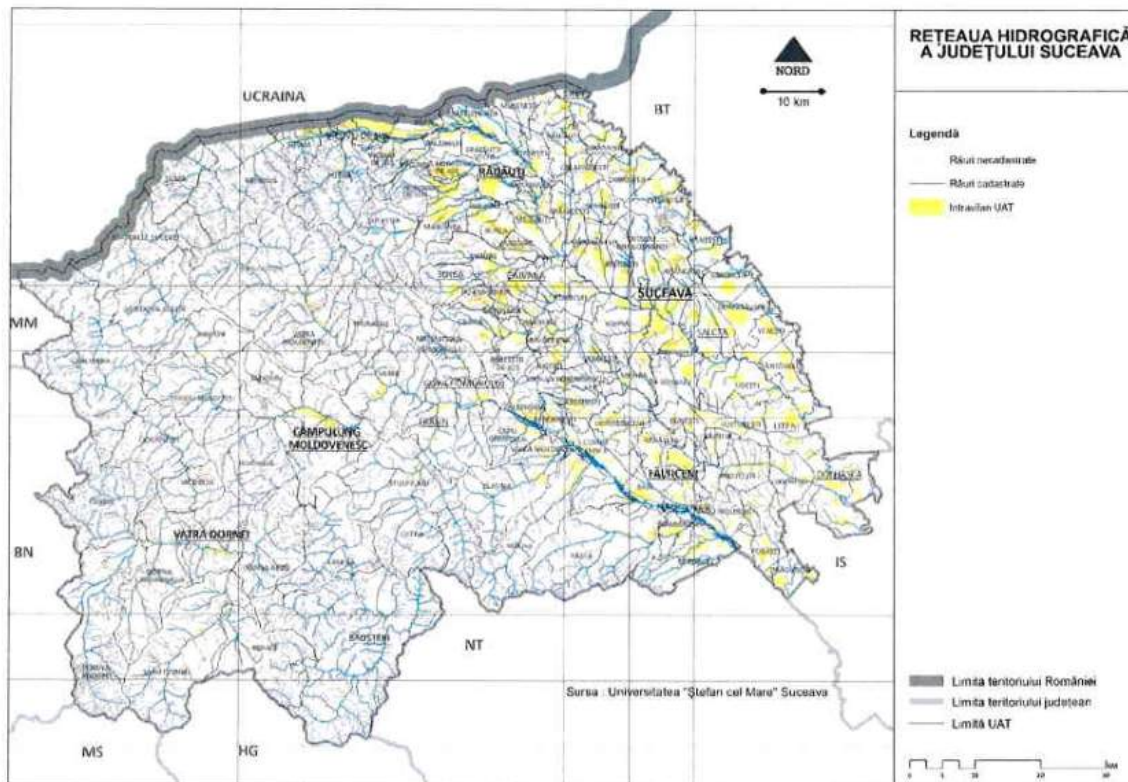


Fig.1 – Rețeaua hidrografică a județului Suceava

e) Lacuri, iazuri și acumulări piscicole

Lacurile naturale în județul Suceava sunt nerepresentative datorită micilor dimensiuni ale luciilor de apă. UAT-urile care prezintă lacuri naturale la nivelul județului Suceava sunt: Adâncata, Drăgușeni, Dolhasca, Fântâna Mare, Fântânele, Liteni, Mitoșu Dragomirnei, Moara, Salcea, Siret, Șcheia, Udești, Verești, Zvoriștea, însă acestea sunt de dimensiuni reduse (Figura 2).

La nivel de județ lacurile artificiale și iazurile sunt folosite pentru piscicultură. Raportat la suprafața județului, luciul de apă reprezintă numai 0.65% (5542,63 ha) din totalul suprafeței, din care: 5.056,622 ha o reprezintă apele curgătoare și 486.008 ha luciul de apă al lacurilor.

UAT-urile care prezintă lacuri antropice la nivelul județului Suceava sunt: Băscăuți, Bosanci, Bunești, Fălticeni, Forăști, Grămești, Grănicești, Hănțești, Horodniceni, Ipotești, Mitoșu Dragomirnei, Moara, Mușenița, Rădășeni, Rădăuți, Siret, Suceava, Șerbăuți, Vulturești, Zvoriștea.

Cele mai importante lacuri amenajate se află pe Șomuzul Mare și Complexul turistic și de agrement Nada Florilor, recunoscut la nivel local și regional. Importanța acumulărilor antropice reiese din faptul că sunt iazuri piscicole, asigură rezerve de apă industrială și/sau potabilă; asigură terenurile și locuințele umane împotriva inundațiilor.

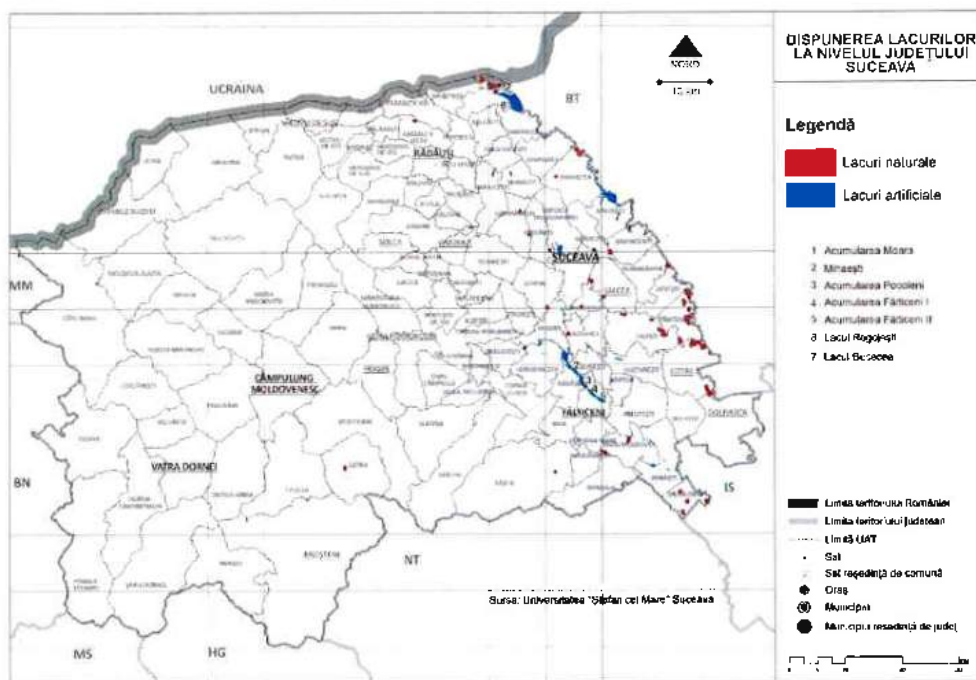


Figura 2. Disponibilitatea lacurilor la nivelul județului Suceava

3.2. Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-arhitectural și tehnologic:

3.2.1 Caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului existent

În fiecare amplasament există punct de transformare în vederea alimentării cu energie electrică a stațiilor de reîncărcare.

În fiecare amplasament există spații de parcare care vor fi utilizate în cadrul proiectului pentru asigurarea spațiilor de parcare 2 bucăți pentru fiecare stație, conform cerințelor din ghid.

3.2.2 Caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții propus

Stațiile de reîncărcare vor respecta următoarele cerințe:

- sunt în conformitate cu cerințele standardului pe părți SR EN IEC 61851 (Sistem de încărcare conductivă pentru vehicule electrice);

- sunt echipate cu prize și conectori de tip 2 pentru vehicule, conform descrierii din standardul SR EN62196-2, pentru încărcarea în curent alternativ, și cu conectori multistandard, dintre care unul este al sistemului de reîncărcare combinat Combo 2, conform descrierii din Standardul SR EN62196-3, pentru încărcarea în curent continuu;

- dispun de un acces deschis de management și operare care să permită identificarea locației, monitorizarea în timp real a funcționalității, disponibilității, cantității de energie transferată. De asemenea, acest acces trebuie să permită interconectarea și comunicarea cu alte instalații similare în timp real;

- asigură un minim de locuri de parcare cel puțin egal cu numărul punctelor de reîncărcare aferente stațiilor solicitate, destinate exclusiv încărcării vehiculelor electrice, marcate cu culoarea verde, cu imaginea din panoul de informare. Marcajul se va menține pe toată perioada de implementare și monitorizare a proiectului;

- asigură accesul permanent și nediscriminatoriu al publicului la stațiile de reîncărcare instalate prin proiect;

- prevede semnalizarea corespunzătoare și vizibilă a spațiilor în care sunt instalate stațiile de reîncărcare, în concordanță cu standardele europene și naționale în domeniu, potrivit panoului prezentat:



Echipamentele propuse pentru realizarea scenariului sunt atașate în Anexa 2 a prezentului studiu de fezabilitate.

3.2.3 Varianta constructivă de realizare a investiției conform scenariului 1, cu justificarea alegerii acesteia;

Varianta constructivă a scenariului 1 presupune montarea a 5 stații de reîncărcare cu câte 2 spații de parcare aferente pentru fiecare stație, în 5 locații și este conform schemei constructive -figura nr.1.

În vederea realizării obiectivului de investiții echiparea și dotarea specifică funcțiunii propuse va fi următoarea:

- Stație de reîncărcare: -1 bucată
- Cablu de alimentare -2 bucăți
- Tub riplat (corudat) -2 bucăți
- Tablou electric -1 bucată

Stația de reîncărcare, cu o putere instalată de 50 KW – D.C. și 22 KW - A.C. se alimentează de la o sursă de energie electrică, în speță este vorba de transformatorul coborător public (Punctul de Transformare) care distribuie energia în zonele de locuit, spații de utilități domestice și industriale.

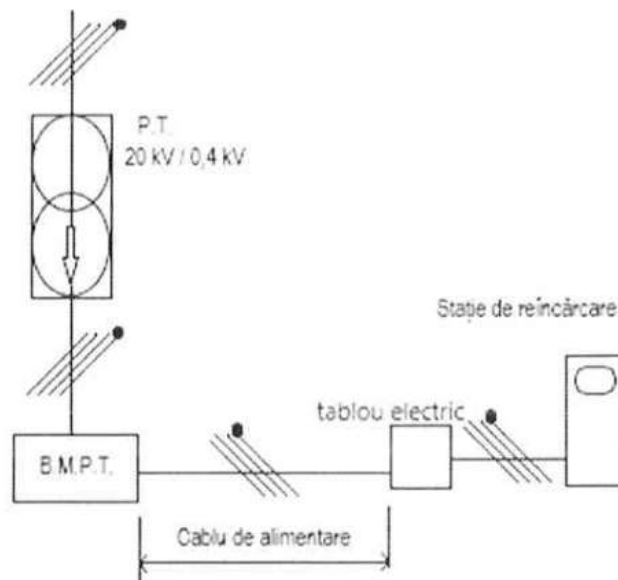


Figura nr.1 Schema constructivă

Este recomandat să se realizeze o astfel de conexiune în "amonte" de orice terț consumator pentru protecția acestora în caz de defect / deteriorare fizică a stației electrice de reîncărcare și pentru evitarea încărcării electrice suplimentare a rețelei de cabluri deja existente cu puteri suplimentare.

BMPT-ul, alimentarea BMPT-ului și montajul lui nu fac obiectul acestui proiect, cheltuielile în vederea executării acestei alimentări nefiind eligibile.

Montarea și alimentarea cu energie electrică a celor 5 stații de reîncărcare se face după cum urmează:

A1. Montarea **unei stații** de reîncărcare a vehiculelor electrice formată din 2 puncte de reîncărcare, alimentate din același punct în strada **G.T. KIRILEANU**.

Stația va avea 1 punct de reîncărcare ce va permite încărcarea multistandard în curent continuu, la o putere de 50kW a vehiculelor electrice și un punct de reîncărcare care permite încărcarea în curent alternativ, la o putere de 22 kW a vehiculelor electrice.

Realizarea alimentării cu energie electrică se va face din postul de transformare.

BMPT-ul se va amplasa lângă postul de transformare.

Stația de reîncărcare a vehiculelor electrice se alimentează din firida BMPT prin intermediul unei rețele electrice subterane până la tabloul electric montat lângă stație.

Tabloul electric va fi echipat cu 3 socluri MPR, 3 siguranțe fuzibile de mare putere (MPR) de 160 A și va asigura conexiunea dintre cele două cabluri de alimentare și permite întreruperea circuitului electric general.

Alimentarea până la tabloul electric se va realiza cu un cablu de tip ACyy-f 3x150+70 mmp, pozat în tub rîflat(corugat).

Pozarea cablului în tub rîflat(corugat) se va face subteran într-un șanț cu dimensiunile: adâncime 0,7 m, lățimea de 0,4 m.

Stația de reîncărcare a vehiculelor electrice va fi conectată din tabloul electric prin intermediul unui cablu de tip Cyy-f 3x70+35 mmp.

Pozarea cablului în tub rîflat(corugat) se va face subteran într-un șanț cu dimensiunile: adâncime 0.7 m, lățimea de 0,4 m.

În amplasamentul stației se va realiza o priză de împământare locală cu rezistența de dispersie mai mică de 4 ohm.

Stația va fi amplasată conform planului de situație anexat proiectului. Locurile de parcare din dreptul stației, 2 locuri, vor fi marcate și evidențiate corespunzător.

A2. Montarea **unei stații** de reîncărcare a vehiculelor electrice formată din 2 puncte de reîncărcare, alimentate din același punct în **ALEEA ALECU BALȘ**.

Stația va avea 1 punct de reîncărcare ce va permite încărcarea multistandard în curent continuu, la o putere de 50kW a vehiculelor electrice și un punct de reîncărcare care permite încărcarea în curent alternativ, la o putere de 22 kW a vehiculelor electrice.

Realizarea alimentării cu energie electrică se va face din postul de transformare.

BMPT-ul se va amplasa lângă postul de transformare.

Stația de reîncărcare a vehiculelor electrice se alimentează din firida BMPT prin intermediul unei rețele electrice subterane până la tabloul electric montat lângă stație.

Tabloul electric va fi echipat cu 3 socluri MPR, 3 siguranțe fuzibile de mare putere (MPR) de 160 A și va asigura conexiunea dintre cele două cabluri de alimentare și permite întreruperea circuitului electric general.

Alimentarea până la tabloul electric se va realiza cu un cablu de tip ACyy-f 3x150+70 mmp, pozat în tub riflat(corugat).

Pozarea cablului în tub riflat(corugat) se va face subteran într-un sant cu dimensiunile: adancime 0,7 m, latimea de 0,4 m.

Stația de reîncărcare a vehiculelor electrice va fi conectată din tabloul electric prin intermediul unui cablu de tip Cyy-f 3x70+35 mmp.

Pozarea cablului în tub riflat(corugat) se va face subteran într-un șanț cu dimensiunile: adancime 0,7 m, latimea de 0,4 m.

În amplasamentul stației se va realiza o priză de împământare locală cu rezistența de dispersie mai mică de 4 ohm.

Stația va fi amplasată conform planului de situație anexat proiectului. Locurile de parcare din dreptul stației, 2 locuri, vor fi marcate și evidențiate corespunzător.

A3. Montarea **unei stații** de reîncărcare a vehiculelor electrice formată din 2 puncte de reîncărcare, alimentate din același punct în **STR. NICOLAE NANU**.

Stația va avea 1 punct de reîncărcare ce va permite încărcarea multistandard în curent continuu, la o putere de 50kW a vehiculelor electrice și un punct de reîncărcare care permite încărcarea în curent alternativ, la o putere de 22 kW a vehiculelor electrice.

Realizarea alimentării cu energie electrică se va face din postul de transformare.

BMPT-ul se va amplasa lângă postul de transformare.

Stația de reîncărcare a vehiculelor electrice se alimentează din firida BMPT prin intermediul unei rețele electrice subterane până la tabloul electric montat lângă stație.

Tabloul electric va fi echipat cu 3 socluri MPR, 3 siguranțe fuzibile de mare putere (MPR) de 160 A și va asigura conexiunea dintre cele două cabluri de alimentare și permite întreruperea circuitului electric general.

Alimentarea până la tabloul electric se va realiza cu un cablu de tip ACyy-f 3x150+70 mmp, pozat în tub riflat(corugat).

Pozarea cablului în tub riflat(corugat) se va face subteran într-un sant cu dimensiunile: adancime 0,7 m, latimea de 0,4 m.

Stația de reîncărcare a vehiculelor electrice va fi conectată din tabloul electric prin intermediul unui cablu de tip Cyy-f 3x70+35 mmp.

Pozarea cablului în tub riflat(corugat) se va face subteran într-un șanț cu dimensiunile: adancime 0,7 m, latimea de 0,4 m.

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CĂLĂRAȘI

STUDIU DE FEZABILITATE "STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI"

În amplasamentul stației se va realiza o priză de împământare locală cu rezistența de dispersie mai mică de 4 ohm.

Stația va fi amplasată conform planului de situație anexat proiectului. Locurile de parcare din dreptul stației, 2 locuri, vor fi marcate și evidențiate corespunzător.

A4. Montarea **unei stații** de reîncărcare a vehiculelor electrice formată din 2 puncte de reîncărcare, alimentate din același punct în **DJ 174**.

Stația va avea 1 punct de reîncărcare ce va permite încărcarea multistandard în curent continuu, la o putere de 50kW a vehiculelor electrice și un punct de reîncărcare care permite încărcarea în curent alternativ, la o putere de 22 kW a vehiculelor electrice.

Realizarea alimentării cu energie electrică se va face din postul de transformare.

BMPT-ul se va amplasa lângă postul de transformare.

Stația de reîncărcare a vehiculelor electrice se alimentează din firida BMPT prin intermediul unei rețele electrice subterane până la tabloul electric montat lângă stație.

Tabloul electric va fi echipat cu 3 socluri MPR, 3 siguranțe fuzibile de mare putere (MPR) de 160 A și va asigura conexiunea dintre cele două cabluri de alimentare și permite întreruperea circuitului electric general.

Alimentarea până la tabloul electric se va realiza cu un cablu de tip ACyy-f 3x150+70 mmp, pozat în tub riflat(corugat).

Pozarea cablului în tub riflat(corugat) se va face subteran într-un sant cu dimensiunile: adancime 0,7 m, latimea de 0,4 m.

Stația de reîncărcare a vehiculelor electrice va fi conectată din tabloul electric prin intermediul unui cablu de tip Cyy-f 3x70+35 mmp.

Pozarea cablului în tub riflat(corugat) se va face subteran într-un șanț cu dimensiunile: adancime 0,7 m, latimea de 0,4 m.

În amplasamentul stației se va realiza o priză de împământare locală cu rezistența de dispersie mai mică de 4 ohm.

Stația va fi amplasată conform planului de situație anexat proiectului. Locurile de parcare din dreptul stației, 2 locuri, vor fi marcate și evidențiate corespunzător.

A5. Montarea **unei stații** de reîncărcare a vehiculelor electrice formată din 2 puncte de reîncărcare, alimentate din același punct în **DC 77 COTĂRGAȘI**.

Stația va avea 1 punct de reîncărcare ce va permite încărcarea multistandard în curent continuu, la o putere de 50kW a vehiculelor electrice și un punct de reîncărcare care permite încărcarea în curent alternativ, la o putere de 22 kW a vehiculelor electrice.

Realizarea alimentării cu energie electrică se va face din postul de transformare.

BMPT-ul se va amplasa lângă postul de transformare.

Stația de reîncărcare a vehiculelor electrice se alimentează din firida BMPT prin intermediul unei rețele electrice subterane până la tabloul electric montat lângă stație.

Tabloul electric va fi echipat cu 3 socluri MPR, 3 siguranțe fuzibile de mare putere (MPR) de 160 A și va asigura conexiunea dintre cele două cabluri de alimentare și permite întreruperea circuitului electric general.

Alimentarea până la tabloul electric se va realiza cu un cablu de tip ACyy-f 3x150+70 mmp, pozat în tub riflat(corugat).

Pozarea cablului în tub riflat(corugat) se va face subteran într-un sant cu dimensiunile: adancime 0,7 m, latimea de 0,4 m.

Stația de reîncărcare a vehiculelor electrice va fi conectată din tabloul electric prin intermediul unui cablu de tip Cyy-f 3x70+35 mmp.

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CĂLĂRAȘI

STUDIU DE FEZABILITATE "STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI"

Pozarea cablului în tub riflat (corugat) se va face subteran într-un șanț cu dimensiunile: adâncime 0,7 m, lățimea de 0,4 m.

În amplasamentul stației se va realiza o priză de împământare locală cu rezistența de dispersie mai mică de 4 ohm.

Stația va fi amplasată conform planului de situație anexat proiectului. Locurile de parcare din dreptul stației, 2 locuri, vor fi marcate și evidențiate corespunzător.

3.3. Costurile estimative ale investiției:

- costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiții

Costurile estimative ale investiției se găsesc în Anexa 1-devizul general, atașată prezentei documentații.

- costurile estimative de operare pe durata normată de viață/de amortizare a investiției publice.

Costurile estimate de operare cca. $4000 \times 12 \times 0,5 = 24000$ lei/an. Pe o perioadă de 10 ani costurile sunt de cca. 240.000 lei.

3.4. Studii de specialitate, în funcție de categoria și clasa de importanță a construcțiilor, după caz:

- studiu topografic

Atașat ridicările topo.

- studiu geotehnic și/sau studii de analiză și de stabilitate a terenului

Nu este cazul

- studiu hidrologic, hidrogeologic

Nu este cazul.

- studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice

- echipamentele propuse în acest studiu sunt cele mai performante echipamente de eficiență ridicată,

- studiu de trafic și studiu de circulație

Nu este cazul

- raport de diagnostic arheologic preliminar în vederea exproprierii, pentru obiectivele de investiții ale căror amplasamente urmează a fi expropriate pentru cauză de utilitate publică

Nu este cazul

- studiu peisagistic în cazul obiectivelor de investiții care se referă la amenajări spații verzi și peisajere

Nu este cazul.

- studiu privind valoarea resursei culturale

Nu este cazul.

- studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției

Nu este cazul.

3.5. Grafice orientative de realizare a investiției

Graficul de realizare al investiției se regăsește în Anexa 3-graficul de realizare al investiției perioadei de execuție a lucrărilor, i se vor adăuga perioadele necesare pregătirii achizițiilor, derulării acestora și celorlalte activități necesare implementării proiectului.

Scenariul 2.

VARIANTA FĂRĂ INVESTIȚIE="fără Proiect" - fluxuri ZERO, atât cheltuieli cât și venituri, stațiile de reîncărcare nefiind instalate.

4. Analiza fiecărui/fiecărei scenariu/opțiuni tehnico- economic(e) propus(e)

4.1. Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință

Obiectivul proiectului este de a asigura, la nivelul Orașului BROȘTENI, montarea a 5 stații de încărcare a autovehiculelor electrice formate din câte 2 puncte de reîncărcare.

Orizontul de timp ales este de 20 ani, incluzând și durata de realizare a investiției, care se estimează că se va desfășura pe o durată de 12 luni.

În vederea analizării opțiunilor și a fezabilității acestora și pentru determinarea scenariului optim, au fost evaluate mai multe variante. Variantele selectate pentru analiză au ținut cont de măsura în care contribuie la atingerea obiectivelor privind reîncărcarea mașinilor electrice și valoarea adăugată a proiectului comparativ cu varianta în care proiectul nu ar fi implementat. Astfel, au fost analizate 3 variante, considerate reprezentative în contextul prezentat al proiectului:

Varianta zero (variantă fără investiție), reprezintă varianta fără nicio intervenție. Această variantă mai poartă denumirea și de Scenariul "fără proiect".

Acest scenariu presupune că proiectul nu se realizează. Este echivalent scenariului fără proiect. Analiza financiară ar trebui construită pe baza costurilor actuale de operare. Nivelul costurilor de întreținere și operare este zero în acest caz.

Varianta maximă (variantă cu investiție maximă), implică varianta completă de montare a 5 stații de reîncărcare în 9 puncte de pe raza Orașului BROȘTENI.

4.2. Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice, ce pot afecta investiția

Nu este cazul. Deoarece sistemul de reîncărcare a autovehiculelor electrice este realizat în spații din Orașul BROȘTENI. Factorii de mediu nu afectează sistemul de reîncărcare a autovehiculelor electrice

4.3. Situația utilităților și analiza de consum:

- necesarul de utilități și de relocare/protejare, după caz;

Utilitățile necesare pentru stațiile de alimentare sunt energia electrică furnizată de operatorul din zonă.

- soluții pentru asigurarea utilităților necesare

Necesarul de energie electrică pentru scenariul 1 poate fi acoperit de către furnizorul din zonă. „În locațiile menționate există condiții pentru racordarea stațiilor cu puterile precizate”.

4.4. Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiții:

a) impactul social și cultural, egalitatea de șanse;

Eforturile investiționale nu trebuie considerate numai ca un consum de resurse financiare, ci trebuie judecate ca un proces complex în cadrul căruia se produc bunuri materiale cu o perioadă lungă de utilizare, se realizează condiții de viață la standarde europene pentru populația orașului și se îndeplinesc politicile de mediu și de dezvoltare durabilă pentru care România s-a angajat în momentul integrării în Uniunea Europeană.

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CĂLĂRAȘI

STUDIUL DE FEZABILITATE "STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHIICULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI"

Realizarea sistemului de reîncărcare a autovehiculelor electrice din orașul BROȘTENI va avea o serie de efecte pozitive asupra vieții economico-sociale.

O bună parte a efectelor favorabile proiectului sunt dificil de cuantificat și nu au fost luate în calcul în cadrul analizei eficienței proiectului.

b) estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare;

În faza de realizare se estimează că numărul de locuri de muncă ce se pot crea sunt:

- 8 persoane pentru scenariul 1;

Menționăm că pentru faza de realizare aceste locuri de muncă nu sunt suportate de către beneficiar întrucât execuția lucrării cade în sarcina unui executant.

Pentru faza de operare vor fi necesare un număr de minim 1 persoană cu jumătate de normă care să efectueze operații de supraveghere a funcționării stațiilor de reîncărcare sau de remediere periodică a defecțiunilor apărute.

c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz;

Protecția mediului constituie o obligație a autorităților administrației publice, centrale și locale, precum și a tuturor persoanelor fizice, juridice, statul recunoscând tuturor persoanelor dreptul la un mediu sănătos.

Soluțiile tehnice propuse în prezenta lucrare reduc la minim impactul negativ asupra mediului, în condițiile de siguranță și eficiență în toate fazele ciclului de viață a lucrării proiectate: proiectare, execuție și exploatare.

Pe toată durata de viață a instalațiilor se vor respecta cerințele impuse prin SR EN ISO 14001/2005.

Prin lucrările prevăzute în prezentul proiect nu sunt afectați factorii de mediu și nu se impun lucrări de reconstrucție ecologică, deci nu necesită studiu de impact asupra mediului.

Conform Legii 137/1995 executantul lucrării are următoarele obligații:

- să asigure sisteme proprii de supraveghere a instalațiilor și proceselor tehnologice pentru protecția mediului;
- să nu degradeze mediul natural sau amenajat prin depozitări necontrolate de deșuri de orice fel.

Surse de poluanți și protecția factorilor de mediu

Protecția calității apei

Procesul tehnologic, specific lucrărilor de rețele electrice supraterană, nu are impact asupra calității apei.

Protecția aerului

Tehnologia specifică execuției rețelelor electrice subterane (care alimentează stațiile de reîncărcare) nu conduce la poluarea aerului. Pe tot parcursul derulării lucrărilor se iau măsuri de reducere la maxim a prafului, atât prin udare cât și prin manevrarea cu grijă a utilajelor folosite.

Instalațiile proiectate nu produc agenți poluanți pentru aer, în timpul exploatării neexistând nici o formă de emisie.

Protecția împotriva zgomotului și a vibrațiilor

Instalațiile proiectate nu produc zgomote sau vibrații.

Utilajele specifice transportului instalațiilor necesare pentru realizarea investiției nu vor staționa mult în zonă, timpul de staționare fiind doar cel pentru descărcarea materialelor, funcționarea acestora nu dăunează zonei.

Se va respecta programul de liniște legiferat, între orele 22 și 6.

Protecția împotriva radiațiilor

Instalațiile proiectate nu produc radiații poluante pentru mediul înconjurător, oameni și animale. Radiațiile electromagnetice produse nu au un nivel semnificativ de impact asupra mediului.

Protecția solului și subsolului

Lucrările din prezentul proiect nu poluaza mediul.

Protecția ecosistemelor terestre

Lucrările din prezentul proiect nu au impact asupra ecosistemului terestru. Ecosistemul acvatic nu există în zona de lucru, deci nu este afectat.

Protecția așezărilor umane și altor obiective de interes public

Se vor lua măsuri ca efectele asupra zonelor populate adiacente executării lucrărilor să fie minime.

Gospodarirea deșeurilor

Nu este cazul pentru lucrările din prezenta documentație.

Gospodărirea substanțelor toxice și periculoase

Se respectă, cu precădere, prevederile următoarelor legi:

- OUG 195/2005 – privind protecția mediului
- Ord. MAPPM nr. 756/1997 – Reglementări privind evaluarea poluării mediului
- Legea nr. 26/1996 privind Codul Silvic
- Legea nr. 107/1996 - Legea apelor modificată și completată prin Legea 310/2004, Legea 112/2006 și OUG 12/2007
- IIG nr. 525/1996 de aprobare a Regulamentului General de Urbanism
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul
- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică
- Legea nr. 219/1998 privind regimul concesiunilor
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului
- Legea nr. 123/2012 a energiei electrice

- Ord.MIC nr. 1587/1997 de aprobare a listei categoriilor de construcții și instalații industriale generatoare de riscuri tehnologice
- Ord.MIR nr. 344/2001 pentru prevenirea și reducerea riscurilor tehnologice

d) impactul obiectivului de investiție raportat la contextul natural și antropic în care acesta se integrează, după caz.

Nu este cazul.

4.5. Analiza cererii de bunuri și servicii, care justifică dimensionarea obiectivului de investiții

Nu este cazul.

4.6. Analiza financiară, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță financiară: fluxul cumulat, valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate; sustenabilitatea financiară

Obiectivul proiectului este de a asigura, la nivelul Orașului BROȘTENI, montarea a 5 stații de încărcare a autovehiculelor electrice formate din câte 2 puncte de reîncărcare.

Realizarea unor puncte de încărcare a autovehiculelor electrice va contribui atât la reducerea gradului de poluare cât și la încurajarea orientării cât mai multor persoane către acest tip de autovehicule.

Metodologie:

Analiza financiară are ca obiectiv principal să previzioneze și să analizeze fluxurile de numerar generate de proiect, dar și să calculeze indicatorii de performanță financiară ai proiectului. În acest sens, a fost elaborat un model financiar în cadrul căruia s-au realizat estimări ale veniturilor și costurilor investiției, a fost estimat necesarul de finanțare al investiției și s-a evaluat sustenabilitatea și profitabilitatea proiectului prin prisma fluxurilor de numerar generate pe parcursul perioadei de analiză.

Analiza financiară și economică reprezintă un instrument necesar în luarea deciziilor de alocare a resurselor în cazul proiectelor de investiții atât private cât și publice.

Aceasta este o modalitate de evaluare a unei achiziții sau a unui proiect din punctul de vedere al eficienței economice. În esență, constă în compararea costurilor totale cu beneficiile exprimate în termeni financiari.

Analiza financiară și economică este un cadru conceptual aplicat oricărei evaluări cantitative, sistematice a unui proiect investițional public sau privat sau a unei politici guvernamentale din perspectiva publică sau socială. Este o componentă esențială de fundamentare a fezabilității unui proiect investițional din punct de vedere al impactului asupra mediului economic, social sau al mediului ambiental și reflectă toate valorile pe care societatea este dispusă să le plătească pentru un bun sau serviciu, respectiv costurile de oportunitate pentru societate.

Rezultatele modelului financiar se concretizează în calculul și analiza următorilor indicatori pe baza cărora a fost evaluată performanța financiară și sustenabilitatea proiectului în fiecare din variantele analizate:

- **Valoarea Actualizată Netă („VAN”)** - este un indicator de eficiență a investiției, caracterizând în valoare absolută aportul de avantaj economic al unui proiect. Indicatorul se calculează ca sumă a tuturor fluxurilor de numerar, actualizate la o rată adecvată ce reflectă riscul pe care și-l asumă investitorul când alege să demareze proiectul respectiv. Astfel, indicatorul realizează compararea între fluxul de numerar total degajat pe durata de viață economică a unui proiect și efortul

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CĂLĂRAȘI

STUDIU DE FEZABILITATE "STAȚII DE REÎNĂRCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI"

investițional total, exprimate în valoare actuală. Dacă VAN obținută este o valoare pozitivă, investiția a atins cerințele minime; dacă nu, investiția ar trebui reanalizată.

- **Rata Internă de Rentabilitate („RIR”)** - reprezintă acea rată de actualizare folosită pentru calculul valorii actualizate a fluxurilor de numerar și de investiții ale proiectelor, care face ca suma valorii actualizate a fluxurilor de numerar generate să fie egală cu suma valorii actualizate a costurilor de investiții și deci venitul net actualizat să fie nul. Astfel, RIR exprimă capacitatea obiectivului de investiții de a genera profit pe întreaga durată eficientă de funcționare.
- **Fluxul de numerar cumulat** - prezintă suma cumulată a fluxurilor financiare nete neactualizate generate de proiect. Pentru ca un proiect să nu intre în blocaj financiar, este necesar ca fluxul de numerar cumulat să fie mai mare sau egal cu 0 pe fiecare an al analizei.

Această analiză este relevantă din următoarele motive:

Pentru a verifica dacă proiectul propus este fezabil din punct de vedere financiar. Au fost astfel calculați și analizați următorii indicatorii economici: rata internă de rentabilitate financiară a proiectului și valoarea financiară netă actualizată generată de proiect (RIR și VAN);

- Pentru a verifica dacă proiectul necesită co-finanțare externă.

Perioada de referință și ipotezele de bază

Analiza financiară a proiectului a fost elaborată conform indicațiilor și principiilor prevăzute în Guide to Cost-Benefit Analysis of Investment Projects, Economic appraisal tool for Cohesion Policy 2014-2020.

Criteriile de decizie

Principalele criterii de decizie de investiție sunt valoarea venitului net actualizat economic (VNA) și valoarea ratei interne economice de rentabilitate a proiectului (RIR). Pentru implementarea proiectului este absolut necesar ca VNA economic > 0 și RIR investiției $>$ rata de actualizare (5%). Pentru evaluarea impactului a fost calculată și rata B/C (beneficii economice per costuri).

Perioada de referință și evaluare

Scopul evaluării este de a capta toate beneficiile economice ale proiectului, ceea ce conduce la evaluarea proiectului pe perioada de viață scontată a activului cu viața cea mai lungă.

Perioada de referință sau orizontul de analiză reprezintă numărul de ani pentru care sunt furnizate previziuni în analiza cost-beneficiu. Previziunile proiectelor ar trebui să includă o perioadă apropiată de durata de viață economică a acestora și destul de îndelungată pentru a cuprinde impacturile pe termen mai lung.

Pentru prezentul proiect durata de evaluare a fost stabilită la 20 de ani care include perioada de investiție (12 luni).

Moneda utilizată în analiză

Analiza cost-beneficiu a fost realizată în moneda lei. Este recomandat realizarea analizei financiare și economice în moneda lei pentru a evita eventualele distorsiuni care pot apărea din evoluția cursului.

Rata de actualizare

Rata actualizării în cazul analizei economice a proiectelor de investiții se numește rata socială de actualizare și încearcă să reflecte punctul de vedere social asupra modului în care viitoarele beneficii și

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CĂLĂRAȘI

STUDIU DE FEZABILITATE "STAȚII DE REÎNĂRCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI"

costuri trebuie să fie evaluate față de cele actuale. Ea poate diferi de rata financiară a rentabilității în cazul în care piața capitalului este imperfectă.

În cadrul analizei financiare a fost utilizată o rată de actualizare de 5% iar în cadrul analizei economice, rata de actualizare a fost stabilită la nivelul de 5,5%.

Valori nominale versus valori reale

În practică se pot utiliza atât valori nominale cât și valori reale (prețuri constante) pentru exprimarea beneficiilor și costurilor.

Regula care trebuie urmărită: „Dacă beneficiile și costurile sunt exprimate în valori nominale, analistul va trebui să utilizeze o rată de actualizare nominală, iar dacă beneficiile și costurile sunt măsurate în valori reale, va utiliza o rată reală de actualizare. Ambele metode vor conduce la același rezultat.”-(Sursa: Analiză cost-beneficiu – concepte și practică Anthony F. Boardman, David H. Greenberg, Aidan R. Vining, David L. Weimer, Editura ARC, Ediția a II-a)

Analizele financiare și economice au fost realizate în prețuri constante 2022.

Valoarea proiectului luată în considerare în analiza financiară și economică.

Costul de investiție luat în considerare este costul total al proiectului conform Deviz Proiect, cu TVA. Valoarea este de 1.626.210,57 lei.

TVA-ul nu a fost luat în calcul în analiza economică dar a fost luat în considerare în cadrul analizei financiare.

Costul total al proiectului este format din:

- Costuri de pregătire (servicii de asistență tehnică pentru pregătirea și conceperea proiectului)
- Costuri cu investiția.

Termenul de realizare a investiției este de 12 luni, iar costurile proiectului au fost repartizate pe această perioadă astfel:

Valori cuTVA, neactualizate, nominale

	INV (cu TVA)	INV (fără TVA)
1. valoarea totală (INV), inclusiv TVA / fără TVA	895.009,62	752.332,21
- construcții-montaj (C+M);	151.289,15	127.133,74
2. eşalonarea investiției (INV/C+M):	INV/	C+M
- anul I	895.009,62	752.332,21

Comentariu

Valoarea costurilor diverse și neprevăzute a fost preluată în calculul indicatorilor financiari ai investiției deoarece aceasta este inclusă în bugetul de lucrări și, prin urmare, este deja alocată, reprezentând un flux efectiv de bani.

Este recomandată o abordare globală a costurilor implicate de dezvoltarea proiectului pe întreaga durată de previziune. Viziunea asupra proiectului trebuie să țină seamă și de costurile operaționale implicate de dezvoltarea proiectului.

În urma analizei multicriteriale a fost stabilită o variantă optimă, cele două alternative tehnice fiind evaluate din punct de vedere al costurilor, al contribuției la îndeplinirea obiectivelor tehnice precum și din punct de vedere al beneficiilor economice produse.

Valoarea reziduală

Întrucât după 20 ani, toate echipamentele tehnologice de specialitate achiziționate sunt amortizate, valoarea reziduală a acestora este evaluată prin revalorificarea acestora drept 10% din valoarea inițială (utilaje și echipamentele tehnologice de specialitate). Valoarea reziduală obținută este de -55.000 lei.

Costurile de întreținere, operare și administrare

Costurile de întreținere sunt costuri care apar în perioada operațională a proiectului și sunt destinate menținerii proiectului la un nivel de calitate care să permită atingerea indicatorilor de eficiență ai proiectului.

O descriere mai amanunțită a acestor costuri și a modului de formare se regăsește la evoluția prezumată a costurilor de operare.

Factorii care influențează această categorie de costuri sunt:

- Standardul de calitate al infrastructurii;
- Condițiile de climă;
- Politica de întreținere a infrastructurii.

O descriere mai amanunțită a acestor costuri și a modului de formare se regăsește la evoluția prezumată a costurilor de operare.

Entitățile implicate și beneficii obținute

Analiza financiar-economică utilizează o metodologie specifică determinată de faptul că realizarea proiectului nu generează intrări financiare directe, ci ieșiri (reprezentate de cheltuieli de mentenanță - întreținerea anuală, întreținerea periodică, cheltuieli de operare).

Analiza estimează intrările și ieșirile financiare pentru entitățile implicate, atât separat, cât și la nivel consolidat.

Entitățile considerate în analiză economică sunt:

- **UAT Orașul BROȘTENI.** Această entitate va beneficia în urma realizării proiectului în primul rând datorită faptului că sunt responsabile cu întreținerea acestuia.

Această entitate va avea următoarele sarcini: asigurarea finanțării pentru realizarea proiectului; contractarea constructorului și a furnizorului de echipamente; acceptarea lucrării în momentul finalizării acesteia; este responsabilă pentru lucrările de întreținere anuală pe întreaga durată de viață a proiectului și ulterior.

Beneficiile vor consta în:

- o Creșterea notorietății și sporirea imaginii proprii;
- o Utilizarea rațională și eficientă a resurselor energetice.

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CĂLĂRAȘI

STUDIU DE FEZABILITATE "STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI"

Costurile directe generate de proiect sunt costurile de operare, de capital și costurile de întreținere curentă și periodică. Ele au fost cuprinse și în cadrul analizei economice pentru a cuantifica efectul economic global al proiectului.

- **Utilizatorii stațiilor publice de reîncărcare (Populația care folosește mașini electrice).** Această categorie va obține cele mai mari beneficii în urma implementării proiectului:
 - Economie la resursele energetice folosite pentru deplasarea cu mașina.
- **Populația Orașului BROȘTENI.** Această categorie va obține cele mai mari beneficii în urma implementării proiectului:
 - Reducerea nivelului poluării în oraș;
 - Reducerea nivelului de zgomot în oraș, deoarece mașinile electrice sunt silențioase.

Analiza comparativă a scenariilor "Cu proiect" și "Fără proiect" va evidenția economiile generate de implementarea proiectului.

Este de așteptat ca implementarea proiectului să genereze un impact pozitiv asupra calității vieții locuitorilor Orașului BROȘTENI și au fost identificate și cuantificate beneficiile din realizarea proiectului.

Analiza financiară urmărește evoluția costurilor directe legate de lucrările de întreținere suportate de inițiatorii proiectului (Orașul BROȘTENI).

Analiza opțiunilor

Identificarea opțiunilor urmărește găsirea diferitelor alternative de atingere a obiectivelor specifice (și a standardelor, după finalizare) ale proiectului, care au fost stabilite în secțiunea precedentă.

Pentru realizarea acestui proiect au fost luate în calcul mai multe variante pentru a identifica alternativa care asigură atingerea obiectivelor stabilite la un cost total minim pentru societate:

Varianta zero (variantă fără investiție), reprezintă varianta fără nicio intervenție. Aceasta variantă mai poartă denumirea și de Scenariul "fără proiect".

Acest scenariu presupune că proiectul nu se realizează. Este echivalent scenariului fără proiect. Analiza financiară ar trebui construită pe baza costurilor actuale de operare. Nivelul costurilor de întreținere și operare este zero în acest caz.

Varianta maximă (variantă cu investiție maximă), implică varianta completă de montare a 95 stațiilor de reîncărcare în patru puncte de pe raza Orașului BROȘTENI.

Proiectul se va realiza în Varianta maximă.

Această variantă a fost aleasă pe baza următoarelor considerente:

- Amplasarea stațiilor de reîncărcare în zone strategice din oraș
- Utilizarea infrastructurii existente.

Costul de investiție

În conformitate cu devizul general, valoarea investiției propuse prin proiectul "**Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Orașul, județul SUCEAVA**" se ridică la suma de 895.009,62 lei inclusiv TVA:

Costuri operaționale

Costurile de operare sunt reprezentate de costurile de întreținere curentă și capitală pentru obiectivele de investiție, costurile cu utilitățile precum și costurile cu personalul angajat. Aceste costuri sunt suportate din bugetul Orașului BROȘTENI.

Toate costurile operaționale ce se vor regăsi mai jos sunt costuri generate exclusiv de implementarea proiectului. Aceste costuri suplimentare se adaugă costurilor actuale pe care Orașul BROȘTENI le are cu întreținerea infrastructurii existente la nivel local.

Astfel aceste costuri sunt costuri incrementale, adică diferența dintre costurile operaționale cu proiect și costurile fără proiect.

Costurile operaționale identificate pe orizontul de timp al proiectului sunt structurate astfel:

- Costuri cu personalul angajat pentru operarea infrastructurii - se va utiliza personalul existent. Soluția propusă necesită personal suplimentar pentru exploatare, respectiv 1 persoană cu jumătate de normă.
- Costuri de întreținere și reparații curente - servicii externalizate;
- Cheltuieli cu energia electrică.

Costuri cu personalul

Necesarul de personal suplimentar pentru exploatare, va fi de 1 persoana cu jumătate de normă realizându-se astfel o creștere la costurile cu personalul.

Astfel creșterea la costurile salariale va fi de 1 persoană x cost salarial total lunar x 12 luni, respectiv 1 persoană x 4.000 lei / lună x 0,5 x 12 = 24.000 lei.

Costuri de întreținere și reparații curente

Lucrările de reparații ale investiției constau în totalitatea lucrărilor fizice de intervenție care au ca scop compensarea parțială a uzurii fizice produsă ca urmare a exploatării normale sau a acțiunii agenților de mediu, îmbunătățirea caracteristicilor tehnice la nivelul impus de gradul de folosire, refacerea sau înlocuirea de elemente sau părți ieșite din uz care afectează siguranța în exploatare.

Costurile estimative de operare pe durată normală au fost estimate, începând cu anul 3 la o valoare de 1% / an din valoare investită, respectiv 16.262,10 lei / an.

Costuri cu utilitățile

Cheltuielile cu utilitățile cuprind cheltuielile cu energia electrică.

Alimentare cu energie electrică

Varianta fără proiect

În această variantă, Orașul BROȘTENI nu are stații de reîncărcare și prin urmare nu are niciun cost cu energia electrică.

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CĂLĂRAȘI

STUDIU DE FEZABILITATE "STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI"

Varianta cu proiect

În această variantă consumurile estimate sunt următoarele:

- în primul an se vor încărca în medie 3 mașini / zi, fiecare mașină încărând cca 25 kwh, ceea ce înseamnă, la un cost de 3 lei / kwh, la nivel de an un cost de 82.125 lei;
- În al doilea an se vor încărca în medie 5 mașini / zi, fiecare mașină încărând cca 25 kwh, ceea ce înseamnă, la un cost de 3 lei / kwh, la nivel de an un cost de 136.875 lei;
- Începând cu al treilea an se vor încărca în medie 10 mașini / zi, fiecare mașină încărând cca 25 kwh, ceea ce înseamnă, la un cost de 3 lei / kwh, la nivel de an un cost de 273.750 lei.

Centralizare costuri de întreținere aferente implementării proiectului

În analiza financiară, valorile costurilor de întreținere sunt următoarele:

An	Cost întreținere instalații reîncărcare	Cost energie electrică	Cheltuieli cu personalul	Total costuri incrementale anuale
An 1	0,00	82.125	12.000,00	94.125,00
An 2	0,00	136.875,00	24.000,00	160.875,00
An 3	16.262,10	273.750,00	24.000,00	314.012,10
An 4	16.262,10	273.750,00	24.000,00	314.012,10
An 5	16.262,10	273.750,00	24.000,00	314.012,10
An 6	16.262,10	273.750,00	24.000,00	314.012,10
An 7	16.262,10	273.750,00	24.000,00	314.012,10
An 8	16.262,10	273.750,00	24.000,00	314.012,10
An 9	16.262,10	273.750,00	24.000,00	314.012,10
An 10	16.262,10	273.750,00	24.000,00	314.012,10
An 11	16.262,10	273.750,00	24.000,00	314.012,10
An 12	16.262,10	273.750,00	24.000,00	314.012,10
An 13	16.262,10	273.750,00	24.000,00	314.012,10
An 14	16.262,10	273.750,00	24.000,00	314.012,10
An 15	16.262,10	273.750,00	24.000,00	314.012,10
An 16	16.262,10	273.750,00	24.000,00	314.012,10
An 17	16.262,10	273.750,00	24.000,00	314.012,10
An 18	16.262,10	273.750,00	24.000,00	314.012,10
An 19	16.262,10	273.750,00	24.000,00	314.012,10
An 20	16.262,10	273.750,00	24.000,00	314.012,10

Venituri operaționale

Inițiatorul proiectului dorește prin realizarea acestei investiții obținerea unor beneficii de natură economică și nu își propune obținerea unui venit de natură financiară particular pentru proprietar sau utilizator.

Plan financiar de sustenabilitate pe perioada operațională

Sustenabilitatea proiectului a fost analizată pentru perioada de analiză luând în calcul următoarele elemente:

- valoarea investiției;
- sursele de finanțare;
- cheltuielile de operare;
- cheltuielile de întreținere capitală.

Fluxul de numerar (cash-flow) trebuie să demonstreze sustenabilitatea financiară, care constă în aceea că proiectul nu este supus riscului de a rămâne fără disponibilități de numerar.

Solvabilitatea și viabilitatea sunt asigurate dacă rezultatul cumulat al fluxului net de numerar este pozitiv pe perioada întregului orizont de timp. În cazul în care condiția de sustenabilitate financiară nu este îndeplinită (rezultatul cumulat al fluxului net de numerar este negativ), se procedează la revizuirea planului financiar ținând cont de nivelul de suportabilitate și disponibilitate al grupului țintă vizat de proiect.

Întrucât proiectul nu este generator de venituri, sarcina acoperirii costurilor operaționale ale proiectului revine Orașului BROȘTENI care își asumă obligația de a acoperi deficitul de cash. Alocarea subvențiilor bugetare se regăsește în tabelul de sustenabilitate financiară la capitolul de resurse financiare.

Așa cum se observă din tabelul de durabilitate financiară, proiectul este sustenabil financiar, fluxul de numerar net cumulat este pozitiv sau egal cu zero pe toată durata de analiză a investiției.

Pentru toate alternativele sustenabilitatea proiectului este aceeași, respectiv beneficiarul va acoperi din surse proprii costurile generate de proiect.

Valoarea reziduală a fost determinată pentru fiecare tip de investiții: - Întrucât după 20 ani, toate echipamentele tehnologice de specialitate achiziționate sunt amortizate, valoarea reziduală a acestora este evaluată prin revalorificarea acestora drept 10% din valoarea inițială (utilaje și echipamentele tehnologice de specialitate). Valoarea reziduală obținută este de -55.000 lei.

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CĂLĂRAȘI

STUDIU DE FEZABILITATE "STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHIICULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI"

AN	Rata	Coef.	Costuri investiții	Costuri				Venituri		Flux		
				Cost întreținere instalații reîncărcare	Cost energie electrică	Cheltuieli cu personalul	Total costuri anuale	Costuri totale actualizate	Total	Actualizate	Numcrar net	Numerar actualizat
An 1	4%	0,952	895.009,62	0	82.125	12.000	94.125,00	89.607	0,00	0,00	895.009,62	852.049,16
An 2	4%	0,907	0	0	136.875	24.000	160.875,00	145.913,63	0,00	0,00	0,00	0,00
An 3	4%	0,864	0	16.262,10	273.750	24.000	290.012,10	250.570,45	0,00	0,00	0,00	0,00
An 4	4%	0,823	0	16.262,10	273.750	24.000	290.012,10	238.679,96	0,00	0,00	0,00	0,00
An 5	4%	0,784	0	16.262,10	273.750	24.000	290.012,10	227.369,49	0,00	0,00	0,00	0,00
An 6	4%	0,746	0	16.262,10	273.750	24.000	290.012,10	216.349,03	0,00	0,00	0,00	0,00
An 7	4%	0,711	0	16.262,10	273.750	24.000	290.012,10	206.198,60	0,00	0,00	0,00	0,00
An 8	4%	0,677	0	16.262,10	273.750	24.000	290.012,10	196.338,19	0,00	0,00	0,00	0,00
An 9	4%	0,645	0	16.262,10	273.750	24.000	290.012,10	187.057,80	0,00	0,00	0,00	0,00
An 10	4%	0,614	0	16.262,10	273.750	24.000	290.012,10	178.067,43	0,00	0,00	0,00	0,00
An 11	4%	0,585	0	16.262,10	273.750	24.000	290.012,10	110.571,42	0,00	0,00	0,00	0,00
An 12	4%	0,557	0	16.262,10	273.750	24.000	290.012,10	161.536,74	0,00	0,00	0,00	0,00
An 13	4%	0,530	0	16.262,10	273.750	24.000	290.012,10	153.706,41	0,00	0,00	0,00	0,00
An 14	4%	0,505	0	16.262,10	273.750	24.000	290.012,10	146.456,11	0,00	0,00	0,00	0,00
An 15	4%	0,481	0	16.262,10	273.750	24.000	290.012,10	139.495,82	0,00	0,00	0,00	0,00

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CĂLĂRAȘI

STUDIU DE FEZABILITATE "STAȚII DE REÎNĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI"

An 16	4%	0,458	0	16.262,10	273.750	24.000	290.012,10	152.825,54	0,00	0,00	0,00	0,00
An 17	4%	0,436	0	16.262,10	273.750	24.000	290.012,10	126.445,28	0,00	0,00	0,00	0,00
An 18	4%	0,416	0	16.262,10	273.750	24.000	290.012,10	120.645,03	0,00	0,00	0,00	0,00
An 19	4%	0,396	0	16.262,10	273.750	24.000	290.012,10	114.844,79	0,00	0,00	0,00	0,00
An 20	4%	0,377	89.500,96	16.262,10	273.750	24.000	290.012,10	109.334,56	89.500,96	33.741,86	89.500,96	33.741,86
								3.252.013		33.741,86		

VNAf/C= 3.218.271,14

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CALARASI

STUDIUL DE FEZABILITATE "STĂTII DE REINCARCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE ÎN ORASUL BROSTENI"

Calculul indicatorilor de performanță financiară

Principalul scop al analizei financiare este calculul indicatorilor de performanță ai proiectului (rata internă de rentabilitate a investiției și a capitalului, valoarea actualizată netă și raportul beneficiu/cost), prin utilizarea prognozelor fluxului de numerar.

Analiza financiară este dezvoltată din perspectiva proprietarului infrastructurii prevăzute prin proiect și se prezintă, în final, în două tabele care sintetizează fluxul de numerar:

Un tabel demonstrează rentabilitatea investiției (FRR/C) (capacitatea veniturilor nete operaționale de a susține costurile investiției), fără a lua în considerare modul lor de finanțare;

Celălalt calculează rentabilitatea capitalului (FRR/K), care înregistrează, ca ieșiri, pe lângă costurile operaționale, costurile cu dobânzile, și contribuția proprie (în momentul când aceasta este efectiv platită), contribuția națională, împrumuturile financiare (înregistrate la momentul când au loc rambursările), iar, ca intrări, veniturile operaționale ale proiectului. Nu se va include în acest tabel ajutorul public nerambursabil.

Metoda utilizată în dezvoltarea analizei cost-beneficiu financiară este cea a fluxului net de numerar actualizat. Astfel, fluxurile non-monetare, cum ar fi amortizarea și provizioanele, nu sunt luate în considerație.

Analiza financiară a proiectului va evalua:

- Profitabilitatea financiară a investiției (se demonstrează că proiectul necesită intervenție financiară);
- Durabilitatea financiară a proiectului în condițiile intervenției financiare (se arată că fluxul net de numerar cumulativ este pozitiv pe întreg orizontul de analiză – 20 ani).

Analiza cost-beneficiu financiară a fost realizată pe rezultatele incrementale ale proiectului (scenariul cu proiect – scenariul fără proiect).

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CALARASI

STUDIU DE FEZABILITATE "STATIILE DE REINCARCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE IN ORASUL BROSTENI"

Principalii indicatori financiari de performanță ai proiectului sunt redați în tabelul următor:

Rentabilitatea proiectului la investiție

Prețuri constante lei, cu TVA - 2022

Perioada investiției	Investiție	Cheltuieli întreținere - incremental	Cash anual
An 1	895.009,62	94.125,00	800.884,62
An 2		160.875,00	160.875,00
An 3		290.012,10	290.012,10
An 4		290.012,10	290.012,10
An 5		290.012,10	290.012,10
An 6		290.012,10	290.012,10
An 7		290.012,10	290.012,10
An 8		290.012,10	290.012,10
An 9		290.012,10	290.012,10
An 10		290.012,10	290.012,10
An 11		290.012,10	290.012,10
An 12		290.012,10	290.012,10
An 13		290.012,10	290.012,10
An 14		290.012,10	290.012,10
An 15		290.012,10	290.012,10
An 16		290.012,10	290.012,10
An 17		290.012,10	290.012,10
An 18		290.012,10	290.012,10
An 19		290.012,10	290.012,10
An 20	89.500,96	290.012,10	-200.511,14

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CALARASI

STUDIU DE FEZABILITATE "STATII DE REINCARCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE IN ORASUL BROSTENI"

Performanța financiară a proiectului		
Indicator al proiectului	Valoare rezultată	Concluzie
INVESTIȚIE		
Rata internă de rentabilitate (RIRF/C)	#NUM! Suficient de mică încât nu s-a putut calcula	< 5% (rata de actualizare) → proiectul nu este rentabil financiar (necesită intervenție financiară)
Valoarea actualizată netă (VNAF/C)	3.218.271,14	< 0 (valoare negativă) → veniturile nete nu au capacitatea de a acoperi costurile de investiții (proiectul necesită intervenție financiară)
Raportul beneficiu/cost (Rb/c_C)	0	< 1 (valoare subunitară) → veniturile nete nu au capacitatea de a acoperi costurile de investiții (proiectul necesită intervenție financiară)
SUSTENABILITATE FINANCIARĂ		
Flux total de numerar cumulat		Proiectul este viabil financiar, luând în considerare costurile de investiții, toate resursele financiare.

Performanța financiară a proiectului – la capital		
Indicator al proiectului	Valoare rezultată	Concluzie
INVESTIȚIE		
Rata internă de rentabilitate (RIRF/k)	//NUM! Suficient de mică încât nu s-a putut calcula	< 5% (rata de actualizare)
Valoarea actualizată netă (VNAF/k)	Valoare negativă	< 0 (valoare pozitivă)

În concluzie, rezultatele analizei financiare relevă faptul că proiectul necesită cofinanțare din partea Administrația Fondului pentru Mediu pentru că atât valoarea financiară netă actuală a investiției (FNPV/C) este negativă cât și valoarea financiară netă actuală a capitalului FNAF/K este negativă.

4.7. Analiza economică³⁾, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță economică: valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate și raportul cost-beneficiu sau, după caz, analiza cost-eficacitate

Având în vedere amplitudinea impactului economic și social al proiectelor de infrastructură rezultatele analizei financiare sunt semnificative doar în măsura în care sunt susținute și completate cu cele ale analizei socio-economice.

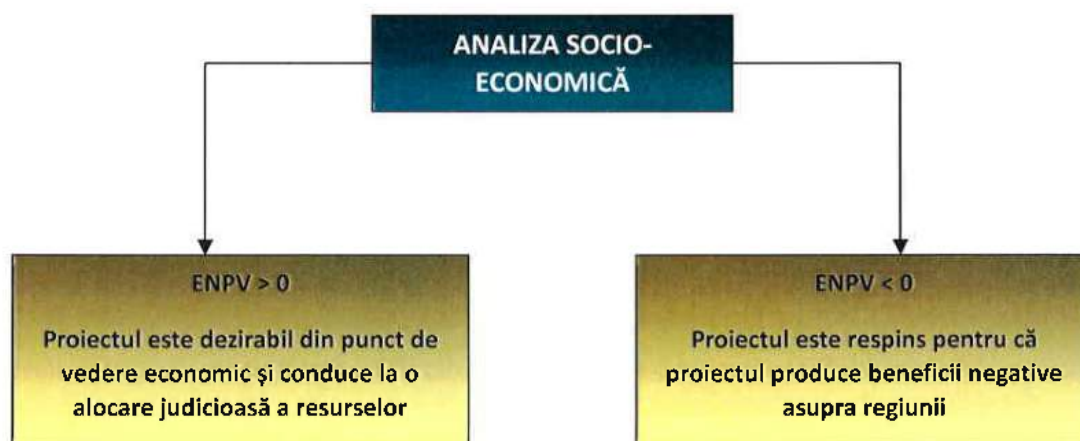
De regulă, proiectele de infrastructură prezintă o rată internă de rentabilitate financiară mai mică decât rata de actualizare. Faptul că aceste proiecte nu prezintă o profitabilitate, finanțarea lor nu se poate realiza prin metode clasice, cum ar fi cea a împrumuturilor bancare.

Scopul declarat al proiectelor de infrastructură este bunăstarea economică și socială, ceea ce poate fi măsurat doar cu ajutorul indicatorilor de performanță din analiza socio-economică.

Metodologie

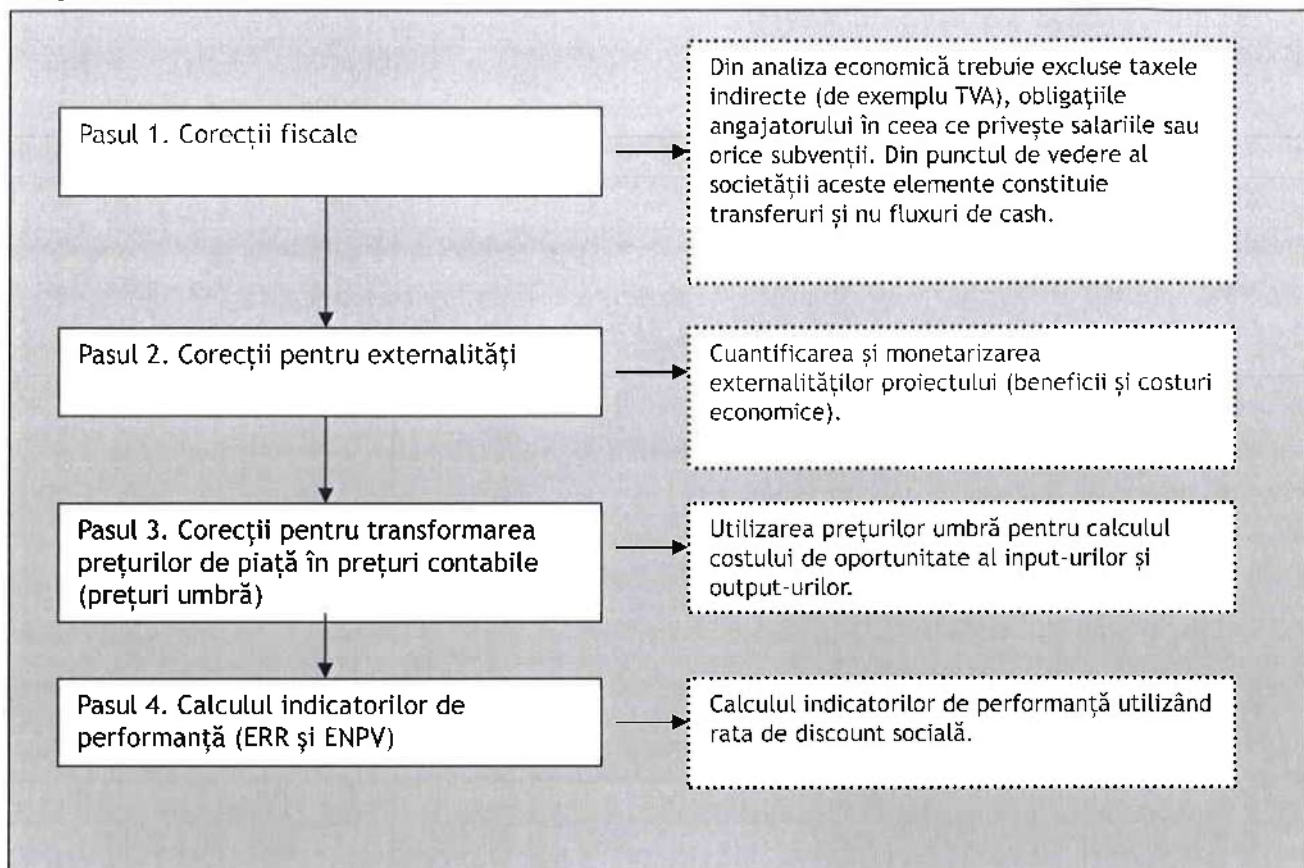
Analiza socio-economică a fost realizată în conformitate cu indicațiile din Guide to Cost-Benefit Analysis of Investment Projects, Economic appraisal tool for Cohesion Policy 2014-2020.

Raționamentul analizei socio-economice este evidențiat în figura următoare:



Raționament analiză socio-economică

Etapele analizei socio-economice



Principalele beneficii ale proiectului

Deoarece componenta principală a investiției este reprezentată de realizarea unui sistem public de reîncărcare a mașinilor electrice, proiectul va produce beneficii, în proporția cea mai ridicată, de natura proiectelor sociale și de mediu.

Realizarea sistemului public de reîncărcare a mașinilor electrice va aduce atât beneficii constând în reducerea costurilor pentru utilizatori dar și beneficii pentru locuitorii Orașului BROȘTENI.

Economii la costurile operaționale pentru utilizatorii mașinilor electrice

Prin implementarea proiectului se vor reduce cheltuielile cu deplasarea.

Beneficii pentru locuitorii Orașului BROȘTENI

Cele mai relevante beneficii generate de implementarea investiției în perioada operațională sunt beneficiile sociale:

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CALARASI

STUDIU DE FEZABILITATE "STIATI DE REINCARCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE IN ORASUL BROSTENI"

- Reducerea nivelului poluării în oraș;
- Reducerea nivelului de zgomot în oraș, deoarece mașinile electrice sunt silențioase.

Asigurarea acestor condiții optime se vor transpune în practică în următoarele efecte:

- Îmbunătățirea microclimatului social și astfel creșterea calității vieții;
- Reducerea nivelului de zgomot fapt ce se constituie într-o diminuare în ceea ce privește stresul suferit de către cetățeni urmare a zgomotului produs de mașini cât și costul social cu eventualele cazuri care ar ajunge în sistemul medical de specialitate.

Așadar beneficiile pentru acest grup țintă au fost estimate de la o valoare de înlocuire, un pret care ar fi fost perceput atât obținerea gradului de "liniște" și respective a creșterii calității vieții.

Nu se vor aplica tarife în cadrul acestui proiect pentru utilizatori, investiția va fi pusă la dispoziția beneficiarilor în mod gratuit, dar s-a utilizat o valoare unitară de 2,5 lei care estimează beneficiul pe care îl resimte fiecare locuitor al Orașului BROȘTENI. Este valoarea percepută de locuitori, și care exprimă impactul proiectului asupra creșterii calității vieții.

Având în vedere faptul că numărul populației orașului este de 5.506 locuitori, rezultă că beneficiile anuale se ridică la valoarea de 13.765 lei/an pentru întreaga durată de previziune.

În ceea ce privește utilizatorii sistemului de reîncărcare, fiecare reîncărcare permite parcurgerea unei distanțe medii de cca 200 km cu mașina. Reîncărcarea este gratuită, însă dacă ar fi folosit o mașină pe combustibili ar fi plătit cca 90 lei (=15 litri x 6 lei /litru), ceea ce înscamnă o economie pentru acești utilizatori.

Având în vedere că în primul an vor fi 546 de reîncărcări, rezultă o economie de 49.140 lei. În al doilea an vor fi 1825 de reîncărcări, rezultă o economie de 164.250 lei, iar în al treilea an va fi 3650 de reîncărcări, rezultă o economie de 328.500 lei.

Rezultatele analizei sunt prezentate mai jos.

Beneficii economice rezultate:

Perioada	Economii de costuri	Beneficii utilizatori	Beneficii locuitori	Total
An 1	94.125,00	49.140,00	31.027,50	27105,50
An 2	160.875,00	164.250,00	62.055,00	65430,00
An 3	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67459,33
An 4	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67459,33
An 5	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67459,33
An 6	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67459,33
An 7	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67459,33
An 8	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67459,33

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CALARASI

STUDIU DE FEZABILITATE "STATIILE DE REINCARCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE IN ORASUL BROSTENI"

An 9	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67459,33
An 10	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67459,33
An 11	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67459,33
An 12	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67459,33
An 13	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67459,33
An 14	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67459,33
An 15	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67459,33
An 16	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67459,33
An 17	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67459,33
An 18	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67459,33
An 19	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67459,33
An 20	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67459,33

Corecții: externalități, fiscale, preturi contabile

Externalități

Externalitățile sunt beneficii și costuri socio-economice care se manifestă dincolo de „domeniul” proiectului și influențează bunăstarea comunității fără compensații monetare.

Externalitățile pot fi privite din punct de vedere economic, social sau impact asupra mediului și pot fi diferențiate în funcție de ciclul de viață al proiectului (lansare sau perioada investițională și creștere și maturitate sau perioada operațională).

Perioada investițională

Astfel, în perioada investițională trebuie luate în calcul eventuale pierderi pe care utilizatorii proiectului le pot înregistra ca urmare a implementării proiectului. Această pierdere poate apărea în cazul în care lucrările de realizare a parcarii îngreunează accesul în școală, însă nu va fi cazul.

Perioada operațională

Cele mai relevante beneficii generate de implementarea investiției în perioada operațională sunt beneficiile provenite din crearea condițiilor optime de viață și toate efectele descrise mai sus.

Distorsiuni fiscale, conversia în preturi umbră

Fluxurile de input-uri și output-uri din analiza financiară sunt grevate de taxe și impozite indirecte (de exemplu TVA-ul), contribuțiile angajatorului la bugetul de stat în ceea ce privește salariile și alte subvențiile.

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CALARASI

STUDIU DE FEZABILITATE "STADIU DE REINCARCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE IN ORASUL BROSTENI"

În afara distorsiunilor lîscale și a influenței externalităților, există și alți factori care plasează prețurile în afara unei piețe competitive: existența unui regim de monopol, reglementările legale pe piața muncii (salariul minim de exemplu), politicile guvernamentale protecționiste sau de subvenționare. Aceste elemente de distorsionare a pieței se pot corecta cu ajutorul prețurilor umbră.

Prețurile umbră trebuie să reflecte costul de oportunitate și disponibilitatea de plată a consumatorilor pentru bunurile și serviciile oferite de infrastructura respectivă.

Se consideră că prețul economic se stabilește astfel:

- Pentru bunurile tangibile, valoarea lor economică este dată de prețul de paritate internațională (prețul de import);
- Pentru factorii de producție (pământ, salarii), valoarea lor economică este dată de costul lor de oportunitate.

Prețurile umbră se calculează prin aplicarea unor factori de conversie asupra prețurilor utilizate în analiza financiară.

Pentru calculul factorilor de conversie se utilizează adesea o tehnică numită analiză semi-input-output (în engleza SIO)². Analiza SIO folosește tabele de intrări-ieșiri cu date la nivel național, recensăminte naționale, sondaje cu privire la cheltuielile gospodăriilor și alte surse la nivel național, cum ar fi date cu privire la tarifele vamale, cotații și subvenții. Această analiză poate fi folosită și la calculul factorului de conversie standard.

Deși factorul de conversie standard se determină în mod normal prin calcularea factorilor de conversie corespunzători sectoarelor productive ale unei economii, se poate folosi și formula:

$$FCS = \frac{(M + X)}{(M + Tm - Sm) + (X - Tx + Sx)}$$

unde,

- FCS = factor de conversie standard;
- M = valoarea totală a importurilor în prețuri CIF la graniță;
- X = valoarea totală a exporturilor în prețuri FOB la graniță;
- Tm = valoarea taxelor vamale totale aferente importurilor;
- Sm = valoarea totală a subvențiilor pentru importuri;
- Tx = valoarea totală a taxelor la export;
- Sx = valoarea totală a subvențiilor pentru exporturi.

Factorul de conversie pentru materialele de construcție

Cea mai mare parte a materialelor de construcție vor fi importate din Uniunea Europeană și în consecință factorul de conversie este același ca și pentru materialele autohtone.

¹ Manualul Ecofin

² Sursa: *Analiza cost-beneficiu - concepte și practică* Anthony E. Boardman, David H. Greenberg, Aidan R. Vining, David L. Weimer, Editura ARC, Ediția a II-a, pagina 527.

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CALARASI

STUDIU DE FEZABILITATE "STATIILE DE REINCARCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE IN ORASUL BROSTENI"

FC materiale de construcție importate = 1

Factorul de conversie pentru forța de muncă

Acolo unde nu există informații statistice detaliate despre piața forței de muncă, se sugerează folosirea unei rate de șomaj regionale ca bază pentru determinarea prețului umbră pentru salarii. În acest caz se utilizează următoarea formulă³:

$$SW = FW \times (1 - u) \times (1 - t)$$

unde,

- SW = prețul umbră salarii (shadow wage);
- FW = prețul de piață al salariilor (finance wage);
- u = rata de șomaj regională;
- t = cotele de contribuții la bugetul de stat pentru salarii.

FC forța de muncă = 1

Prețuri umbră pentru costuri investiționale

S-a presupus următoarea structură a costurilor investiționale:

Calcul factori de conversie cost investitie			
Articole cost	Pondere	Factor conversie	Rata preț umbră
Forța de muncă	25%	1	0,25
Materiale de construcție importate	15%	0,98	0,15
Materiale de construcție autohtone	55%	1	0,55
Energie	5%	0,5	0,02
TOTAL	100%		0,97

Prețuri umbră pentru costuri de întreținere

Calcul factori de conversie cost intretinere			
Articole cost	Pondere	Factor conversie	Rata preț umbră
Forța de muncă	48,00%	1,00	0,48
Materiale	46,00%	1,00	0,46
Energie	6,00%	0,50	0,03
TOTAL	100%		0,97

Rezultatele analizei economice

Principalii indicatori economici de performanță ai proiectului sunt redați în tabelul următor:

³ Sursa: Guidance on the methodology for carrying out cost-benefit analysis, the new programming period 2007-2013

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CALARASI

STUDIU DE FEZABILITATE "STATII DE REINCARCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE IN ORASUL BROSTENI"

Rezultatele Analizei Cost-Beneficiu Economică – Soluția propusă

Valori neactualizate - lei

		Economii de costuri	Beneficii utilizatori	Beneficii locuitori	Flux anual
An 1	895.009,62	94.125,00	49.140,00	31.027,50	67.459,33
An 2	0,00	164.250,00	164.250,00	62.055,00	67.459,33
An 3	0,00	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67.459,33
An 4	0,00	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67.459,33
An 5	0,00	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67.459,33
An 6	0,00	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67.459,33
An 7	0,00	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67.459,33
An 8	0,00	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67.459,33
An 9	0,00	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67.459,33
An 10	0,00	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67.459,33
An 11	0,00	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67.459,33
An 12	0,00	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67.459,33
An 13	0,00	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67.459,33
An 14	0,00	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67.459,33
An 15	0,00	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67.459,33
An 16	0,00	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67.459,33
An 17	0,00	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67.459,33
An 18	0,00	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67.459,33
An 19	0,00	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67.459,33
An 20	0,00	314.012,10	328.500,00	62.055,00	67.459,33

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CALARASI

STUDIU DE FEZABILITATE "STATION DE REINCARCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE IN ORASUL BROSTENT"

Indicator al proiectului	Valoare rezultată	Concluzie
Rata internă de rentabilitate economică (ERR/C)	16%	> 5,5% (rata de actualizare) → proiectul este performant din punct de vedere economic, beneficiile rezultate asigură o rată de rentabilitate economică superioară coeficientului de actualizare.
Valoarea actualizată netă economică (ENPV/C)	173.430,85	> 0 (valoare pozitivă) → beneficiile nete au capacitatea de a acoperi costurile de investiții
Raportul B/C	Raportul B/C este superior valorii unitare, proiectul aduce beneficii economice mai ridicate decât costurile implicate de proiect.	

4.8. Analiza de senzitivitate³⁾

3) Prin excepție de la prevederile pct. 4.7 și 4.8, în cazul obiectivelor de investiții a căror valoare totală estimată nu depășește pragul pentru care documentația tehnico-economică se aprobă prin hotărâre a Guvernului, potrivit prevederilor Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, se elaborează analiza cost-eficacitate.

Analiza de senzitivitate este o tehnică de evaluare cantitativă a impactului modificării unor variabile de intrare asupra rentabilității proiectului investițional.

Instabilitatea mediului economic caracteristic României presupune existența unei palete variate de factori de risc care mai mult sau mai puțin probabil pot influența performanța previzionată a proiectului. Acești factori de risc se pot încadra în două categorii:

- categorie care poate influența costurile de investiție;
- categorie care poate influența elementele cash-flow-ului previzionat.

Metodologia abordată se bazează pe:

- analiza senzitivității, respectiv identificarea variabilelor critice ale parametrilor proiectului;
- calcularea valorii așteptate a indicatorilor de performanță ai proiectului.

Scopul analizei de senzitivitate este:

- identificarea variabilelor critice ale proiectului, adică a acelor variabile care au cel mai mare impact asupra rentabilității sale. Variabilele critice sunt considerate acei parametri pentru care

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CALARASI

STUDIU DE FEZABILITATE "STATIILE DE REINCARCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE IN ORASUL BROSTENI"

o variație de 1% provoacă creșterea cu 1% a ratei interne de rentabilitate sau cu 1% a valorii actuale nete;

- evaluarea generală a robusteții și eficienței proiectului;
- aprecierea gradului de risc: cu cât numărul de variabile critice este mai mare, cu atât proiectul este mai riscant;
- sugerează măsurile care ar trebui luate în vederea reducerii riscurilor proiectului.

Indicatorii luați în calcul pentru analiza sensibilității sunt:

- Rata Internă de Rentabilitate Financiară (RIRF)
- Valoarea Netă Actualizată Financiară (VANF)
- Rata Internă de Rentabilitate Economică (RIRE);
- Valoarea Netă Actualizată Economică (VNAE).

Etapele analizei de sensibilitate sunt:

Identificarea variabilelor de intrare susceptibile a avea o influență importantă asupra rentabilității proiectului

Pentru analiza de față s-au luat în considerare următoarele variabile:

- Costul investiției;
- Beneficiile resimțite

Variabile critice

Modificarea cu 1% a costului investiției determină o modificare cu 0,02% a valorii VANF și cu 0,81% a valorii VNAE.

Modificarea cu 1% a valorii beneficiilor determină o modificare cu nesemnificativă a valorii RIRE și cu 2 % a valorii VNAE.

Valoarea prag

Creșterea de 10,2 ori a valorii investiției conduce la obținerea unei valori VANF=0

Din analiza influenței separate asupra indicatorilor cheie de performanță se deduc următoarele:

- proiectul prezintă sensibilitate scăzută la creșterea valorii costurilor de investiție;
- proiectul prezintă o sensibilitate moderată la ambele variabile.

Concluzii:

- Pentru fiecare variabilă s-au estimat valorile de maxim și de minim;
- Din influența separată a variabilelor rezultă că niciuna dintre variabile nu este critică pentru rentabilitatea proiectului;
- Variația simultană a variabilelor cheie relevă faptul că valoarea investiției prezintă un grad de variație mai mare comparativ cu celelalte variabile care poate afecta rentabilitatea proiectului.

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CALARASI

STUDIUL DE FEZABILITATE "STATI DE REINCARCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE IN ORASUL BROSTENI"

Acest lucru înseamnă că în condițiile în care cele două variabile variază simultan în condițiile prevăzute, valoarea investiției poate fi considerată o variabilă critică.

În concluzie, se apreciază că proiectul propus spre finanțare prezintă o stabilitate bună din punctul de vedere al rentabilității economice, dat fiind că analiza de sensibilitate nu a identificat nici o variabilă critică.

4.9. Analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor

Această etapă este utilă în determinarea priorităților în alocarea resurselor pentru controlul și finanțarea riscurilor. Estimarea riscurilor presupune conceperea unor metode de măsurare a importanței riscurilor precum și aplicarea lor pentru riscurile identificate.

În această etapă este esențială utilizarea matricei de evaluare a riscurilor, în funcție de probabilitatea de apariție și impactul produs.

Impact/Probabilitate de apariție	Scăzută	Medie	Ridicată
Scăzut	-Posibile neconcordanțe între politicile regionale și cele naționale în ceea ce privește aspectele sociale ale dezvoltării orașului -Mediul legislativ incert ca urmare a încercării de armonizare a legislației naționale cu cea europeană	-Nerespectarea termenelor de plată conform calendarului prevăzut	
Mediu		-Condițiile meteorologice nefavorabile pentru realizarea lucrărilor de construcții	-Nerespectarea graficului de realizare a activităților investiționale și neîncadrarea în cuantumul financiar aprobat -Întârzieri în realizarea procedurilor de achiziție și în încheierea contractelor de furnizare sau lucrări.
Ridicat		-Nivelul calitativ necorespunzător al	

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CALARASI

STUDIU DE FEZABILITATE "STATII DE REINCARCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE IN ORASUL BROSTENI"

		serviciilor sociale furnizate	
--	--	----------------------------------	--

Elaborarea unui plan de măsuri

Tehnicile de control a riscurilor recunoscute în literatura de specialitate se împart în următoarele categorii:

- Evitarea riscului - implică schimbări ale planului de management cu scopul de a elimina apariția riscului
- Transferul riscului - împărțirea impactului negativ al riscului cu o terță parte (contracte de asigurare, garanții)
- Reducerea riscului - tehnici care reduc probabilitatea de apariție și/sau impactul negativ al riscului
- Planurile de contingență - planurile de rezervă care vor fi puse în aplicare în momentul apariției riscului.

Planul de răspuns la riscuri se face pentru acele riscuri a căror probabilitate de apariție este medie sau ridicată și au un impact mediu sau ridicat asupra proiectului.

Nr. Crt.	Risc	Tehnici de control	Măsuri de management
1	Condițiile meteorologice nefavorabile pentru realizarea lucrărilor de construcții	Reducerea riscului	În vederea reducerii impactului asupra implementării cu succes a investiției, se recomandă o planificare riguroasă a activităților și o eșalonare a acestora având în vedere că expunerea la condițiile meteorologice este maximă. Respectarea cu strictețe a graficului de activități
2	Nerespectarea graficului de realizare a activităților investiționale și neîncadrarea în cuantumul financiar aprobat	Evitarea riscului/Reducerea riscului	Pentru evitarea acestui risc este necesar ca în perioada de elaborare a documentației tehnice să se elaboreze graficul Gantt al proiectului ținând cont de toate „restricțiile” impuse de activitatea investițională. De asemenea se impune monitorizarea tehnică atentă a fiecărei etape de implementare

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CALARASI

STUDIU DE FEZABILITATE "STATIILE DE REINCARCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE IN ORASUL BROSTENI"

3	Întârzieri în realizarea procedurilor de achiziție și în încheierea contractelor de furnizare sau lucrări.	Evitarea riscului	Elaborarea fișelor achiziției se va realiza de către o persoană specializată, astfel încât să fie exprimate corect toate caracteristicile tehnice ale echipamentelor. Se va monitoriza în permanență încadrarea în termenele prevăzute în graficul de activități.
4	Nivelul calitativ necorespunzător al serviciilor furnizate	Evitarea riscului	Acest risc poate fi evitat printr-o colaborare/cooperare între beneficiarii direcți și indirecti ai investiției. Respectarea graficelor de întreținere a echipamentelor. Angajarea de personal competent.

5. Scenariul/Optiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă)

Scenariul recomandat este scenariul nr 1.

5.1. Comparația scenariilor/opțiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor

Comparație din punct de vedere tehnic al celor două scenarii propuse:

Nu este cazul având în vedere faptul că scenariul 1 prevede montarea a 5 stații de reîncărcare vehicule electrice, iar scenariul doi nu prevede investiție.

Comparație din punct de vedere economic și financiar al celor două scenarii:

Nu este cazul având în vedere faptul că scenariul 1 prevede montarea a 5 stații de reîncărcare vehicule electrice, iar scenariul doi nu prevede investiție.

5.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e)

Selectarea scenariului 1 este evidentă având în vedere că prin implementarea acestuia se dezvoltă infrastructura de alimentare a vehiculelor cu energie electrică și prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic se reduc emisiile de gaze cu efect de seră în transporturi.

5.3. Descrierea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e) privind:

a) obținerea și amenajarea terenului

Stațiile se vor amplasa în locațiile menționate, pe domeniul public, iar din punct de vedere a amenajării terenului lucrările care se vor executa sunt următoarele :

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CALARASI

STUDIU DE FEZABILITATE "STATI DE REINCARCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE IN ORASUL BROSTENT"

- pregătirea fundațiilor pentru amplasare, amplasarea stațiilor și a punctelor de alimentare;
- săparea șanțurilor pentru traseele de cabluri;
- refacerea terenului după pozarea cablurilor electrice și Te;
- amplasarea stațiilor de reîncărcare a mașinilor electrice.

b) asigurarea utilităților necesare funcționării obiectivului

Conform avizelor obținute de la distribuitorul de energie local DELGAZ GRID.

c) soluția tehnică, cuprinzând descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, a principalelor lucrări pentru investiția de bază, corelată cu nivelul calitativ, tehnic și de performanță ce rezultă din indicatorii tehnico-economici propuși;

Cerința este îndeplinită la punctul 3.2 din prezentul document.

Având în vedere că programul de finanțare a stațiilor de încărcare a vehiculelor electrice are ca scop reducerea emisiilor de CO₂, un element important pentru autoritățile locale îl reprezintă posibilitatea de gestionare a consumului de energie electrică. Acesta presupune negocierea unui contract de achiziție energie electrică bazat pe un istoric de consum oferit de acest sistem.

Echipamentele propuse pentru realizarea scenariului sunt atașate în Anexa 2 din prezentului studiu de fezabilitate.

d) probe tehnologice și teste.

Atât în timpul lucrărilor cât și la finalizarea acestora: Verificarea funcționării stațiilor de reîncărcare, măsuratori ale parametrilor specificați, probe specifice punerii în funcțiune ale stațiilor de reîncărcare, rapoarte furnizate de software cu privire la parametrii funcționali.

5.4. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

	Lei fără TVA	TVA	Lei cu TVA
TOTAL GENERAL	752.332,21	142.677,41	895.009,62
din care: C + M	127.133,74	24.155,41	151.289,15

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare.

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CALARASI

STUDIUL DE FEZABILITATE "STATIILE DE REINCARCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE IN ORASUL BROSSTENI"

Indicatorii de performanță ai investiției sunt:

- a) **Numărul de stații de reîncărcare accesibile publicului, instalate, raportat la numărul de vehicule electrice înmatriculate pe teritoriul României (Y)**

$$Y = \frac{n}{N} = \frac{9}{10000} = 0,0009$$

unde n-numărul de stații de reîncărcare accesibile publicului 9 bucăți;

N-numărul de vehicule electrice înmatriculate pe teritoriul României 10000 bucăți

- b) **Cantitatea de CO2 diminuată pe un an prin instalarea stațiilor (X).**

1. **În primul an în care se estimează că se vor încărca 3 vehicule electrice pe zi**

$$X1 = \sum_{i=1}^{11} ei * \frac{B}{A} = (e1 + e2 + \dots + e5) * \frac{B}{A} = (27375 * 5) * \frac{0,130}{12,7} * 100 = 140,10 \text{ tone/an}$$

unde:

x — indicatorul de performanță ai investiției (kg CO2). Reprezintă cantitatea de CO2 evitată, prin parcurgerea unei distanțe de un vehicul electric, în locul unui autovehicul cu combustie internă;

n — numărul de stații de încărcare achiziționate prin Program 9;

ei — energia electrică transferată de o stație de încărcare (kwh/an)= 25 kWh *3buc/zi*365zile=27375 kWh/an;

A — consum mediu de energie la 100 km parcurși (12,7 kWh/100 km);

B — emisia de CO2 generată de un autovehicul cu combustie internă (0,130 kg/km).

2. **În al doilea an în care se estimează că se vor încărca 5 vehicule electrice pe zi**

$$X2 = \sum_{i=1}^{11} ei * \frac{B}{A} = (e1 + e2 + \dots + e5) * \frac{B}{A} = (45625 * 5) * \frac{0,130}{12,7} * 100 = 233,51 \text{ tone/an}$$

unde:

x — indicatorul de performanță ai investiției (kg CO2). Reprezintă cantitatea de CO2 evitată, prin parcurgerea unei distanțe de un vehicul electric, în locul unui autovehicul cu combustie internă;

n — numărul de stații de încărcare achiziționate prin Program=9;

ei — energia electrică transferată de o stație de încărcare (kwh/an) 25 kWh *5buc/zi*365zile=45625 kWh/an;

A — consum mediu de energie la 100 km parcurși (12,7 kWh/100 km);

B — emisia de CO2 generată de un autovehicul cu combustie internă (0,130 kg/km).

3. **În al treilea an în care se estimează că se vor încărca 10 vehicule electrice pe zi**

$$X2 = \sum_{i=1}^{11} ei * \frac{B}{A} = (e1 + e2 + \dots + e5) * \frac{B}{A} = (91250 * 5) * \frac{0,130}{12,7} * 100 = 467,03 \text{ tone/an}$$

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CALARASI

STUDIU DE FEZABILITATE "STATION DE REINCARCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE IN ORASUL BROSTENI"

unde:

x — indicatorul de performanță al investiției (kg CO₂). Reprezintă cantitatea de CO₂ evitată, prin parcurgerea unei distanțe de un vehicul electric, în locul unui autovehicul cu combustie internă;

n — numărul de stații de încărcare achiziționate prin Program=9;

e_i — energia electrică transferată de o stație de încărcare (kwh/an) : 25 kWh *10buc/zi*365zile=91250 kWh/an;

A — consum mediu de energie la 100 km parcurși (12,7 kWh/100 km);

B — emisia de CO₂ generată de un autovehicul cu combustie internă (0,130 kg/km).

c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții

Conform Anexa 4

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Atașat la prezenta documentație Anexa 3

5.5. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

Conformarea cu reglementările specifice în vigoare se face respectând Legea 50 – 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții - republicată, procedurile privind recepția la terminarea lucrărilor, recepția la punerea în funcțiune și recepția finală.

5.6. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite.

1- Fondul de mediu prin Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în municipiile reședințe de județ.

2- Fonduri proprii-cofinanțare

6. Urbanism, acorduri și avize conforme

6.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CALARASI

STUDIUL DE FEZABILITATE "STATIILE DE REINCARCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE IN ORASUL BROSTENI"

Se vor obține certificate de urbanism.

6.2. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege

Atașat la documentație.

6.3. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică

Atașat la documentație.

Protecția calității apei

Procesul tehnologic, specific lucrărilor, nu are impact asupra apei.

Protecția aerului

Tehnologia specifică execuției și montare a stațiilor nu conduce la poluarea aerului decât în măsura în care praful rezultat reduce întrucât va calitatea acestuia.

Pe tot parcursul derulării lucrărilor se iau măsuri de reducere la maxim a prafului, atât prin udarea acestuia cât și prin manevrarea cu grijă a utilajelor folosite.

Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Protecția împotriva zgomotului și a vibrațiilor se realizează prin folosirea unor scule și utilaje cu grad sporit de silențiozitate.

Protecția împotriva radiațiilor

Lucrările din prezenta documentație nu produc radiații.

Protecția solului și subsolului

La încheierea lucrărilor de construcții montaj, constructorul va curăța terenul și va reface cadrul natural existent înainte de începerea lucrărilor. Surplusul de pământ rezultat se va transporta la groapa de gunoi.

6.4. Avize conforme privind asigurarea utilităților

Se vor obține avize de amplasament și de la operatorii de utilități publice

6.5. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Se vor atașa ridicările topografice.

6.6. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții și care pot condiționa soluțiile tehnice

Avizul de amplasament se eliberează pentru persoanele fizice și juridice în vederea obținerii autorizației de construcție de la Primărie.

Pentru această investiție, se vor obține avizele de mediu și avizul de la DELGAZ GRID.

7. Implementarea investiției

7.1. Informații despre entitatea responsabilă cu implementarea investiției

Entitatea responsabilă cu implementarea este Primăria Orașului BROȘTENI.

7.2. Strategia de implementare, cuprinzând: durata de implementare a obiectivului de investiții (în luni calendaristice), durata de execuție, graficul de implementare a investiției, eșalonarea investiției pe ani, resurse necesare

Atașat la documentație Anexa 3

7.3. Strategia de exploatare/operare și întreținere: etape, metode și resurse necesare

Operațiile de întreținere vor cuprinde:

- lucrări operative constând dintr-un ansamblu de operații și activități pentru supravegherea permanentă a instalațiilor, executarea de manevre programate sau accidentale pentru remedierea deranjamentelor, urmărirea comportării în timp a instalațiilor;
- revizii tehnice constând dintr-un ansamblu de operații și activități de mică amploare executate periodic pentru verificarea, curățarea, reglarea, eliminarea defectiunilor și înlocuirea unor piese, având drept scop asigurarea funcționării instalațiilor până la următoarea lucrare planificată;
- reparații curente constând dintr-un ansamblu de operații executate periodic, în baza unor programe, prin care se urmărește readucerea tuturor părților instalației la parametrii proiectați, prin remedierea tuturor defectiunilor și înlocuirea părților din instalație care nu mai prezintă un grad de fiabilitate corespunzător.

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CALARASI

STUDIU DE FEZABILITATE "STATII DE REINCARCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE IN ORASUL BROSTENI"

În cadrul lucrărilor operative se vor executa:

- intervenții pentru remedierea unor deranjamente accidentale la stațiile de reîncărcare și accesorii;
- manevre pentru întreruperea și repunerea sub tensiune a stațiilor de reîncărcare în vederea executării unor lucrări;
- manevre pentru modificarea schemelor de funcționare în cazul apariției unor deranjamente;
- recepția instalațiilor noi puse în funcțiune în conformitate cu regulamentele în vigoare;
- analiza stării tehnice a instalațiilor;
- identificarea defectelor în conductoarele electrice care alimentează stațiile de reîncărcare;
- intervenții ca urmare a unor sesizări.

În cadrul reviziilor tehnice se vor executa cel puțin următoarele operații:

- revizia stațiilor de reîncărcare și accesorilor (cleme de legături, siguranțele).
- revizia tablourilor de distribuție și a punctelor de conectare/deconectare;
- revizia liniei electrice care alimentează stațiile de reîncărcare.

La lucrările de revizie tehnică la stațiile de reîncărcare se vor executa următoarele operații:

- stergerea stației de reîncărcare;
- înlocuirea siguranțelor, contactoarelor, dispozitivelor de automatizare defecte sau a componentelor, dacă există o defectiune;
- verificarea contactelor conductoarelor electrice la diferite conexiuni.
- refacerea inscripționărilor, dacă este cazul.

La revizia tablourilor electrice de alimentare, distribuție, conectare/deconectare se vor realiza următoarele operații:

- înlocuirea siguranțelor necorespunzătoare;
- înlocuirea contactoarelor și a dispozitivelor de automatizare defecte;
- înlocuirea, după caz, a ușilor tablourilor de distribuție;
- refacerea inscripționărilor, dacă este cazul.

La revizia rețelei electrice de joasă tensiune care alimentează stațiile de reîncărcare se realizează următoarele operații:

- verificarea stării conductoarelor electrice;
- strangerea sau înlocuirea clemelor de conexiune electrică, dacă este cazul;
- verificarea instalației de legare la pământ (legătura conductorului de nul de protecție la armătura stâlpului, legătura la priza de pământ etc);
- măsurarea rezistenței de dispersie a rețelei generale de legare la pământ.

Periodicitatea reviziilor tehnice pentru stațiile de reîncărcare este conform normativelor tehnice în vigoare sau în funcție de specificațiile fabricantului.

Periodicitatea reparațiilor curente pentru tablourile electrice de alimentare, distribuție, conectare/deconectare și rețelele electrice de joasă tensiune destinate alimentării cu energie electrică a stațiilor de reîncărcare este de 3 ani, iar pentru stațiile de reîncărcare este de 2 ani.

7.4. Recomandări privind asigurarea capacității manageriale și instituționale

Pentru asigurarea capacității manageriale, în cadrul acestui proiect, se va proceda la alegerea unui manager de proiect care va gestiona implementarea proiectului din momentul cererii de finanțare și până la finalizarea și evaluarea investiției. Această persoană poate fi o persoană din cadrul serviciilor de specialitate ale beneficiarului sau un expert extern.

Managerul de proiect se va ocupa de coordonarea activităților, va urmări respectarea etapelor și termenelor prevăzute, va colabora cu serviciile beneficiarului și reprezentanții acestora, cu proiectanții, executorul și cu toate celelalte persoane și instituții implicate în implementarea proiectului. Atunci când este necesar, în oricare din etape, documentele vor fi supuse aprobării consiliului local și vor fi adoptate hotărâri pentru aprobarea lor. La finalizarea proiectului, verificarea parametrilor solicitați prin GIINDUL DE FINANȚARE. Rezultatele acestor măsurători se vor păstra, în forma originală, la proiectul obiectivului de investiție și se vor comunica tuturor instituțiilor interesate.

8. Concluzii și recomandări

Nu mai e o noutate ca vehiculele electrice sau plug-in hybrid reprezintă viitorul în materie de transport individual. De la an la an numărul acestora crește și foarte curând vor deveni o prezență uzuală pe străzi. Este necesară și obligatoriu ca unitățile de administrație publică să încurajeze și să stimuleze creșterea numărului de autovehicule electrice. Acesta se poate realiza prin două metode:

1. Subvenții/ajutoare la achiziționarea acestor tipuri de vehicule;
2. Accesul facil la alimentarea acestor autovehicule prin montare de stații de reîncărcare și accesul permanent și nediscriminatoriu a utilizatorilor.

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CALARASI

STUDIUL DE FEZABILITATE "STATHI DE REINCARCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE IN ORASUL BROȘTENI"

B. PIESE DESENATE

1. plan de amplasare în zonă

IE 00-plan de încadrare în zonă-ORAȘUL BROȘTENI

IE 01-plan de încadrare în zonă-amplasament STR. G.T. KIRILEANU

IE 02-plan de încadrare în zonă-amplasament ALEEA ALECU BALȘ

IE 03-plan de încadrare în zonă-amplasament STR. NICOLAE NANU

IE 04-plan de încadrare în zonă-amplasament DC 77 COTÂRGAȘI

IE 05-plan de încadrare în zonă-amplasament DJ 174

2. plan de situație

IES 01- plan de situație-amplasament STR. G.T. KIRILEANU

IES 02-plan de situație-amplasament ALEEA ALECU BALȘ

IES 03-plan de situație-amplasament STR. NICOLAE NANU

IES 04- plan de situație-amplasament DC 77 COTÂRGAȘI

IES 05-plan de situație-amplasament DJ 174

Șef proiect

Ing. Petrache Ion

Proiectant

Ing. Dumbravă Virgil Marian

ANEXA 1
DEVIZ GENERAL

DEVIZ GENERAL CONFORM HG 907/2016
 privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție
AMPLASARE STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI -
DEVIZ GENERAL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2,1	Racordarea la rețeaua de energie electrică	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. audit energetic al obiectivului de investiție	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3,3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	40.500,00	7.695,00	48.195,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	9.500,00	1.805,00	11.305,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță	27.000,00	5.130,00	32.130,00
	3.7.1.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții , din care- elaborare cerere de finantare	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.7.1.2 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții , din care- implementare proiect	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistență tehnică	3.800,00	722,00	4.522,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2.000,00	380,00	2.380,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	800,00	152,00	952,00
	TOTAL CAPITOL 3	71.300,00	13.547,00	84.847,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4,1	Construcții și instalații-alimentare cu energie electrică- partea beneficiar	82.233,74	15.624,41	97.858,15
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale- montajul stațiilor de reincărcare vehicule electrice-inclusiv fundația	44.900,00	8.531,00	53.431,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj-stațiile de reincărcare vehicule electrice	550.000,00	104.500,00	654.500,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	677.133,74	128.655,41	805.789,15
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.398,47	0,00	1.398,47
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	635,67	0,00	635,67
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	127,13	0,00	127,13
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC -	635,67	0,00	635,67
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize de racordare la rețeaua de energie electrică	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2.500,00	475,00	2.975,00
	TOTAL CAPITOL 5	3.898,47	475,00	4.373,47
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		752.332,21	142.677,41	895.009,62
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		127.133,74	24.155,41	151.289,15

Beneficiar
UAT ORAȘ BROȘTENI

Proiectant
PROEX INSTAL CONSULTING SRL



DEVIZ GENERAL CONFORM HG 907/2016
 privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție
AMPLASARE STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROSTENI -
1.STR. G.T. KIRILEANU

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2,1	Racordarea la rețeaua de energie electrică	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. audit energetic al obiectivului de investiție	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3,3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	8.100,00	1.539,00	9.639,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	200,00	38,00	238,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	1.900,00	361,00	2.261,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță	5.400,00	1.026,00	6.426,00
	3.7.1.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții , din care- elaborare cerere de finanțare	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.7.1.2 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții , din care- implementare proiect	2.400,00	456,00	2.856,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistență tehnică	600,00	114,00	714,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	600,00	114,00	714,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	400,00	76,00	476,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	200,00	38,00	238,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	160,00	30,40	190,40
	TOTAL CAPITOL 3	14.100,00	2.679,00	16.779,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4,1	Construcții și instalații	5.080,39	965,27	6.045,66
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	9.000,00	1.710,00	10.710,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	110.000,00	20.900,00	130.900,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	124.080,39	23.575,27	147.655,66
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	154,88	0,00	154,88
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	70,40	0,00	70,40
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	14,08	0,00	14,08
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC -	70,40	0,00	70,40
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize de racordare la rețeaua de energie electrică	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	500,00	95,00	595,00
	TOTAL CAPITOL 5	654,88	95,00	749,88
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		138.835,27	26.349,27	165.184,55
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		14.080,39	2.675,27	16.755,66

Beneficiar
UAT ORAȘ BROȘTENI

Proiectant
PROEX INSTAL CONSULTING SRL



DEVIZ GENERAL CONFORM HG 907/2016
 privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție
AMPLASARE STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROSTENI -
2.ALEEA ALECU BALȘ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2,1	Racordarea la rețeaua de energie electrică	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. audit energetic al obiectivului de investiție	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3,3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	8.100,00	1.539,00	9.639,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	200,00	38,00	238,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	1.900,00	361,00	2.261,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță	5.400,00	1.026,00	6.426,00
	3.7.1.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții , din care- elaborare cerere de finantare	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.7.1.2 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții , din care- implementare proiect	2.400,00	456,00	2.856,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistență tehnică	600,00	114,00	714,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	600,00	114,00	714,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	400,00	76,00	476,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	200,00	38,00	238,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	160,00	30,40	190,40
	TOTAL CAPITOL 3	14.100,00	2.679,00	16.779,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4,1	Construcții și instalații	26.395,72	5.015,19	31.410,91
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	5.900,00	1.121,00	7.021,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	110.000,00	20.900,00	130.900,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	142.295,72	27.036,19	169.331,91
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	355,25	0,00	355,25
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	161,48	0,00	161,48
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	32,30	0,00	32,30
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC -	161,48	0,00	161,48
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize de racordare la rețeaua de energie electrică	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	500,00	95,00	595,00
	TOTAL CAPITOL 5	855,25	95,00	950,25
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		157.250,97	29.810,19	187.061,16
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		32.295,72	6.136,19	38.431,91

Beneficiar
UAT ORAȘ BROȘTENI

Proiectant
PROEX INSTAL CONSULTING SRL



DEVIZ GENERAL CONFORM HG 907/2016
 privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție
AMPLASARE STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROSTENI -
3.STR. NICOLAE NANU

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2,1	Racordarea la rețeaua de energie electrică	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. audit energetic al obiectivului de investiție	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3,3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	8.100,00	1.539,00	9.639,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	200,00	38,00	238,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	1.900,00	361,00	2.261,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță	5.400,00	1.026,00	6.426,00
	3.7.1.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții , din care- elaborare cerere de finantare	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.7.1.2 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții , din care- implementare proiect	2.400,00	456,00	2.856,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistență tehnică	600,00	114,00	714,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	600,00	114,00	714,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	400,00	76,00	476,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	200,00	38,00	238,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	160,00	30,40	190,40
	TOTAL CAPITOL 3	14.100,00	2.679,00	16.779,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4,1	Construcții și instalații	18.352,28	3.486,93	21.839,21
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	10.000,00	1.900,00	11.900,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	110.000,00	20.900,00	130.900,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	138.352,28	26.286,93	164.639,21
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	311,88	0,00	311,88
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	141,76	0,00	141,76
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	28,35	0,00	28,35
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC -	141,76	0,00	141,76
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize de racordare la rețeaua de energie electrică	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	500,00	95,00	595,00
	TOTAL CAPITOL 5	811,88	95,00	906,88
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		153.264,16	29.060,93	182.325,09
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		28.352,28	5.386,93	33.739,21

Beneficiar
UAT ORAȘ BROȘTENI

Proiectant
PROEX INSTAL CONSULTING SRL



DEVIZ GENERAL CONFORM HG 907/2016
 privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție
AMPLASARE STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROSTENI-
4.DJ 174

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2,1	Racordarea la rețeaua de energie electrică	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. audit energetic al obiectivului de investiție	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3,3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	8.100,00	1.539,00	9.639,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	200,00	38,00	238,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	1.900,00	361,00	2.261,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță	5.400,00	1.026,00	6.426,00
	3.7.1.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții , din care- elaborare cerere de finantare	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.7.1.2 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții , din care- implementare proiect	2.400,00	456,00	2.856,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistență tehnică	600,00	114,00	714,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	600,00	114,00	714,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	400,00	76,00	476,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	200,00	38,00	238,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	160,00	30,40	190,40
	TOTAL CAPITOL 3	14.100,00	2.679,00	16.779,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4,1	Construcții și instalații	16.718,92	3.176,59	19.895,51
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	10.000,00	1.900,00	11.900,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	110.000,00	20.900,00	130.900,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	136.718,92	25.976,59	162.695,51
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	293,91	0,00	293,91
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	133,59	0,00	133,59
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	26,72	0,00	26,72
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC -	133,59	0,00	133,59
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize de racordare la rețeaua de energie electrică	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	500,00	95,00	595,00
	TOTAL CAPITOL 5	793,91	95,00	888,91
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		151.612,83	28.750,59	180.363,42
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		26.718,92	5.076,59	31.795,51

Beneficiar
UAT ORAȘ BROȘTENI

Proiectant
PROEX INSTAL CONSULTING SRL



DEVIZ GENERAL CONFORM HG 907/2016
 privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție
AMPLASARE STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROSTENI -
5.DC 77 COTĂRGAȘI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2,1	Racordarea la rețeaua de energie electrică	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. audit energetic al obiectivului de investiție	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3,3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	8.100,00	1.539,00	9.639,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	200,00	38,00	238,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	1.900,00	361,00	2.261,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță	5.400,00	1.026,00	6.426,00
	3.7.1.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții , din care- elaborare cerere de finantare	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.7.1.2 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții , din care- implementare proiect	2.400,00	456,00	2.856,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistență tehnică	600,00	114,00	714,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	600,00	114,00	714,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	400,00	76,00	476,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	200,00	38,00	238,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	160,00	30,40	190,40
	TOTAL CAPITOL 3	14.100,00	2.679,00	16.779,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4,1	Construcții și instalații	15.686,43	2.980,42	18.666,85
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	10.000,00	1.900,00	11.900,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	110.000,00	20.900,00	130.900,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	135.686,43	25.780,42	161.466,85
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	282,55	0,00	282,55
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	128,43	0,00	128,43
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	25,69	0,00	25,69
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC -	128,43	0,00	128,43
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize de racordare la rețeaua de energie electrică	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	500,00	95,00	595,00
	TOTAL CAPITOL 5	782,55	95,00	877,55
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		150.568,98	28.554,42	179.123,40
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		25.686,43	4.880,42	30.566,85

Beneficiar
UAT ORAȘ BROȘTENI

Proiectant
PROEX INSTAL CONSULTING SRL



DEVIZ GENERAL CONFORM HG 907/2016
 privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție
AMPLASARE STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI -
DEVIZ GENERAL ELIGIBIL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2,1	Racordarea la rețeaua de energie electrică	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. audit energetic al obiectivului de investiție	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3,3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	40.500,00	7.695,00	48.195,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	9.500,00	1.805,00	11.305,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță	27.000,00	5.130,00	32.130,00
	3.7.1.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții , din care- elaborare cerere de finantare	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.7.2 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii- implementare proiect	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	67.500,00	12.825,00	80.325,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4,1	Construcții și instalații-alimentare cu energie electrică- partea beneficiar	82.233,74	15.624,41	97.858,15
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale- montajul stațiilor de reincărcare vehicule electrice-inclusiv fundația	44.900,00	8.531,00	53.431,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj-stațiile de reincărcare vehicule electrice	550.000,00	104.500,00	654.500,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	677.133,74	128.655,41	805.789,15
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC -	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize de racordare la rețeaua de energie electrică	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2.500,00	475,00	2.975,00
	TOTAL CAPITOL 5	2.500,00	475,00	2.975,00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		747.133,74	141.955,41	889.089,15
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		127.133,74	24.155,41	151.289,15

Beneficiar
UAT ORAȘ BROSTENI

Proiectant
PROEX INSTAL CONSULTING SRL



DEVIZ GENERAL CONFORM HG 907/2016
 privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție
AMPLASARE STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI -
DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2,1	Racordarea la rețeaua de energie electrică	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. audit energetic al obiectivului de investiție	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3,3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții , din care- elaborare cerere de finantare	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.2 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții , din care- implementare proiect	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistență tehnică	3.800,00	722,00	4.522,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2.000,00	380,00	2.380,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	800,00	152,00	952,00
	TOTAL CAPITOL 3	3.800,00	722,00	4.522,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4,1	Construcții și instalații-alimentare cu energie electrică- partea beneficiar	0,00	0,00	0,00
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale- montajul stațiilor de reincărcare vehicule electrice-inclusiv fundația	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj-stațiile de reincărcare vehicule electrice	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.398,47	0,00	1.398,47
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	635,67	0,00	635,67
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	127,13	0,00	127,13
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC -	635,67	0,00	635,67
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize de racordare la rețeaua de energie electrică	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	1.398,47	0,00	1.398,47
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		5.198,47	722,00	5.920,47
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		0,00	0,00	0,00

Beneficiar
UAT ORAȘ BROSTENI

Proiectant
PROEX INSTAL CONSULTING SRL



ANEXA 2

FIȘE TEHNICE

1. SPECIFICAȚII TEHNICE STAȚII DE REÎNCĂRCARE

Nr. Crt.	Specificații tehnice
0	Parametri tehnici și funcționali:
1	Stație de reîncărcare
1.1	Stație de reîncărcare cu funcționare în curent continuu și alternativ care permite încărcarea simultană la puterile declarate
1.2	Alimentare trifazată
1.3	Grad de protecție min IP 54
1.4	Dimensiuni maxime 1900x600x950
1.5	Rezistența antivandal IK 10
1.6	Echiptată cu Conector tip ChadeMo – curent continuu
1.7	Echiptată cu Conector tip Combo 2 – curent continuu conform standard EN 62196-3;
1.8	Echiptată cu Conector/Priza tip Type 2 – curent alternativ conform standard EN 62196-2;
1.9	Echiptată cu priza 220V – curent alternativ
1.10	Număr de automobile încărcate simultan DC/AC – 2 buc
1.11	Curent de alimentare maxim admis: 100A
1.12	Tensiune de alimentare maxim admisă : 400V
1.13	Curent de ieșire maxim admis DC: 120A;
1.14	Tensiune de alimentare maxim admisă DC:500V;
1.15	Curent de ieșire maxim admis AC:32A;
1.16	Tensiune de alimentare maxim admisă DC:400V;
1.17	Stațiile vor fi echipate cu sistem de protecție diferențială de 30 mA;
1.18	Lungime cablu încărcare : min 4m
1.19	Cablu retractabil automat
1.20	Sistem de răcire cu ventilare forțată
1.21	Carcasă stație : structură aluminiu, bază inox, carcasă oțel
1.22	Temperatura de operare : -30°C - + 50°C
1.23	Stațiile sunt pregătite cu un sistem ce poate îngloba un sistem de stocare energie în baterii (de minim 3,6 kWh înmagazinare cu putere de 14 kW) , acesta fiind inclus în carcasa stației certificate;
1.24	Putere de încărcare >= 50kW în curent continuu
1.25	Putere de încărcare >= 22KW în curent alternativ
1.26	Echiptată cu display TFT – touch screen antivandal minim 7” poziționat între 0,9 m și 1,3 m înălțime, pentru a fi accesibil și persoanelor cu dizabilități
1.27	Comunicație : minim GPRS minim 3G și Ethernet / OCPP minim V1.6
1.28	Cititor de card : RFID și NFC, cititor de carduri bancare contactless încorporat în carcasa stației în echipare standard, care nu afectează certificările produsului
1.29	Meniu de funcționare în limba română, limba engleză și minim alte 2 limbi de circulație internațională;
	Ecranul tactil al stației afișează însemnele și informațiile beneficiarului, așa cum acesta solicită, înglobând cel puțin logo și QR code de accesare a aplicației pentru utilizarea stației și datele de identificare a stației
1.30	Stațiile de reîncărcare dispun de un acces deschis de management și operare care permit identificarea locației, monitorizarea în timp real a funcționalității, disponibilității, cantitatea de

	energie transferată
1.31	Stațiile permit interconectarea și comunicarea cu alte instalații similare în timp real.
1.32	Stațiile sunt prevăzute cu sistem standard de ventilare cu aer cald a conectorilor, pentru a evita formarea condensului sau înghețul acestora;
1.33	Stația este echipată cu indicatori cu led care vor anunța starea stației : disponibilă (verde) , în lucru (albastru) , defectă (roșu)
1.34	Stația este dotată cu sistemul de încărcare în așteptare pentru încărcarea DC/DC(smart qucuing) care permite cuplarea simultană pentru ChadeMo și COMBO 2;
1.35	Stațiile se vor putea integra în sisteme ulterioare de încărcare de 100 KW;
1.36	Stațiile vor fi livrate cu posibilitatea de a instala o aplicație de management și plată, aplicație care va putea administra un număr nelimitat de stații ale beneficiarului;
1.37	Stațiile vor avea posibilitatea de integrare a unui sistem de plată cu POS pentru card bancar.
2	Conformitatea cu standardele relevante
2.1	Declarație de conformitate a produselor cu cerințele esențiale prevăzute de directivele Uniunii Europene (marca CE)
2.2	Stațiile îndeplinesc cerințele standardului ILC 61851. Certificat/atestat de conformitate.
2.3	Conectorii respectă standardele EN 62196-2 pentru AC și EN 62196-3 pentru DC
2.4	Certificat de conformitate pentru sistemele de comunicație OCPP minim versiunea 1.5
2.5	Rapoarte de testare care atestă conformitatea cu cerințele impuse pentru IP, IK, EMC și LVD

1.1 SPECIFICAȚII TEHNICE PLATFORMA OPERARE/ADMINISTRARE STAȚII DE REÎNCĂRCARE

Nr. Crt.	Specificații tehnice
0	Parametri tehnici și funcționali:
1	Platforma operare/administrare stații
1.1	Platforma de operare/administrare a stațiilor poate gestiona stațiile, cu aplicație pentru ios și android, tip “white label”. Prin “white label” se înțelege crearea unei aplicații de sine stătătoare pentru dispozitive ios și Android, publicată individual în galeriile online ale Apple store și Google Store sub însemnele beneficiarului, personalizată conform cerințelor acestuia și/sau respectând manualul de identitate vizuală. Această platformă se va putea integra și cu alte platforme și aplicații ale beneficiarului, vizând în principal dezvoltarea conceptului de smart city a localității.
1.2	Aplicația are meniu cel puțin în română și engleză, este intuitivă, afișează în prima pagină cea mai apropiată stație pentru a facilita accesul imediat la încărcare, alegând conectorul pe care se va încărca, se poate încărca alegând timpul sau cantitatea de curent încărcată și permite inclusiv rezervarea stației într-un interval orar.
1.3	Meniu principal (dashboard) cuprinde: harta cu poziționarea stațiilor de încărcare după coordonatele GPS, lista stațiilor cu caracteristicile și statusul încărcării din care se vede: adresa unde sunt amplasate, puterea de încărcare a stației, starea conectării (online-offline), starea

	conectorilor (liber, ocupat, în avarie), în cazul în care conectorul este ocupat, se poate vedea durata de încărcare rămasă în timp real, comunicată de vehicul.
1.4	Meniu platformă pentru administrarea utilizatorilor din care se poate: edita sau șterge utilizatori, exporta în excel și pdf liste privind utilizatorii. Posibilitate de creare grupuri de utilizatori.
1.5	Meniu pentru administrare conturi/carduri (fizice și virtuale) din care se poate: adauga, edita, șterge, autoriza sau bloca un cont al unui utilizator, exporta în csv, excel și pdf sau printa liste privind conturile/ cardurile adăugate fiecărui utilizator, stabili tarife diferențiate în funcție de utilizator sau grup.
1.6	Meniu pentru administrarea stațiilor care include: lista cu stațiile, exportabilă în csv, excel și pdf sau printare, vizualizarea ticketelor de suport tehnic cu starea acestora, diagnosticare și intervenție de la distanță pentru remedierea erorilor apărute, posibilitate inițiere/întrerupere sesiune de încărcare, trimitere de comenzi către stație și conector individual. Posibilitate restart soft și restart hardware. Posibilitate upgrade firmware de la distanță.
1.7	Meniu pentru monitorizarea sesiunilor de încărcare ce include: nume stație, conectorul utilizat, utilizatorul și contul/cardul folosit pentru autentificare, data și ora începere sesiune, data și ora încheiere sesiune, durată în minute, energia electrică încărcată, prețul pe minut sau kwh, total și ticket de suport tehnic, dacă a existat pentru sesiunea respectivă. Posibilitatea stabilirii unui tarif atât pe kwh, cât și pe minut, toate informațiile putând fi printate și exportabile în csv, excel și pdf
1.8	Platforma are posibilitatea de a permite administratorului să stabilească tarife diferite pe fiecare utilizator în parte (ex. Poliția locală poate încărca gratuit) și tarife și condiții de acces (liber sau cu autentificare) pentru fiecare stație în parte.
1.9	Meniu de statistici cu următoarele caracteristici: prima pagină cu total sesiuni de încărcare, total încărcări, total încasări, total energie consumată, media energiei consumate și media timpului de încărcare, grafice cu gradul procentual de ocupare pe fiecare stație (timp încărcare, timp liber, timp avarie, timp ocupată fără să se încarce) în parte și pe fiecare conector să poată scoate statistici exportabile în csv, excel și pdf și printare.
1.10	Statistici pe utilizatori: cont/card, nume, energie consumată, timp de încărcare, costul energiei și costul timpului petrecut la încărcare.
1.11	Meniu de regiștri ai erorilor cu alerte privind ID stație, conector, descriere eroare, soluții, rezolvare, dată.

2. SPECIFICAȚII TEHNICE CABLURI DE ALIMENTARE

2.1 CABLU DE ALUMINIU DE ENERGIE CU IZOLAȚIE ȘI MANTA DE PVC TIP acyy-f 3x150+70 mmp

Standard de fabricație: SR HD 603 S1/3G-2; IEC 60502

Tensiune nominală U0/U: 0.6/1 kV

Tensiune de încercare: 4 kV c.a. sau 12 kV c.c., 5 min

Domeniul de utilizare

Cablurile sunt utilizate pentru transportul energiei electrice la stații de putere.

Cablurile pot fi pozate în spații închise și deschise, în pământ, în canale, în beton.

Cablurile pot fi utilizate în mediu exploziv pentru Gr II zona 1 și 2 .

Temperatura maximă de lucru: +70°C

Temperatura maximă de scurt-circuit: +160°C

Temperatura minimă a cablului (masurată pe manta):

la montaj: -5°C

în exploatare: -33°C

Cablurile au rezistență la UV

Conductor de aluminiu

Conductor unifilar (re) cl. I, conf. SR EN 60228

Izolația

PVC, tip DIV 4

Manta

PVC, tip DMV5, negru sau gri.

Marcaj pe manta

Simbol cablu, tensiune de lucru, an de fabricație, marcare lungime.

Raza minimă de curbură la instalare

15 x diametrul cablului- cablu monofilar

Forța maximă de tracțiune la pozare

30 N/mm²

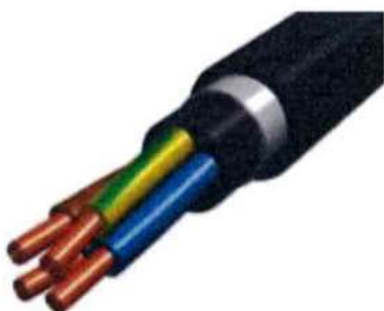
Cod de culori

4 conductoare: albastru, maro, negru, gri

Tip dimensiune cablu	Tip conductor	Grosime radiala izolație mm	Grosime radială manta mm	Rezistența electrică, max la 20°C Ω/km	Diametru exterior inf mm	Masa inf kg/km
3x150+70	ACCY	1.8;1.4	2.4	0.206; 0.443	43.5	2453

* Rezistența electrică calculată conf. rezistivității electrice de 0.02801 Ω*mm²/m ;

2.2. CABLU DE CUPRU DE TIP Cyy-F 3x70+35 mmp



Tip: cablu din cupru cu izolație din PVC și armare din benzi de oțel.

Simbol internațional: YKYFtly (PN-93/E-90401)

Simbol național: CYABY(-F) (SR CEI 60502)

Tensiunea nominală: 0,6/1 kV

Domeniu de utilizare: în instalații fixe, în locuri uscate, umede, afară sau pozate în pământ.

Construcția lui permite folosirea în locuri unde există riscuri de deteriorări mecanice.

Construcția

Conductoare: din cupru uni- sau multifilare;

Izolația: pe fiecare mănunchi cu PVC;

Material de umplură: între mănunchiuri;

Armarea: realizată din benzi de oțel;

Mantaua: PVC de culoare neagră, pentru CYABY-F din PVC de culoare verde.

Temperatura mediului ambiant: de la -33°C la $+70^{\circ}\text{C}$ la instalare: de la $+5^{\circ}\text{C}$

Parametri tehnici:

Secțiunea	Diametrul exterior	Grosimea mantalei	Masa cuprului	Masa totală
(mm ²)	(mm)	(mm)	(kg/km)	(kg/km)
3 x 70+35 SM+SM	37,5	2,2	2108	3590

3. SPECIFICAȚII TEHNICE TABLOU ELECTRIC DE JONȚIUNE:

- Material : tablă din oțel vopsită electrostatic dintr-o singură foaie;
- Proprietăți vopsea : rezistența la acțiunea radiațiilor ultraviolete;
- Număr uși : 1;
- Ușa de acces în compartimentul cutiei va fi prevăzută cu sistem de securizare într-un singur punct sau 2 puncte alcătuit din:
 - încuietoare standard cu bară dublă;
 - sistem automat de încuiere cu mâner rabatabil;
 - blocare sistem prin butuc cu cheie;
 - Grad protecție : IP65;
 - Montaj : aparent sau pe soclu din cornier
 - Intrare/ieșire cabluri : prin presetupe la partea inferioară cu diametrul corespunzător cablurilor utilizate
 - Temperatura mediului : $-30...+50$ grade celsius
 - Dimensiuni (mm) :800X600X300
 - Dulapul permite amenajări interioare pentru montajul a 3 socluri MPR pe contrapanou sau pe rastel cu șină DIN.

PROEX INSTAL CONSULTING SRL CALARASI

ANEXA 3

GRAFIC DE REALIZARE

Activitate	Anul												Organizatia responsabila	
	1	Luna 1	Luna 2	Luna 3	Luna 4	Luna 5	Luna 6	Luna 7	Luna 8	Luna 9	Luna 10	Luna 11		Luna 12
Obtinerea avizelor si autorizatiilor necesare pentru executia obiectivului		■												Beneficiar
Executarea activitatilor de proiectare tehnica de specialitate		■	■											Proiectant
Organizarea procedurilor de achizitie pentru executia lucrarilor		■												Beneficiar
Desfasurarea activitatilor de organizare de santier				■										Beneficiar Proiectant Executant
Executia propriu-zisa a lucrarilor de aferente obiectivului de investiti				■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	Executant
Receptia finala a lucrarilor													■	Beneficiar Proiectant Executant
Prestarea serviciilor de asistenta tehnica pe perioada executiei lucrarilor				■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	Proiectant
Prestarea serviciilor de dirigenie de santier				■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	Diriginte de santier
Prestarea serviciilor de management si implementare a proiectului		■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	Consultant

Intocmit
Ing. Dumbrava Virgil Marian



PROEX INSTAL CONSULTING SRL CALARASI

STUDIU DE FEZABILITATE "STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI"

ANEXA 4

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

1. Numărul de stații de reîncărcare= 5 buc.
2. Numărul de locuri de parcare amenajate=5x2= 10 locuri.

	Lei fara TVA	TVA	Lei cu TVA
TOTAL GENERAL	752.332,21	142.677,41	895.009,62
din care: C + M	127.133,74	24.155,41	151.289,15

Durata de implementare estimată este de 12 luni, din care durata de execuție 10 luni.

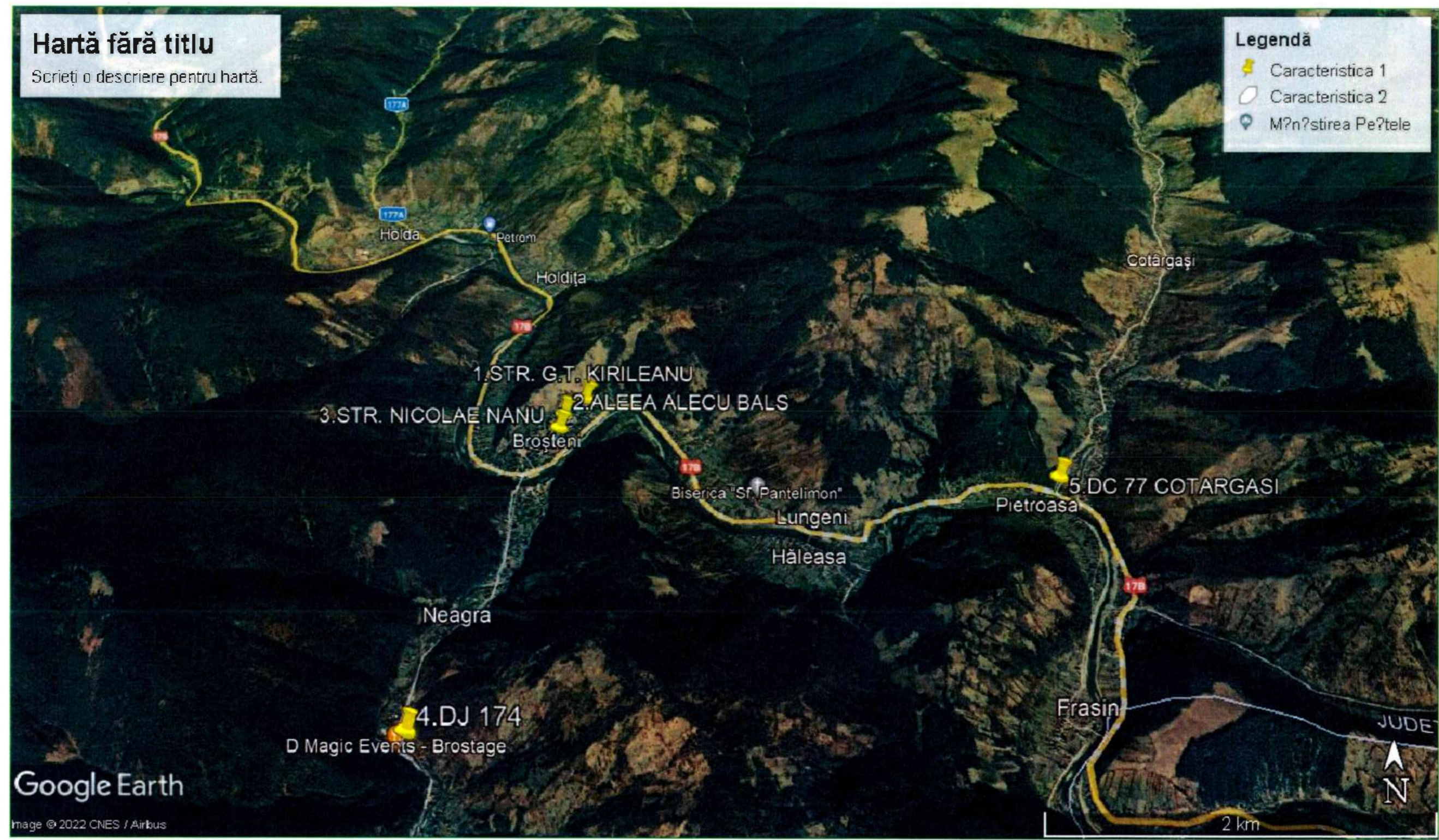
Intocmit,
Ing. Dumbravă Virgil Marian






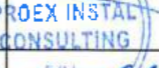

Hartă fără titlu
 Scrieți o descriere pentru hartă.

Legendă

- 📍 Caracteristica 1
- Caracteristica 2
- 📍 M?n?stirea Pe?tele



Google Earth
 Image © 2022 CNES / Airbus

  PROEX INSTAL CONSULTING RO36670168;J51/504/2016 proexinstalconsulting@gmail.com		plan de încadrare în zonă ORAȘUL BROȘTENI		Planșa Nr. IE 00
ATESTAT BejC1A		Scara:		STAȚII DE REÎNCĂRCARE AUTOVEHICULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI, JUDEȚUL SUCEAVA
ȘEF PROIECT	Ing Petrache Ion	Semnătura		
PROIECTANT	Ing Dumbravă Virgil			
DESENAT	Ing Neculae Marius		Data 07.04.2022	Faza: SF-DTAC

THE DOCUMENT DRAWING IS IN COLLECTORIAL PROPERTY OF THE AUTHOR. TRANSMITTING OR COPYING IT TOTALLY OR PARTIALLY WITHOUT WRITTEN PERMISSION OF THE AUTHOR IS PROHIBITED. THE AUTHOR ASSUMES RESPONSIBILITY FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION.

Hartă fără titlu



Scrieți o descriere pentru hartă.

Legendă

- Caracteristica 1
- Caracteristica 2
- M?n?stirea Pe?tele



Google Earth
Image © 2022 CNES / Airbus

 ATESTAT BejC1A		 PROEX INSTAL CONSULTING RO36670168;J51/504/2016 proexinstalconsulting@gmail.com		plan de încadrare în zonă STR. G.T. KIRILEANU		Planșa Nr. IE 01
Nume		Semnătura		Scara:		STAȚII DE REÎNCĂRCARE AUTOVEHICULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI, JUDEȚUL SUCEAVA
Șef PROIECT		Ing Petrache Ion		Data		
PROIECTANT		Ing DumbravăVirgil		07.04.2022		
DESENAT		Ing Neculae Marius				Faza: SF-DTAC

THE USER/CLIENT/DRAWING IS INTELLECTUAL PROPERTY OF THE AUTHOR(S). KANBIM LINES OR COPYING, TO WHOLLY OR PARTIALLY, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE AUTHOR(S) IS PROHIBITED. THE USER/CLIENT/DRAWING IS INTELLECTUAL PROPERTY OF THE AUTHOR(S).

1 2 3 4 5 6 7 8

A

A

B

B

C

C

D

D

E

E

F

F

1 2 3 4 5 6 7 8



LEGENDA

- ZONA STUDIATA
- CAMIN CANALIZARE APA
- CONSTRUCTII
- IMOBILE ETERRA
- INDIICATIV IMOBIL ETERRA
- CONSTRUCTII ETERRA
- GARD DE BETON
- GARD DIN SARMA
- GARD DIN LEMN
- COTE TEREN
- CURBE DE NIVEL
- SEMN RUTIER
- STALP ILLUMINAT METALIC
- DRUM CU PAVILE
- HIDRANT
- FIGHR
- PAVELE
- PLATFORMA BETON
- CONTOR ELECTRIC

HE DOCUMENT IS IN FULL OR PARTIAL COPYING, TOTALY OR PARTIALLY, WITHOUT WRITING, APPROVAL OF THE AUTHOR. I AM NOT RESPONSIBLE FOR THE CONTENTS OF THIS DOCUMENT.

PROEX INSTAL CONSULTING RD36670168, J51/504/2016 proexinstalconsulting@gmail.com		plan de situație STR. G.T. KIRILEANU		Planșa Nr. IES 01
ATESTAT	BejC1A	Scara:		STAȚII DE REÎNCĂRCARE AUTOVEHICULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI, JUDEȚUL SUCEAVA
Sef PROIECT	Ing Petrance Ion	Data 07.04.2022		
PROIECTANT	Ing Dumbravă Virgil			
DESENAT	Ing Neculae Marius			Faza: SF-DTAC



Hartă fără titlu
 Scrieți o descriere pentru hartă.

Legendă

- Caracteristica 1
- Caracteristica 2
- iPaperFlowers
- 00

 		PROEX INSTAL CONSULTING RO36670168;J51/504/2016 proexinstalconsulting@gmail.com		plan de încadrare în zonă ALEEA ALECU BALS		Planșa Nr. IES 02	
ATESTAT BejC1A		Nume Ing Petrache Ion	Semnătura 	Scara:	STAȚII DE REÎNCĂRCARE AUTOVEHICULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI, JUDEȚUL SUCEAVA		faza: SF-DTAC
PROIECTANT Ing DumbravăVirgil				Data 07.04.2022			
DESENAT Ing Neculae Marius							



- N
- LEGENDA**
- ZONA STUDIATA
 - CAMIN CANALIZARE, APA
 - CONSTRUCTII
 - IMOBILE ETERRA
 - INDICATIV ELECTRONIC IMOBIL ETERRA
 - CONSTRUCTII ETERRA
 - GARD DE BETON
 - GARD DIN SARMA
 - GARD DIN LEMN
 - COTE TEREN
 - CURBE DE NIVEL
 - SEMN. RUTIER
 - STALP ILUMINAT METALIC
 - DRUM CU PAVILE
 - HIDRANT
 - GEIGPR
 - PAVELE
 - PLATFORMA BETON
 - CONFOR. ELECTRIC

THE DOCUMENT DRAWING IS PARTIALLY PROPERTY OF TIF A.T. DES. TRANSMITING OR COPYING, TOTALY OR PARTIALY W/HOUT W/S "E.V. ARH. OVA. O" I-HE A.U. IHC-45 KRI-HEBENT A-HEBENT A-CH- I-L-LAKA VO 8/95

 ATESTAT BejC1A	 PROEX INSTAL CONSULTING RO36670168;J51/504/2016 proexinstalconsulting@gmail.com	plan de situație ALEEA ALECU BALȘ		Planșa Nr. IES 02
		Nume	Semnătura	Scara:
ȘEF PROIECT	Ing. Petrache Ion	 	STAȚII DE REÎNCĂRCARE AUTOVEHICULE ELECTRICE	F
PROIECTANT	Ing. Dumbravă Virgil	 	ÎN ORAȘUL BROȘTENI, JUDEȚUL SUCEAVA	
DESENAȚ	Ing. Neculae Marius	 	Data 07.04.2022	



THE DOCUMENT DRAWING IS INTELLECTUAL PROPERTY OF THE AUTHOR. TRANSMITTING OR COPYING, TOTALLY OR PARTIALLY, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE AUTHOR REPRESENTS AN INFRINGEMENT OF THE AUTHOR'S RIGHTS.

 		PROEX INSTAL CONSULTING RO36670168;J51/504/2016 proexinstalconsulting@gmail.com		plan de încadrare în zonă STRADA NICOLAE NANU		Planșa Nr. IE 03
ATESTAT BejCIA		Scara:		STAȚII DE REÎNCĂRCARE AUTOVEHICULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI, JUDEȚUL SUCEAVA		faza: SF-DTAC
ȘEF PROIECT	Ing Petrache Ion	Semnătura				
PROIECTANT	Ing DumbravăVirgil	 				
DESENAT	Ing Neculae Marius	Data 07.04.2022				



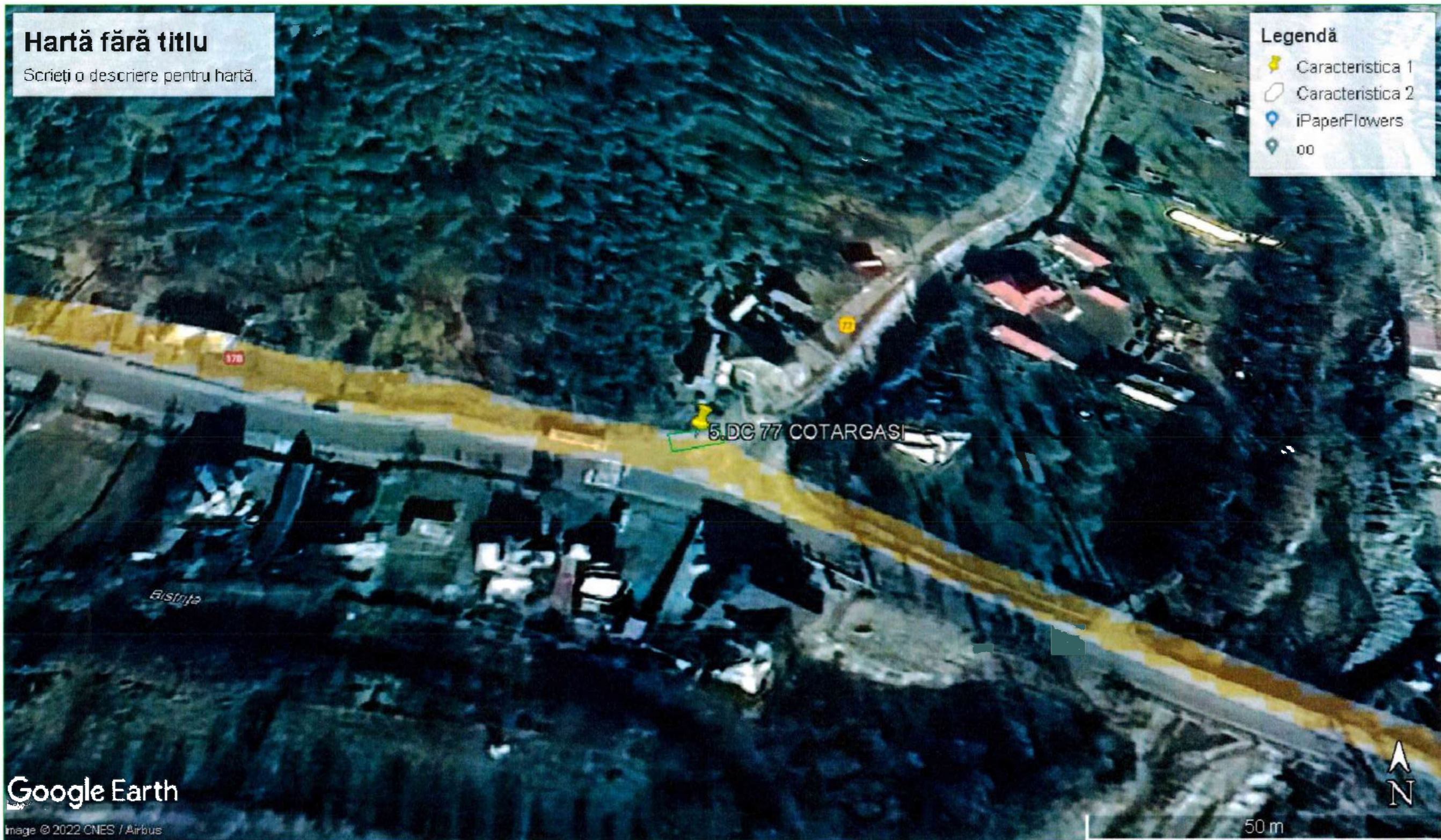
- LEGENDA**
- ZONA STUDIATA
 - CAMIN CANALIZARE, APA
 - CONSTRUCTII
 - IMOBILIE ETERRA
 - INDICATIV ELECTRONIC IMOBILIE ETERRA
 - CONSTRUCTII ETERRA
 - GARD DE BETON
 - GARD DIN SARMA
 - GARD DIN I.F.M.N.
 - COTE TEREN
 - CURBE DE NIVEL
 - SEMN RUTIER
 - STALP ILLUMINAT METALIC
 - DRUM CU PAVELE
 - HIDRANT
 - GEIGER
 - PAVELE
 - PLATFORMA BETON
 - CONTOR ELECTRIC

THE DOCUMENT DRAWING IS THE PROPERTY OF THE AUDITORS. TRANSMITTING OR COPYING IN TOTAL OR PARTIALLY WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE AUDITORS HELD RESPONSIBLY. A BREACH OF THE LAW WILL BE PUNISHED.

 ATESTAT BejC1A	 PROEX INSTAL CONSULTING RO36670168;J51/504/2016 proexinstalconsulting@gmail.com		plan de situație STRADA NICOLAE NANU		Planșa Nr. IES 03
	ȘEF PROIECT Ing Petrache Ion	SEMNĂTURĂ 	SCARA:	STAȚII DE REÎNCĂRCARE AUTOVEHICULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI, JUDEȚUL SUCEAVA	
PROIECTANT Ing Dumbrava Virgil	SEMNĂTURĂ 	DATA: 07.04.2022			
DESENAT Ing Neculae Marius	SEMNĂTURĂ 				


Hartă fără titlu
 Scrieți o descriere pentru hartă.

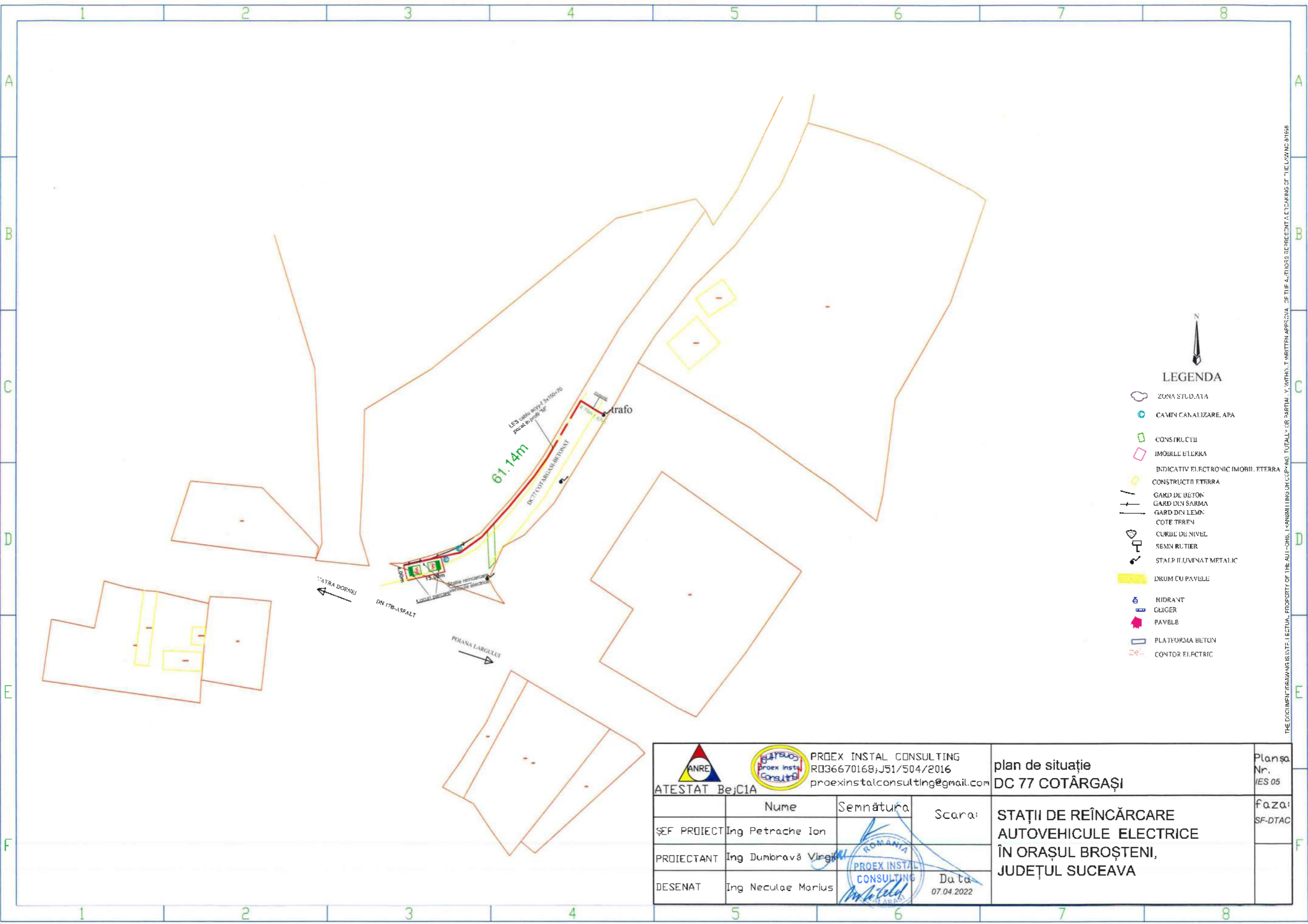
- Legendă**
-  Caracteristica 1
 -  Caracteristica 2
 -  iPaperFlowers
 -  00



Google Earth
 Image © 2022 CNES / Airbus

THE DOCUMENT IS INTELLECTUAL PROPERTY OF THE AUTHOR, TRANSMITTING OR COPYING TOTALLY OR PARTIALLY, WITHOUT WRITTEN APPROVAL, OF THE AUTHOR REPRESENTS IN VIOLATION OF THE LAW NO. 84/2018.

  PROEX INSTAL CONSULTING RO36670168;J51/504/2016 proexinstalconsulting@gmail.com		plan de încadrare în zonă DC 77 COTĂRGAȘI		Planșa Nr. IE 05
ATESTAT BejC1A		Scara:		STAȚII DE REÎNCĂRCARE AUTOVEHICULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI, JUDEȚUL SUCEAVA
ȘEF PROIECT	Nume Ing Petrache Ion	Semnătura 		
PROIECTANT	Nume Ing Dumbravă Virgil	Semnătura 		
DESENAT	Nume Ing Neculae Marius	Semnătura 	Data 07.04.2022	



- LEGENDA**
- ZONA ȘTUDIATA
 - CĂMIN CANALIZARE, APA
 - CONSTRUCȚII
 - IMOBILE TERTRA
 - INDICATIV ELECTRONIC IMOBIL. ETERRA
 - CONSTRUCȚII ETERRA
 - GARD DE BETON
 - GARD DIN SĂRMA
 - GARD DIN LEMN
 - COTE TEREN
 - CURBE DE NIVEL
 - SEMN RUTIER
 - STALP ILUMINAT METALIC
 - DRUM CU PAVELE
 - HIDRANT
 - CUIȘER
 - PAVELE
 - PLATFORMA BETON
 - CONTOR ELECTRIC

THE DOCUMENT DRAWING IS THE ACTUAL PROPERTY OF THE AUTHORING CONSULTING COMPANY. IT IS NOT TO BE REPRODUCED, COPIED, OR PARTIALLY WRITTEN APPROPRIATELY WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE AUTHORING COMPANY.

ANRE PROEX INSTAL CONSULTING ATESTAT BejC1A	PROEX INSTAL CONSULTING RO36670168;J51/504/2016 proexinstalconsulting@gmail.com		plan de situație DC 77 COTĂRGAȘI	Planșa Nr. IES 05
	ȘEF PROIECT Ing Petrache Ion	Semnătura 	Scară:	STAȚII DE REÎNCĂRCARE AUTOVEHICULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI, JUDEȚUL SUCEAVA
PROIECTANT Ing Dumbravă Virgil			Data: 07.04.2022	
DESENAT Ing Neculae Marius				

Nr. 3026 din 19 aprilie 2022

F6

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 42 din 21 aprilie 2022

În scopul STATII DE REINCARCARE AUTOVEHICULE ELECTRICE IN ORASUL BROSTENI,
JUDETUL SUCEAVA

Ca urmare a Cererii adresate de ORASUL BROSTENI , cu domiciliul/sediul în județul **SUCEAVA**, orașul **BROSTENI**, satul , sectorul , cod poștal , str. **BISTRITEI** nr. **89**, bl. , sc. , et. , ap. , telefon/fax **0230549940**, e - mail **primaria_brosteni@yahoo.com**, înregistrată la nr. **3026** din **marti, 19 aprilie 2022**,

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul **SUCEAVA**, orașul **BROSTENI**, sectorul/satul , cod poștal , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , sau identificat prin **PLAN DE INCADRARE IN ZONA**

PLAN DE SITUATIE:

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. / , faza PUG , aprobată prin Hotărârea Consiliului Local BROSTENI nr. NR.3 /28 ianuarie 2000 , NR.23/26 mai 2020 , ,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ :

1. REGIMUL JURIDIC

TERENUL - DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT AL ORASULUI BROSTENI, SITUAT IN INTRAVILANUL
ORASULUI BROSTENI, JUDETUL SUCEAVA. IMOBILELE NU FAC PARTE DIN LISTA MONUMENTELOR
ISTORICE/ARHITECTURALE SI NICI NU SE AFLA IN ZONA DE PROTECTIE A ACESTORA.

2. REGIMUL ECONOMIC

CATEGORIA DE FOLOSINTA A TERENURILOR: ZONA DRUMURI COMUNALE, ZONA DRUMURI
NATIONALE, ZONA RELETE DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA

3. REGIMUL TEHNIC

AMPLASAMENTE : STRADA GT KIRILEANU, ALEEA ALECU BALS, STRADA NICOLAE NANU, DJ174 (ST RADA NEAGRA), DC77 (SAT COTARGASI).

DOCUMENTATIA D.T.A.C. SE VA INTOCMI IN CONFORMITATE CU ORDINUL NR.839/2009 PENTRU APLICAREA LEGII NR.50/1991 PRIVIND AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE CONSTRUCTII, ACTUALIZATA CU COMPLETARILE SI MODIFICARILE ULTERIOARE.

4. REGIMUL DE ACTUALIZARE/MODIFICARE A DOCUMENTATIILOR DE URBANISM

Posibilitatea elaborarii unei documentatii de urbanism modificatoare: **nu este cazul**

Prezentul certificat de urbanism **poate fi** utilizat în scopul declarat pentru:

**STATIIDEREINCARCAREAUTOVEHICULEELECTRICEINORASULBROSTENI, JUDETULSUCEAVA
- FAZA SF**

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

5. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului: **AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SUCEAVA**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrare a proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

În conformitate cu prevederile **Legii nr. 50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungește valabilitatea
Certificatului de urbanism**

de la data de _____ până la data de _____

După această dată o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,

SECRETAR,

L.S.

ARHITECT SEF,

Data prelungirii valabilității : _____

Achitat taxa de _____ lei, conform _____ nr. _____ din _____.

Transmis solicitantului la data de _____.





AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SUCEAVA

Nr. 7160/30.05.2022

Clasarea notificării

Ca urmare a solicitării depuse de **ORAȘUL BROȘTENI** cu sediul/domiciliul în Broșteni, sat -, str. Bistriței, nr. 89, bl. -, sc. -, ap. -, județul Suceava, pentru proiectul: **"Stații de reîncărcare autovehicule electrice în orașul Broșteni, județul Suceava – faza SF"** propus a fi amplasat în Broșteni, sat -, str. -, nr. fn. bl. -, sc. -, ap. -, județul Suceava, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Suceava cu nr. 7160 din data de 24.05.2022,

- în urma analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii naturale protejate, zone-tampon, monumente ale naturii, monumente istorice sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;

- având în vedere că:

- proiectul propus nu intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Agentia pentru Protectia Mediului Suceava decide:

Clasarea notificării, deoarece proiectul propus nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Maria Mădălina NISTOR**

Șef Serviciu,
Avize, Acorduri, Autorizații,
Adina HOBJÎLĂ

Întocmit

Cons. Cozmin-Cătălin COTIN



Șef Serviciu,
Calitatea Factorilor de Mediu
Anca IONCE

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SUCEAVA

Strada Bistriței nr. 1A, Suceava, Cod 720264

E-mail: office@apmsv.anpm.ro; Tel. 0230 514056 Fax. 0230 514059

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

DELGAZ GRID SA, str. Pandurilor nr. 42 nr. , cod 540554, Tirgu Mures
Oraşul Broşteni -
Str. Bistriței Nr. 87 PRIMARIE
BI./Sc.PRIMARIE
727075 Brosteni
Judeţ Suceava
Tel. 0230549786 Fax 0230549876

DELGAZ GRID SA
Pandurilor nr. 42
540554 Tirgu Mures
delgaz.ro

Divizia Exploatare Mentenanta Retea El.
Echipa Acces Retea Electricitate Suceava
Campulung
Alexandru Vlahuta, 725100, Campulung
Moldovenesc
Judeţul: Suceava
T 0230205325
F 0230205326

Campulung Moldovenesc, 07.06.2022

Stimate client,

Prezenta adresă însoţeşte Avizul de amplasament favorabil nr. 1004734160 emis în data de 07.06.2022

Cu respect,

Ing. Mindrila Alexandru
Emitent



Toader Alexandru Mindrila
T 0754024777
F

Aviz de amplasament favorabil

1004734160
Număr aviz

07.06.2022
Eliberat la data

DELGAZ GRID SA
Pandurilor nr. 42
540554 Tirgu Mures
delgaz.ro

1) Persoană juridică

Orășul Broșteni -

Denumirea consumatorului

Nr. Inregistrare la Reg. Comerțului

5927254

CUI

Atribut fiscal

Reprezentat(ă) prin

În calitate de

Consiliul director
Volker Raffel
(Președintele Consiliului de
Administrație)
Cristian Secosan
(Directorii Generali)
Mihaela Loredana Cazacu
(Adj.)
Anca Liana Evoie
(Adj.)

2) Obiectivul:

Referitor la cererea de aviz de amplasament, înregistrată cu nr. 1004666550 / 25.05.2022

pentru obiectivul : stații de reîncărcare autovehicule electrice

de la adresa str. Kirileanu G.T.

nr. _____ bl./sc. _____ ap. _____ cod postal 727075 localitate Broșteni

comuna _____ sector _____ județ Suceava

În urma analizării documentației primite suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite prezentul aviz de amplasament favorabil.

Sediul Central: Tirgu Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/2000
Capital social subscris și
vărsat:
773.257.777,50 RON

RO11RNCB0026006351770003
BCR Bacău

3) Precizări:

3.1 Obiectivul nu se va amplasa peste, sub sau la distanțe mai mici față de instalațiile

DELGAZ GRID SA decât cele impuse de normele tehnice în vigoare și sunt îndeplinite toate condițiile prevăzute de acestea.

3.2 Instalațiile din gestiunea DELGAZ GRID SA la care se poate racorda obiectivul

stații de reîncărcare autovehicule electrice în funcție de puterea pentru care se dorește alimentarea cu energie electrică, sunt următoarele:

- rețele electrice de joasă tensiune 2 m;
- rețele electrice de medie tensiune 2 m;
- rețele electrice de înaltă tensiune m;

NU sunt necesare eventuale lucrări de extindere a rețelei electrice de JT/MT/IT;

NU sunt necesare eventuale lucrări de întărire a rețelei electrice, în amonte de punctul de racordare;

3.3 Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau a creșterii puterii absorbite de către acesta, se va proceda conform legislației în vigoare. Informații despre etapele procesului de racordare la rețea, durata estimată pentru fiecare etapă, documentația și datele necesare, tarifele în vigoare practicate de DELGAZ GRID SA și temeiul legal al acestora se pot obține de pe siteul delgaz.ro în centrele de relații cu clienții sau la Echipele Acces Rețea Electricitate/Echipele Acces Rețea Electricitate Suceava Campulung

3.4 Valabilitatea avizului de amplasament reprezintă intervalul de timp de la data emiterii avizului până la data la care expiră certificatul de urbanism în baza căruia a fost emis; Prolungirea termenului de valabilitate a avizului de amplasament se poate face de către DELGAZ GRID SA, gratuit, la cererea adresată de titular cu cel puțin 15 zile înaintea expirării acestuia, în condițiile în care anterior a fost prelungit termenul de valabilitate a certificatului de urbanism în baza căruia a fost emis, și restul condițiilor (caracteristici tehnice, suprafața ocupată, înălțime, etc.) nu s-au modificat față de momentul emiterii avizului.

Prezentul aviz este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului conform planului de situație nr. 2022 și a certificatului de urbanism nr. 42/21.04.2022

Divizia Exploatare
Mentenanța Rețea El.
Echipele Acces Rețea
Electricitate Suceava
Campulung
Alexandru Vlahuta, 725100,
Campulung Moldovenesc
Județul: Suceava
T 0230205325
F 0230205326

Toader Alexandru Mindrila
T 0754024777
F

1004734160
Nr.

07.06.2022
Data

3.5 Tariful de emitere a avizului de amplasament, în valoare de 113,05 lei, s-a achitat cu chitanța nr. 500003676679 / 30.05.2022

- Instalațiile de distribuție aparținând au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.
- În zonă există instalații electrice ce nu aparțin DELGAZ GRID SA
- În zonă există posibilitatea funcționării unor instalații electrice ce nu aparțin DELGAZ GRID SA. Pentru acestea se va solicita avizul proprietarului.

- Săpăturile din zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistență tehnică din partea Echipa Acces Rețea Electricitate Suceava

- Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor DELGAZ GRID SA se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, a normelor tehnice și de protecție a muncii specifice.

Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de altă natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.

- Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentului respectiv :

X

Lupes Gheorghe

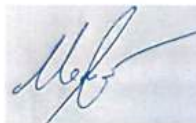
Digitally signed by Lupes
Gheorghe
Date: 2022.06.09 09:43:28 +03'00'

Coordonator Echipa Acces Rețea

Ing. Lupes Gheorghe

Reprezentat prin (Nume, Prenume, Ștampilă)

X



Emitent

Ing. Mindrila Alexandru

Reprezentat prin (Nume, Prenume)

DELGAZ GRID SA, str. Pandurilor nr. 42 nr. , cod 540554, Tirgu Mures
Oraşul Broşteni -
Str. Bistriței Nr. 87 PRIMARIE
BI./Sc.PRIMARIE
727075 Brosteni
Judeţ Suceava
Tel. 0230549786 Fax 0230549876

DELGAZ GRID SA
Pandurilor nr. 42
540554 Tirgu Mures
delgaz.ro

Divizia Exploatare Mentenanta Retea El.
Echipa Acces Retea Electricitate Suceava
Campulung
Alexandru Vlahuta, 725100, Campulung
Moldovenesc
Judeţul: Suceava
T 0230205325
F 0230205326

Campulung Moldovenesc, 07.06.2022

Stimate client,

Prezenta adresă însoţeşte Avizul de amplasament favorabil nr. 1004734006 emis în data de 07.06.2022

Cu respect,

Ing. Mindrila Alexandru
Emitent



Toader Alexandru Mindrila
T 0754024777
F

Aviz de amplasament favorabil

1004734006

Număr aviz

07.06.2022

Eliberat la data

DELGAZ GRID SA
Pandurilor nr. 42
540554 Tirgu Mures
delgaz.ro

1) Persoană juridică

Orașul Broșteni -

Denumirea consumatorului

Nr. Inregistrare la Reg. Comerțului

5927254

CUJ

Atribut fiscal

Reprezentat(a) prin

În calitate de

Consiliul director
Volker Raffel
(Președintele Consiliului de
Administrație)
Cristian Secosan
(Directorii Generali)
Mihaela Loredana Cazacu
(Adj.)
Anca Liana Evolu
(Adj.)

2) Obiectivul:

Referitor la cererea de aviz de amplasament, înregistrată cu nr. 1004666504 / 25.05.2022

pentru obiectivul : stații de reîncărcare autovehicule electrice

de la adresa str. Balș Alecu

nr. _____ bl./sc. _____ ap. _____ cod postal 727075 localitate Broșteni

comuna _____ sector _____ județ Suceava

În urma analizării documentației primite suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite prezentul aviz de amplasament favorabil.

Sediul Central: Tirgu Mureș
CUJ: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/2000
Capital social subscris și
vărsat:
773.257.777,50 RON

RO11RNCB0026006351770003
BCR Bacău

3) Precizări:

3.1 Obiectivul nu se va amplasa peste, sub sau la distanțe mai mici față de instalațiile

DELGAZ GRID SA decât cele impuse de normele tehnice în vigoare și sunt îndeplinite toate condițiile prevăzute de acestea.

3.2 Instalațiile din gestiunea DELGAZ GRID SA la care se poate racorda obiectivul

stații de reîncărcare autovehicule electrice în funcție de puterea pentru care se dorește alimentarea cu energie electrică, sunt următoarele:

-rețele electrice de joasă tensiune 2 m;

-rețele electrice de medie tensiune m;

-rețele electrice de înaltă tensiune m;

NU sunt necesare eventuale lucrări de extindere a rețelei electrice de JT/MT/IT;

NU sunt necesare eventuale lucrări de întărire a rețelei electrice, în amonte de punctul de racordare;

3.3 Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau a creșterii puterii absorbite de către acesta, se va proceda conform legislației în vigoare. Informații despre etapele procesului de racordare la rețea, durata estimată pentru fiecare etapă, documentația și datele necesare, tarifele în vigoare practicate de DELGAZ GRID SA și temeiul legal al acestora se pot obține de pe siteul delgaz.ro în centrele de relații cu clienții sau la Echipele Acces Rețea Electricitate/Echipa Acces Rețea Electricitate Suceava Campulung

3.4 Valabilitatea avizului de amplasament reprezintă intervalul de timp de la data emiterii avizului până la data la care expiră certificatul de urbanism în baza căruia a fost emis; Prelungirea termenului de valabilitate a avizului de amplasament se poate face de către DELGAZ GRID SA, gratuit, la cererea adresată de titular cu cel puțin 15 zile înaintea expirării acestuia, în condițiile în care anterior a fost prelungit termenul de valabilitate a certificatului de urbanism în baza căruia a fost emis, și restul condițiilor (caracteristici tehnice, suprafața ocupată, înălțime, etc.) nu s-au modificat față de momentul emiterii avizului.

Prezentul aviz este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului conform planului de situație nr. 2022 și a certificatului de urbanism nr. 42/21.04.2022

1004734006

Nr.

07.06.2022

Data

Divizia Exploatare
Mentenananta Rețea El.
Echipa Acces Rețea
Electricitate Suceava
Campulung
Alexandru Vlahuta, 725100,
Campulung Moldovenesc
Județul: Suceava
T 0230205325
F 0230205326

Toader Alexandru Mindrița
T 0754024777
F

3.5 Tariful de emitere a avizului de amplasament, în valoare de 113,05 lei, s-a achitat cu chitanța nr. 500003676680 / 30.05.2022

- Instalațiile de distribuție aparținând au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.
- În zonă există instalații electrice ce nu aparțin DELGAZ GRID SA
- În zonă există posibilitatea funcționării unor instalații electrice ce nu aparțin DELGAZ GRID SA. Pentru acestea se va solicita avizul proprietarului.

- Săpăturile din zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistență tehnică din partea Echipa Acces Rețea Electricitate Suceava

- Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor DELGAZ GRID SA se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, a normelor tehnice și de protecție a muncii specifice.

Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de altă natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.

- Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentului respectiv :

X

Lupes Gheorghe

Digitally signed by Lupes
Gheorghe
Date: 2022.06.09 09:41:54 +03'00'

Coordonator Echipa Acces Rețea

Ing. Lupes Gheorghe

Reprezentat prin (Nume, Prenume, Ștampilă)



X

Emitent

Ing. Mindrila Alexandru

Reprezentat prin (Nume, Prenume)

DELGAZ GRID SA, str. Pandurilor nr. 42 nr. , cod 540554, Tirgu Mureş
Oraşul Broşteni -
Str. Bistriței Nr. 87 PRIMARIE
Bl./Sc.PRIMARIE
727075 Brosteni
Judeţ Suceava
Tel. 0230549786 Fax 0230549876

DELGAZ GRID SA
Pandurilor nr. 42
540554 Tirgu Mureş
delgaz.ro

Divizia Exploatare Mentenanta Retea El.
Echipa Acces Retea Electricitate Suceava
Campulung
Alexandru Vlahuta, 725100, Campulung
Moldovenesc
Judeţul: Suceava
T 0230205325
F 0230205326

Campulung Moldovenesc, 07.06.2022

Stimate client,

Prezenta adresă însoţeşte Avizul de amplasament favorabil nr. 1004734097 emis în data de 07.06.2022

Toader Alexandru Mindrila
T 0754024777
F

Cu respect,

Ing. Mindrila Alexandru
Emitent



Aviz de amplasament favorabil

1004734097
Număr aviz

07.06.2022
Eliberat la data

DELGAZ GRID SA
Pandurilor nr. 42
540554 Tirgu Mures
delgaz.ro

1) Persoană juridică

Orașul Broșteni -
Denumirea consumatorului

Nr. Inregistrare la Reg. Comerțului

5927254
CUI

Atribut fiscal

Reprezentat(ă) prin

În calitate de

Consiliul director
Volker Raffel
(Președintele Consiliului de
Administrație)
Cristian Secosan
(Directori Generali)
Mihaela Loredana Cazacu
(Adj.)
Anca Liana Evouli
(Adj.)

2) Obiectivul:

Referitor la cererea de aviz de amplasament, înregistrată cu nr. 1004666483 / 25.05.2022
pentru obiectivul : stații de reîncărcare autovehicule electrice

de la adresa str. Nanu Nicolae

nr. _____ bl./sc. _____ ap. _____ cod postal 727075 localitate Broșteni

comuna _____ sector _____ județ Suceava

În urma analizării documentației primite suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite prezentul aviz de amplasament favorabil.

Sediul Central: Tirgu Mures
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/2000
Capital social subscris și
vărsat:
773.257.777,50 RON

RO11RNCB0026006351770003
BCR Bacău

3) Precizări:

3.1 Obiectivul nu se va amplasa peste, sub sau la distanțe mai mici față de instalațiile

DELGAZ GRID SA decât cele impuse de normele tehnice în vigoare și sunt îndeplinite toate condițiile prevăzute de acestea.

3.2 Instalațiile din gestiunea DELGAZ GRID SA la care se poate racorda obiectivul

stații de reîncărcare autovehicule electrice în funcție de puterea pentru care se dorește alimentarea cu energie electrică, sunt următoarele:

- rețele electrice de joasă tensiune 2 m;
- rețele electrice de medie tensiune 2 m;
- rețele electrice de înaltă tensiune m;

NU sunt necesare eventuale lucrări de extindere a rețelei electrice de JT/MT/IT;

NU sunt necesare eventuale lucrări de întărire a rețelei electrice, în amonte de punctul de racordare;

3.3 Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau a creșterii puterii absorbite de către acesta, se va proceda conform legislației în vigoare. Informații despre etapele procesului de racordare la rețea, durata estimată pentru fiecare etapă, documentația și datele necesare, tarifele în vigoare practicate de DELGAZ GRID SA și temeiul legal al acestora se pot obține de pe siteul delgaz.ro în centrele de relații cu clienții sau la Echipele Acces Rețea Electricitate/Echipa Acces Rețea Electricitate Suceava Campulung

3.4 Valabilitatea avizului de amplasament reprezintă intervalul de timp de la data emiterii avizului până la data la care expiră certificatul de urbanism în baza căruia a fost emis; Prolungirea termenului de valabilitate a avizului de amplasament se poate face de către DELGAZ GRID SA, gratuit, la cererea adresată de titular cu cel puțin 15 zile înaintea expirării acestuia, în condițiile în care anterior a fost prelungit termenul de valabilitate a certificatului de urbanism în baza căruia a fost emis, și restul condițiilor (caracteristici tehnice, suprafața ocupată, înălțime, etc.) nu s-au modificat față de momentul emiterii avizului.

Prezentul aviz este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului conform planului de situație nr. 2022 și a certificatului de urbanism nr. 42/21.04.2022

1004734097
Nr.

07.06.2022
Data

Divizia Exploatare
Mentenananta Rețea El.
Echipa Acces Rețea
Electricitate Suceava
Campulung
Alexandru Vlahuta, 725100,
Campulung Moldovenesc
Județul: Suceava
T 0230205325
F 0230205326

Toader Alexandru Mindrila
T 0754024777
F

3.5 Tariful de emitere a avizului de amplasament, în valoare de _____ 113,05 lei, s-a achitat cu chitanța nr. 500003676681 / 30.05.2022

- Instalațiile de distribuție aparținând au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.
- În zonă există instalații electrice ce nu aparțin DELGAZ GRID SA
- În zonă există posibilitatea funcționării unor instalații electrice ce nu aparțin DELGAZ GRID SA. Pentru acestea se va solicita avizul proprietarului.

- Săpăturile din zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistență tehnică din partea Echipa Acces Rețea Electricitate Suceava
 - Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor DELGAZ GRID SA se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, a normelor tehnice și de protecție a muncii specifice.
- Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de altă natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.
- Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentului respectiv :

X

Lupes Gheorghe

Digitally signed by Lupes
Gheorghe
Date: 2022.06.09 09:43:00 +03'00'

Coordonator Echipa Acces Rețea

Ing. Lupes Gheorghe

Reprezentat prin (Nume, Prenume, Ștampilă)

X



Emitent

Ing. Mindrița Alexandru

Reprezentat prin (Nume, Prenume)

DELGAZ GRID SA, str. Pandurilor nr. 42 nr. , cod 540554, Tirgu Mures
Oraşul Broşteni -
Str. Bistriței Nr. 87 PRIMARIE
Bl./Sc.PRIMARIE
727075 Brosteni
Judeţ Suceava
Tel. 0230549786 Fax 0230549876

DELGAZ GRID SA
Pandurilor nr. 42
540554 Tirgu Mures
delgaz.ro

Divizia Exploatare Mentenanta Retea El.
Echipe Acces Retea Electricitate Suceava
Campulung
Alexandru Vlahuta, 725100, Campulung
Moldovenesc
Judeţul: Suceava
T 0230205325
F 0230205326

Campulung Moldovenesc, 07.06.2022

Stimate client,

Prezenta adresă însoţeşte Avizul de amplasament favorabil nr. 1004733929 emis în data de 07.06.2022

Cu respect,

Ing. Mindrila Alexandru
Emitent



Toader Alexandru Mindrila
T 0754024777
F

Aviz de amplasament favorabil

1004733929

Număr aviz

07.06.2022

Eliberat la data

DELGAZ GRID SA
Pandurilor nr. 42
540554 Tirgu Mures
delgaz.ro

1) Persoană juridică

Orașul Broșteni -

Denumirea consumatorului

Nr. Inregistrare la Reg. Comerțului

5927254

CUI

Atribut fiscal

Reprezentat(ă) prin

În calitate de

Consiliul director
Volker Raffel
(Președintele Consiliului de
Administrație)
Cristian Secosan
(Directorii Generali)
Mihaela Loredana Cazacu
(Adj.)
Anca Liana Evolu
(Adj.)

2) Obiectivul:

Referitor la cererea de aviz de amplasament, înregistrată cu nr. 1004666454 / 25.05.2022

pentru obiectivul : stații de reîncărcare autovehicule electrice

de la adresa str. Neagra

nr. _____ bl./sc. _____ ap. _____ cod postal 727075 localitate Broșteni

comuna _____ sector _____ județ Suceava

În urma analizării documentației primite suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite prezentul aviz de amplasament favorabil.

Sediul Central: Tirgu Mures
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/2000
Capital social subscris și
vărsat:
773.257.777,50 RON

RO11RNCB0026006351770003
BCR Bacău

3) Precizări:

3.1 Obiectivul nu se va amplasa peste, sub sau la distanțe mai mici față de instalațiile

DELGAZ GRID SA decât cele impuse de normele tehnice în vigoare și sunt îndeplinite toate condițiile prevăzute de acestea.

3.2 Instalațiile din gestiunea DELGAZ GRID SA la care se poate racorda obiectivul

stații de reîncărcare autovehicule electrice în funcție de puterea pentru care se dorește alimentarea cu energie electrică, sunt următoarele:

- rețele electrice de joasă tensiune m;
- rețele electrice de medie tensiune 20 m;
- rețele electrice de înaltă tensiune m;

NU sunt necesare eventuale lucrări de extindere a rețelei electrice de JT/MT/IT;

NU sunt necesare eventuale lucrări de întărire a rețelei electrice, în amonte de punctul de racordare;

3.3 Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau a creșterii puterii absorbite de către acesta, se va proceda conform legislației în vigoare. Informații despre etapele procesului de racordare la rețea, durata estimată pentru fiecare etapă, documentația și datele necesare, tarifele în vigoare practicate de DELGAZ GRID SA și temeiul legal al acestora se pot obține de pe siteul delgaz.ro în centrele de relații cu clienții sau la Echipele Acces Rețea Electricitate/Echipa Acces Rețea Electricitate Suceava Campulung

3.4 Valabilitatea avizului de amplasament reprezintă intervalul de timp de la data emiterii avizului până la data la care expiră certificatul de urbanism în baza căruia a fost emis; Prolungirea termenului de valabilitate a avizului de amplasament se poate face de către DELGAZ GRID SA, gratuit, la cererea adresată de titular cu cel puțin 15 zile înaintea expirării acestuia, în condițiile în care anterior a fost prelungit termenul de valabilitate a certificatului de urbanism în baza căruia a fost emis, și restul condițiilor (caracteristici tehnice, suprafața ocupată, înălțime, etc.) nu s-au modificat față de momentul emiterii avizului.

Prezentul aviz este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului conform planului de situație nr. 2022 și a certificatului de urbanism nr. 42/21.04.2022

1004733929

Nr.

07.06.2022

Data

3.5 Tariful de emiterie a avizului de amplasament, în valoare de 113,05 lei, s-a achitat cu chitanța nr. 500003676682 / 30.05.2022

- Instalațiile de distribuție aparținând au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.
- În zonă există instalații electrice ce nu aparțin DELGAZ GRID SA
- În zonă există posibilitatea funcționării unor instalații electrice ce nu aparțin DELGAZ GRID SA. Pentru acestea se va solicita avizul proprietarului.

- Săpăturile din zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistență tehnică din partea Echipa Acces Rețea Electricitate Suceava
 - Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor DELGAZ GRID SA se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, a normelor tehnice și de protecție a muncii specifice.
- Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de altă natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.
- Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentului respectiv :

X
Lupes
Gheorghe
Coordonator Echipa Acces Rețea

Digitally signed by Lupes
Gheorghe
Date: 2022.06.09 09:41:08
+03'00'

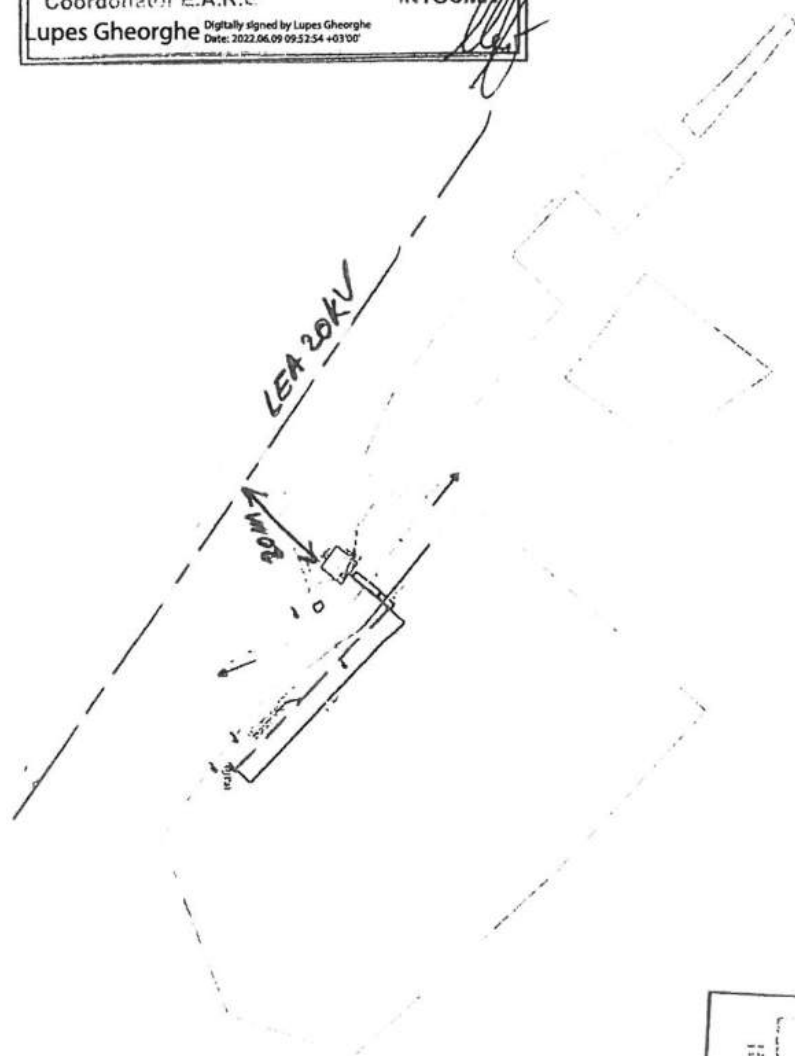
Ing. Lupes Gheorghe
Reprezentat prin (Nume, Prenume, Ștampilă)



X
Emitent

Ing. Mindrila Alexandru
Reprezentat prin (Nume, Prenume)

DELGAZ-GRID SA
 ANEXA LA AVIZUL DE AMPLASAMENT
 Nr. 1004777929 din 02.06.2022
 Coordonator E.A.R.E. **INTOCMIT**
Lupes Gheorghe Digitally signed by Lupes Gheorghe
 Date: 2022.06.09 09:52:54 +0300



ATTESTAT Be-C1A Aviz PROIECT PROIECTANT DURMAT		PROEX INSTAL CONSULTING RO36676168_J51/20/2016 proexinst@comauit.ro@gmail.com	Nume Ing Petreche Ion Ing Dumbrava Vișniș Ing Năstăsău Maria	Semnatul 	Scara: Data 07.06.2022	Planșă Nr. 1004777929 Scara: 1:1000	plan de situație DJ 174 STAȚII DE REÎNCĂRCARE AUTOVEHICULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL BROȘTENI, JUDEȚUL SUCEAVA
---	--	---	---	----------------------	----------------------------------	---	---

JUDEȚUL SUCEAVA
 AVIZUL DE AMPLASAMENT
 Nr. 42 din 2.06.2022
[Signature]

JUDEȚUL SUCEAVA
 PRIMĂRIA ORAȘ BROȘTENI
 AVIZUL DE AMPLASAMENT
 Nr. 42 din 2.06.2022
[Signature]

DELGAZ GRID SA, str. Pandurilor nr. 42 nr. , cod 540554, Tirgu Mureş
Oraşul Broşteni -
Str. Bistriţei Nr. 87 PRIMARIE
Bl./Sc.PRIMARIE
727075 Brosteni
Judeţ Suceava
Tel. 0230549786 Fax 0230549876

DELGAZ GRID SA
Pandurilor nr. 42
540554 Tirgu Mureş
delgaz.ro

Divizia Exploatare Mentenanta Retea El.
Echipa Acces Retea Electricitate Suceava
Campulung
Alexandru Vlahuta, 725100, Campulung
Moldovenesc
Judeţul: Suceava
T 0230205325
F 0230205326

Campulung Moldovenesc, 07.06.2022

Stimate client,

Toader Alexandru Mindrila
T 0754024777
F

Prezenta adresă însoţeşte Avizul de amplasament favorabil nr. 1004733892 emis în data de
07.06.2022

Cu respect,

Ing. Mindrila Alexandru
Emitent



DELGAZ GRID SA, str. Pandurilor nr. 42 nr. , cod 540554, Tirgu Mures
Oraşul Broşteni -
Str. Bistriței Nr. 87 PRIMARIE
Bl./Sc.PRIMARIE
727075 Brosteni
Judeţ Suceava
Tel. 0230549786 Fax 0230549876

DELGAZ GRID SA
Pandurilor nr. 42
540554 Tirgu Mures
delgaz.ro

Divizia Exploatare Mentenanta Retea El.
Echipa Acces Retea Electricitate Suceava
Campulung
Alexandru Vlahuta, 725100, Campulung
Moldovenesc
Judeţul: Suceava
T 0230205325
F 0230205326

Campulung Moldovenesc, 07.06.2022

Stimate client,

Prezenta adresă însoţeşte Avizul de amplasament favorabil nr. 1004734047 emis în data de 07.06.2022

Cu respect,

Ing. Mindrila Alexandru
Emitent



Toader Alexandru Mindrila
T 0754024777
F

Aviz de amplasament favorabil

1004734047
Număr aviz

07.06.2022
Eliberat la data

DELGAZ GRID SA
Pandurilor nr. 42
540554 Tîrgu Mureş
delgaz.ro

1) Persoană juridică

Oraşul Broşteni -
Denumirea consumatorului

Nr. Inregistrare la Reg. Comerţului

5927254
CUI

Atribut fiscal

Reprezentat(ă) prin

În calitate de

Consiliul director
Volker Raffel
(Preşedintele Consiliului de
Administraţie)
Cristian Secosan
(Directori Generali)
Mihaela Loredana Cazacu
(Adj.)
Anca Liana Evolu
(Adj.)

2) Obiectivul:

Referitor la cererea de aviz de amplasament, înregistrată cu nr. 1004666421 / 25.05.2022
pentru obiectivul : statii de reancarcare autovehicule electrice

de la adresa str. COTIRGASI

nr. _____ bl./sc. _____ ap. _____ cod postal 727076 localitate Cotârgasi

comuna _____ sector _____ judeţ Suceava

În urma analizării documentaţiei primite suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus şi se emite prezentul aviz de amplasament favorabil.

Sediul Central: Tîrgu Mureş
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/2000
Capital social subscris şi
vărsat:
773.257.777,50 RON

RO11RNCB0026006351770003
BCR Bacău

3) Precizări:

3.1 Obiectivul nu se va amplasa peste, sub sau la distanţe mai mici faţă de instalaţiile

DELGAZ GRID SA decât cele impuse de normele tehnice în vigoare şi sunt îndeplinite toate condiţiile prevăzute de acestea.

3.2 Instalaţiile din gestiunea DELGAZ GRID SA la care se poate racorda obiectivul

statii de reancarcare autovehicule electrice în funcţie de puterea pentru care se doreşte alimentarea cu energie electrică, sunt următoarele:

-reţele electrice de joasă tensiune 3 m;

-reţele electrice de medie tensiune m;

-reţele electrice de înaltă tensiune m;

NU sunt necesare eventuale lucrări de extindere a reţelei electrice de JT/MT/IT;

NU sunt necesare eventuale lucrări de întărire a reţelei electrice, în amonte de punctul de racordare;

Divizia Exploatare
Mentenananta Retea EI.
Echipa Acces Retea
Electricitate Suceava
Campulung
Alexandru Vlahuta, 725100,
Campulung Moldovenesc
Judeţul: Suceava
T 0230205325
F 0230205326

Toader Alexandru Mindrila
T 0754024777
F

3.3 Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obţinerea acestuia în vederea racordării la reţeaua electrică de distribuţie a obiectivului sau a creşterii puterii absorbite de către acesta, se va proceda conform legislaţiei în vigoare. Informaţii despre etapele procesului de racordare la reţea, durata estimată pentru fiecare etapă, documentaţia şi datele necesare, tarifele în vigoare practicate de DELGAZ GRID SA şi temeiul legal al acestora se pot obţine de pe siteul delgaz.ro în centrele de relaţii cu clienţii sau la Echipele Acces Reţea Electricitate/Echipa Acces Reţea Electricitate Suceava Campulung

3.4 Valabilitatea avizului de amplasament reprezintă intervalul de timp de la data emiterii avizului până la data la care expiră certificatul de urbanism în baza căruia a fost emis; Prelungirea termenului de valabilitate a avizului de amplasament se poate face de către DELGAZ GRID SA, gratuit, la cererea adresată de titular cu cel puţin 15 zile înaintea expirării acestuia, în condiţiile în care anterior a fost prelungit termenul de valabilitate a certificatului de urbanism în baza căruia a fost emis, şi restul condiţiilor (caracteristici tehnice, suprafaţa ocupată, înălţime, etc.) nu s-au modificat faţă de momentul emiterii avizului.

Prezentul aviz este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului conform planului de situaţie nr. 2022 şi a certificatului de urbanism nr. 42/21.04.2022

1004734047
Nr.

07.06.2022
Data

3.5 Tariful de emitere a avizului de amplasament, în valoare de 113,05 lei, s-a achitat cu chitanța nr. 500003676683 / 30.05.2022

- Instalațiile de distribuție aparținând au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.
- În zonă există instalații electrice ce nu aparțin DELGAZ GRID SA
- În zonă există posibilitatea funcționării unor instalații electrice ce nu aparțin DELGAZ GRID SA. Pentru acestea se va solicita avizul proprietarului.

- Săpăturile din zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistență tehnică din partea Echipa Acces Rețea Electricitate Suceava

- Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor DELGAZ GRID SA se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, a normelor tehnice și de protecție a muncii specifice.

Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de altă natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.

- Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentului respectiv :

X

Lupes Gheorghe

Digitally signed by Lupes Gheorghe
Date: 2022.06.09 09:42:32 +0300

Coordonator Echipa Acces Rețea

Ing. Lupes Gheorghe

Reprezentat prin (Nume, Prenume, Ștampilă)

X



Emitent

Ing. Mindrila Alexandru

Reprezentat prin (Nume, Prenume)

Oraș Broșteni – Serviciul Public de Alimentare cu Apă și Canalizare
Strada Nicolae Nanu, nr.4 – incinta Casei de Cultură, camerele 1 și 2
Localitatea Broșteni, Jud. Suceava
C.I.F. : 36742744
Telefon: 0230-549 784

Nr. 1008 / 31.05.2022

AVIZ DE AMPLASAMENT APĂ/CANAL

Urmare a cererii adresate de domnul **HURJUI ALEXANDRU**, în calitate de reprezentant al PRIMĂRIEI ORAȘULUI BROȘTENI, cu domiciliul în Broșteni, județul Suceava, cerere înregistrată la S.P.A.A.C. – Oraș Broșteni, sub numărul 990/24.05.2022, pentru obiectivul “**Stație reîncărcare pentru autovehicule electrice în orașul Broșteni, județul Suceava**”,

în conformitate cu prevederile Legii inr.241/2006, art.12, lit.b - Legea Serviciului de Alimentare cu Apă și de Canalizare, se avizează amplasamentul de apă/ canal, pentru construirea unui bransament/ racord apă/canalizare situat/ă in orașul Broșteni, str. **G.T. KIRILEANU**, jud. Suceava, indentificat/ă prin solicitant, cu respectarea strictă a următoarelor condiții tehnice:

1). Responsabilitatea lucrărilor de construire (cumpărare materiale, săpat șanț pentru montaj conductă apă/canalizare, săpat/montat cămin, apometru/racord) ale bransamentului/racordului, revine utilizatorului și se execută pe amplasamente separate, pentru apă sau pentru canalizare, stabilite de SPAAC – Oraș Broșteni, prin subtraversarea străzii _____, cu respectarea condițiilor stabilite în documentația tehnică pentru autorizarea lucrărilor, și avize.

2). Căminele, cu apometru de exterior/de racord, vor fi amplasate separat unul de celălalt (minim 1m) la limita proprietății utilizatorului, bine izolate împotriva înghețului, fără a traversa cu conducta de canalizare prin căminul cu apometru sau cu conducta de alimentare cu apă prin căminul de racord la canalizare.

3). După terminarea lucrărilor de construire a bransamentului/racordului, utilizatorul are obligația de a aduce drumul, șanțul sau alte forme ale domeniului public la starea inițială.

4). Nerespectarea prescripțiilor stabilite prin prezentul aviz duce la sistarea lucrărilor și sancționarea contravențională a utilizatorului.

Șef serviciu,

Rusu Dorel



Oraș Broșteni – Serviciul Public de Alimentare cu Apă și Canalizare
Strada Nicolae Nanu, nr.4 – incinta Casei de Cultură, camerele 1 și 2
Localitatea Broșteni, Jud. Suceava
C.I.F. : 36742744
Telefon: 0230-549 784

Nr. 1007 / 31.05.2022

AVIZ DE AMPLASAMENT APĂ/CANAL

Urmare a cererii adresate de domnul HURJUI ALEXANDRU, în calitate de reprezentant al PRIMĂRIEI ORAȘULUI BROȘTENI, cu domiciliul în Broșteni, județul Suceava, cerere înregistrată la S.P.A.A.C. – Oraș Broșteni, sub numărul 990/24.05.2022, pentru obiectivul “Stație reîncărcare pentru autovehicule electrice în orașul Broșteni, județul Suceava”,

în conformitate cu prevederile Legii inr.241/2006, art.12, lit.b - Legea Serviciului de Alimentare cu Apă și de Canalizare, se avizează amplasamentul de apă/ canal, pentru construirea unui branșament/ racord apă/canalizare situat/ă în orașul Broșteni, str. ALEEA ALECU BALS, jud. Suceava, indentificat/ă prin solicitant, cu respectarea strictă a următoarelor condiții tehnice:

1). Responsabilitatea lucrărilor de construire (cumpărare materiale, săpat șanț pentru montaj conductă apă/canalizare, săpat/montat cămin, apometru/racord) ale branșamentului/racordului, revine utilizatorului și se execută pe amplasamente separate, pentru apă sau pentru canalizare, stabilite de SPAAC – Oraș Broșteni, prin subtraversarea străzii _____, cu respectarea condițiilor stabilite în documentația tehnică pentru autorizarea lucrărilor, și avize.

2). Căminele, cu apometru de exterior/de racord, vor fi amplasate separat unul de celălalt (minim 1m) la limita proprietății utilizatorului, bine izolate împotriva înghețului, fără a traversa cu conducta de canalizare prin căminul cu apometru sau cu conducta de alimentare cu apă prin căminul de racord la canalizare.

3). După terminarea lucrărilor de construire a branșamentului/racordului, utilizatorul are obligația de a aduce drumul, șanțul sau alte forme ale domeniului public la starea inițială.

4). Nerespectarea prescripțiilor stabilite prin prezentul aviz duce la sistarea lucrărilor și sancționarea contravențională a utilizatorului.

Șef serviciu,



Oraș Broșteni – Serviciul Public de Alimentare cu Apă și Canalizare
Strada Nicolae Nanu, nr.4 – incinta Casei de Cultură, camerele 1 și 2
Localitatea Broșteni, Jud. Suceava
C.I.F. : 36742744
Telefon: 0230-549 784

Nr. 1006 / 31.05.2022

AVIZ DE AMPLASAMENT APĂ/CANAL

Urmare a cererii adresate de domnul **HURJUI ALEXANDRU**, în calitate de reprezentant al PRIMĂRIEI ORAȘULUI BROȘTENI, cu domiciliul în Broșteni, județul Suceava, cerere înregistrată la S.P.A.A.C. – Oraș Broșteni, sub numărul 990/24.05.2022, pentru obiectivul “**Stație reîncărcare pentru autovehicule electrice în orașul Broșteni, județul Suceava**”,

în conformitate cu prevederile Legii inr.241/2006, art.12, lit.b - Legea Serviciului de Alimentare cu Apă și de Canalizare, se avizează amplasamentul de apă/ canal, pentru construirea unui branșament/ racord apă/canalizare situat/ă în orașul Broșteni, str. NICOLAE NANU, jud. Suceava, indentificat/ă prin solicitant, cu respectarea strictă a următoarelor condiții tehnice:

1). Responsabilitatea lucrărilor de construire (cumpărare materiale, săpat șanț pentru montaj conductă apă/canalizare, săpat/montat cămin, apometru/racord) ale branșamentului/racordului, revine utilizatorului și se execută pe amplasamente separate, pentru apă sau pentru canalizare, stabilite de SPAAC – Oraș Broșteni, prin subtraversarea străzii _____, cu respectarea condițiilor stabilite în documentația tehnică pentru autorizarea lucrărilor, și avize.

2). Căminele, cu apometru de exterior/de racord, vor fi amplasate separat unul de celălalt (minim 1m) la limita proprietății utilizatorului, bine izolate împotriva înghețului, fără a traversa cu conducta de canalizare prin căminul cu apometru sau cu conducta de alimentare cu apă prin căminul de racord la canalizare.

3). După terminarea lucrărilor de construire a branșamentului/racordului, utilizatorul are obligația de a aduce drumul, șanțul sau alte forme ale domeniului public la starea inițială.

4). Nerespectarea prescripțiilor stabilite prin prezentul aviz duce la sistarea lucrărilor și sancționarea contravențională a utilizatorului.

Șef serviciu,

Rusu Dorel



Oraș Broșteni – Serviciul Public de Alimentare cu Apă și Canalizare
Strada Nicolae Nanu, nr.4 – incinta Casei de Cultură, camerele 1 și 2
Localitatea Broșteni, Jud. Suceava
C.I.F. : 36742744
Telefon: 0230-549 784

Nr. 1005 / 31.05.2022

AVIZ DE AMPLASAMENT APĂ/CANAL

Urmare a cererii adresate de domnul **HURJUI ALEXANDRU**, în calitate de reprezentant al PRIMĂRIEI ORAȘULUI BROȘTENI, cu domiciliul în Broșteni, județul Suceava, cerere înregistrată la S.P.A.A.C. – Oraș Broșteni, sub numărul 990/24.05.2022, pentru obiectivul “**Stație reîncărcare pentru autovehicule electrice în orașul Broșteni, județul Suceava**”,

în conformitate cu prevederile Legii inr.241/2006, art.12, lit.b - Legea Serviciului de Alimentare cu Apă și de Canalizare, se avizează amplasamentul de apă/ canal, pentru construirea unui branșament/ racord apă/canalizare situat/ă în orașul Broșteni, str. NEAGRA - DJ174, jud. Suceava, indentificat/ă prin solicitant, cu respectarea strictă a următoarelor condiții tehnice:

1). Responsabilitatea lucrărilor de construire (cumpărare materiale, săpat șanț pentru montaj conductă apă/canalizare, săpat/montat cămin, apometru/racord) ale branșamentului/racordului, revine utilizatorului și se execută pe amplasamente separate, pentru apă sau pentru canalizare, stabilite de SPAAC – Oraș Broșteni, prin subtraversarea străzii _____, cu respectarea condițiilor stabilite în documentația tehnică pentru autorizarea lucrărilor, și avize.

2). Căminele, cu apometru de exterior/de racord, vor fi amplasate separat unul de celălalt (minim 1m) la limita proprietății utilizatorului, bine izolate împotriva înghețului, fără a traversa cu conducta de canalizare prin căminul cu apometru sau cu conducta de alimentare cu apă prin căminul de racord la canalizare.

3). După terminarea lucrărilor de construire a branșamentului/racordului, utilizatorul are obligația de a aduce drumul, șanțul sau alte forme ale domeniului public la starea inițială.

4). Nerespectarea prescripțiilor stabilite prin prezentul aviz duce la sistarea lucrărilor și sancționarea contravențională a utilizatorului.

Șef serviciu,

Rusu Dorel



Oraș Broșteni – Serviciul Public de Alimentare cu Apă și Canalizare
Strada Nicolae Nanu, nr.4 – incinta Casei de Cultură, camerele 1 și 2
Localitatea Broșteni, Jud. Suceava
C.I.F. : 36742744
Telefon: 0230-549 784

Nr. 1004 / 31.05.2022

AVIZ DE AMPLASAMENT APĂ/CANAL

Urmare a cererii adresate de domnul **HURJUI ALEXANDRU**, în calitate de reprezentant al PRIMĂRIEI ORAȘULUI BROȘTENI, cu domiciliul în Broșteni, județul Suceava, cerere înregistrată la S.P.A.A.C. – Oraș Broșteni, sub numărul 990/24.05.2022, pentru obiectivul “**Stație reîncărcare pentru autovehiculele electrice în orașul Broșteni, județul Suceava**”,

în conformitate cu prevederile Legii inr.241/2006, art.12, lit.b - Legea Serviciului de Alimentare cu Apă și de Canalizare, se avizează amplasamentul de apă/ canal, pentru construirea unui brașament/ racord apă/canalizare situat/ă in orașul Broșteni, str. **COTIRGAȘI – DC77**, jud. Suceava, indentificat/ă prin solicitant, cu respectarea strictă a următoarelor condiții tehnice:

1). Responsabilitatea lucrărilor de construire (cumpărare materiale, săpat șanț pentru montaj conductă apă/canalizare, săpat/montat cămin, apometru/racord) ale brașamentului/racordului, revine utilizatorului si se execută pe amplasamente separate, pentru apă sau pentru canalizare, stabilite de SPAAC – Oraș Broșteni, prin subtraversarea străzii _____, cu respectarea condițiilor stabilite în documentația tehnica pentru autorizarea lucrărilor, și avize.

2). Căminele, cu apometru de exterior/de racord, vor fi amplasate separat unul de celălalt (minim 1m) la limita proprietății utilizatorului, bine izolate împotriva înghețului, fără a traversa cu conducta de canalizare prin căminul cu apometru sau cu conducta de alimentare cu apă prin căminul de racord la canalizare.

3). După terminarea lucrărilor de construire a brașamentului/racordului, utilizatorul are obligația de-a aduce drumul, șanțul sau alte forme ale domeniului public la starea inițială.

4). Nerespectarea prescripțiilor stabilite prin prezentul aviz duce la sistarea lucrărilor și sancționarea contravențională a utilizatorului.

Șef serviciu,
Rusu Dorel



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

Dosarul nr. 9896 / 27-07-2020

INCHEIERE Nr. 9896**Registrator:** PETRICĂ BORGOVAN**Asistent:** MIHAELA CARMEN VATRĂ

Asupra cererii introduse de ORASUL BROSTENI domiciliat in - privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.38/22-07-2020 emis de Consiliul local al orașului Broșteni;

-Act Administrativ nr.4666/23-07-2020 emis de Orașul Broșteni;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 32736

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea ORASUL BROSTENI, - DOMENIUL PUBLIC, sub B.1 din cartea funciara 32736 UAT Brosteni;

Prezenta se va comunica părților:

ORASUL BROSTENI

BUCEAC DUMITRU

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Vatra Dornei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

Registrator,

Asistent Registrator,

31-07-2020

PETRICĂ BORGOVAN

MIHAELA CARMEN VATRĂ

*(parafa si semnătura)**(parafa si semnătura)*

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

Petrica

Borgovan

Semnat digital de

Petrica Borgovan

Data: 2020.07.31

14:04:10 +03'00'

Mihaela

Carmen

Vatra

Semnat digital

de Mihaela

Carmen Vatra

Data: 2020.07.31

13:49:09 +03'00'



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32736 Brosteni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brosteni, Str Alecu Bals, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32736	2.275	Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9896 / 27/07/2020	
Act Administrativ nr. 38, din 22/07/2020 emis de Consiliul local al orașului Broșteni; Act Administrativ nr. 4666, din 23/07/2020 emis de Orașul Broșteni;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL BROSTENI, CIF:5927254, - DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

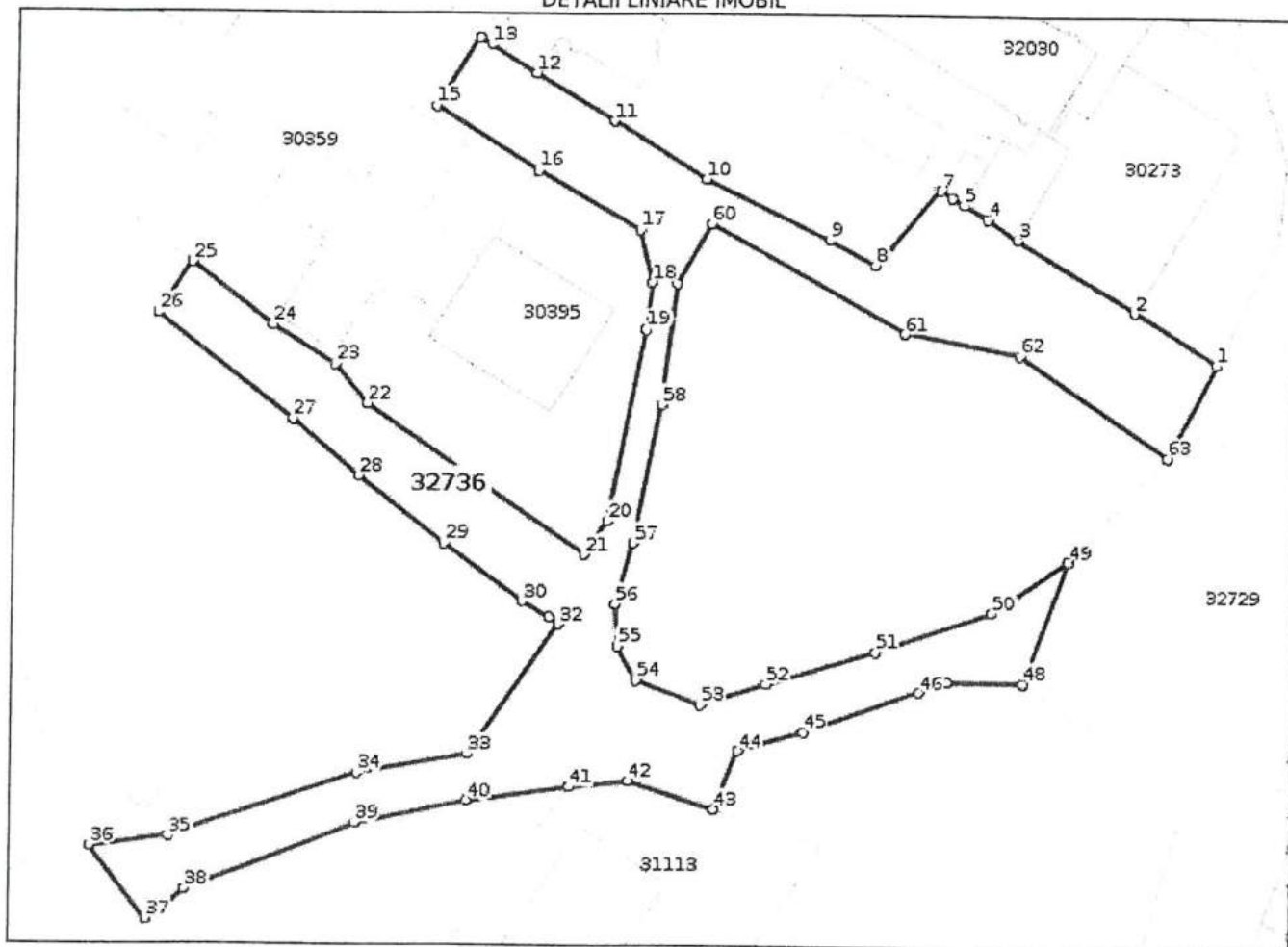
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32736	2.275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.275	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	10.788	2	3	15.472	3	4	3.992
4	5	3.089	5	6	1.572	6	7	1.474
7	8	10.92	8	9	5.777	9	10	15.249
10	11	12.067	11	12	10.032	12	13	5.905
13	14	1.438	14	15	8.872	15	16	13.181
16	17	13.036	17	18	5.9	18	19	5.198
19	20	21.543	20	21	4.46	21	22	29.135
22	23	5.674	23	24	8.187	24	25	11.222

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	6.751	26	27	18.998	27	28	9.757
28	29	12.096	29	30	10.723	30	31	3.432
31	32	1.276	32	33	17.572	33	34	12.44
34	35	22.058	35	36	8.748	36	37	10.333
37	38	5.395	38	39	20.301	39	40	12.6
40	41	11.286	41	42	6.605	42	43	9.911
43	44	7.008	44	45	7.546	45	46	13.719
46	47	3.407	47	48	8.497	48	49	14.476
49	50	10.348	50	51	13.744	51	52	12.785
52	53	7.588	53	54	7.619	54	55	4.345
55	56	4.756	56	57	7.045	57	58	15.558
58	59	13.42	59	60	7.565	60	61	24.746
61	62	13.016	62	63	20.106	63	1	11.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
31-07-2020

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
MIHAELA CARMEN VATRĂ

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

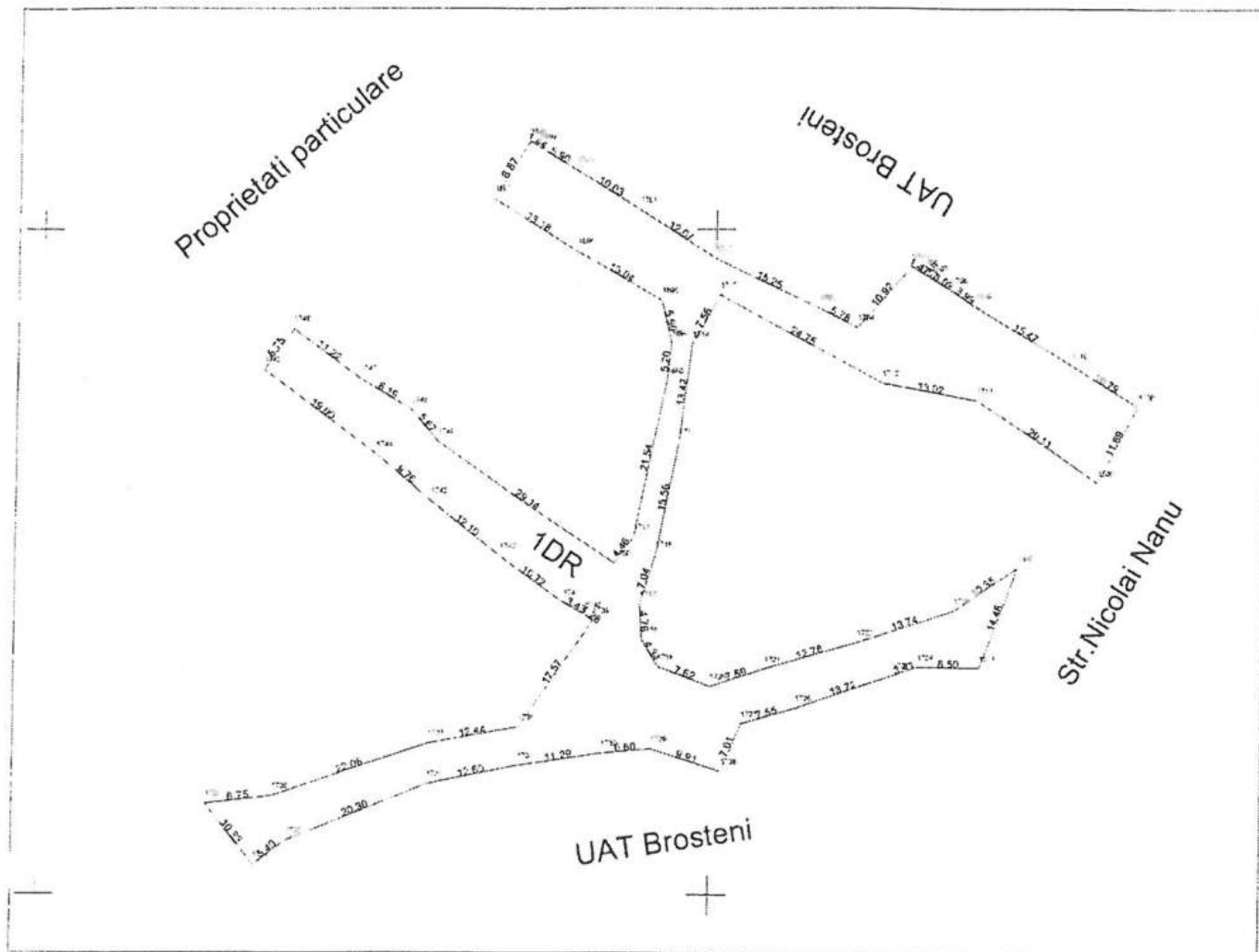
Mihaela
Carmen
Vatra

Semnat digital
de Mihaela
Carmen Vatra
Data: 2020.07.31
13:48:45 +03'00'

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 1000

Nr. cadastral.	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
32736	2275	Intravilan Orasul Brosteni, Aleea Alecu Bals judetul Suceava	
Cartea funciara nr.		UAT:	BROSTENI



A. Date referitoare la teren			
Nr. parc.	Categ de folos.	Supraf din măsurat (mp)	Mențiuni
1	DR	2275	Teren neîmprejmuit
TOTAL	-	2275	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod constr	Supraf construită la sol (mp)	Destinație	Mențiuni
-	-	-	-
TOTAL	-	-	-
Suprafața totală măsurată = 2275 mp Suprafața din acte = 2275 mp			
EXECUTANT SC. TOPOGEOLOG SRL Confirm efectuarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila:		INSPECTOR Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data: 24.07.2020	
Dumitru Buceac Data: 2020.07.27 10-10-07 10:03:00		Ștampila BCPI 9896/2020 Angela Trifan	

Dumitru Buceac
 Semnat digital de Dumitru Buceac
 Data: 2020.07.27
 10-10-07 10:03:00

Angela Trifan
 Ștampila BCPI
 9896/2020

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei**

Dosarul nr. 9880 / 27-07-2020

INCHEIERE Nr. 9880**Registrator:** PETRICĂ BORGovan**Asistent:** MIHAELA CARMEN VATRĂ

Asupra cererii introduse de ORASUL BROSTENI domiciliat in - privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.4667/23-07-2020 emis de Orașul Broșteni;

-Act Administrativ nr.38/22-07-2020 emis de Consiliul local al orașului Broșteni;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 32722

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea ORASUL BROSTENI, - DOMENIUL PUBLIC, sub B.1 din cartea funciara 32722 UAT Brosteni;

Prezenta se va comunica părților:

ORASUL BROSTENI

BUCEAC DUMITRU

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Vatra Dornei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

30-07-2020

Registrator,

PETRICĂ BORGovan

Asistent Registrator,

MIHAELA CARMEN VATRĂ

(parafa si semnătura)

(parafa si semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

Petrica
Borgovan

Semnat digital de
Petrica Borgovan
Data: 2020.07.30
10:28:41 +03'00'

Mihaela
Carmen
Vatra

Semnat digital
de Mihaela
Carmen Vatra
Data: 2020.07.30
09:46:46 +03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32722 Brosteni

Nr. cerere	9880
Ziua	27
Luna	07
Anul	2020

Cod verificare
100086708549



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brosteni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32722	2.385	Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9880 / 27/07/2020 Act Administrativ nr. 38, din 22/07/2020 emis de Consiliul local al orașului Broșteni; Act Administrativ nr. 4667, din 23/07/2020 emis de Orașul Broșteni;	
B1 1/1 1) ORASUL BROSTENI , CIF:5927254, - DOMENIUL PUBLIC	A1

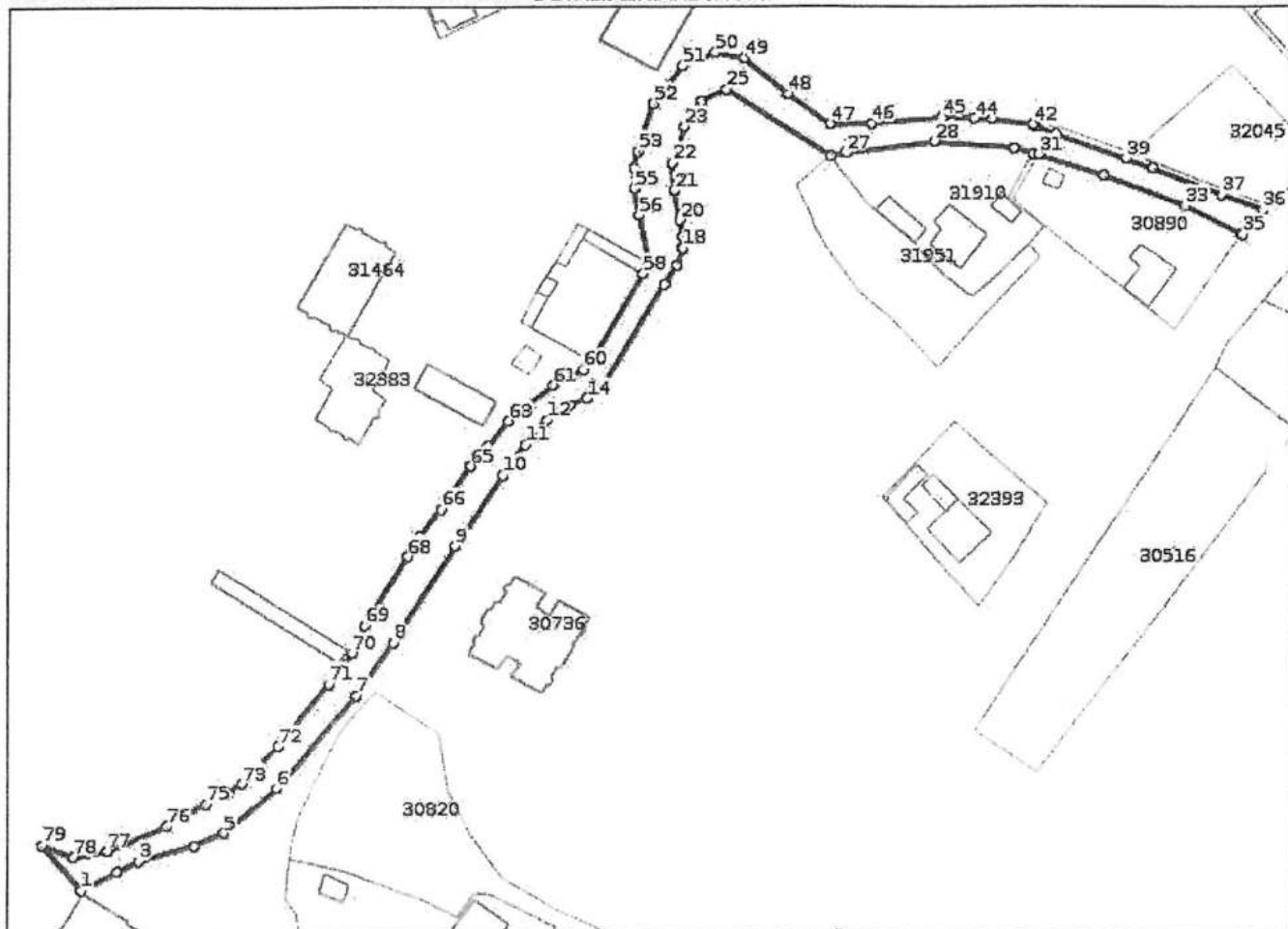
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32722	2.385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.385	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	8.995	2	3	5.282	3	4	12.578
4	5	7.257	5	6	15.289	6	7	27.041
7	8	14.305	8	9	25.479	9	10	19.059
10	11	8.2	11	12	7.181	12	13	6.037
13	14	3.998	14	15	4.505	15	16	26.441
16	17	4.893	17	18	4.171	18	19	2.393
19	20	3.799	20	21	6.584	21	22	6.285
22	23	8.565	23	24	6.966	24	25	5.965

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	27.758	26	27	3.325	27	28	19.889
28	29	17.676	29	30	4.274	30	31	1.267
31	32	15.419	32	33	19.178	33	34	14.129
34	35	0.426	35	36	7.03	36	37	10.087
37	38	16.49	38	39	6.288	39	40	16.585
40	41	4.537	41	42	0.875	42	43	9.044
43	44	3.999	44	45	7.147	45	46	15.874
46	47	8.936	47	48	11.463	48	49	12.797
49	50	6.559	50	51	7.636	51	52	10.583
52	53	11.289	53	54	3.746	54	55	4.556
55	56	6.02	56	57	10.723	57	58	2.747
58	59	22.462	59	60	2.553	60	61	7.682
61	62	9.965	62	63	2.658	63	64	7.031
64	65	5.998	65	66	11.402	66	67	7.877
67	68	5.167	68	69	18.052	69	70	6.639
70	71	8.74	71	72	17.814	72	73	11.381
73	74	3.538	74	75	5.656	75	76	9.872
76	77	14.152	77	78	7.568	78	79	7.428
79	1	13.147						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
30-07-2020

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
MIHAELA CARMEN VATRĂ

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

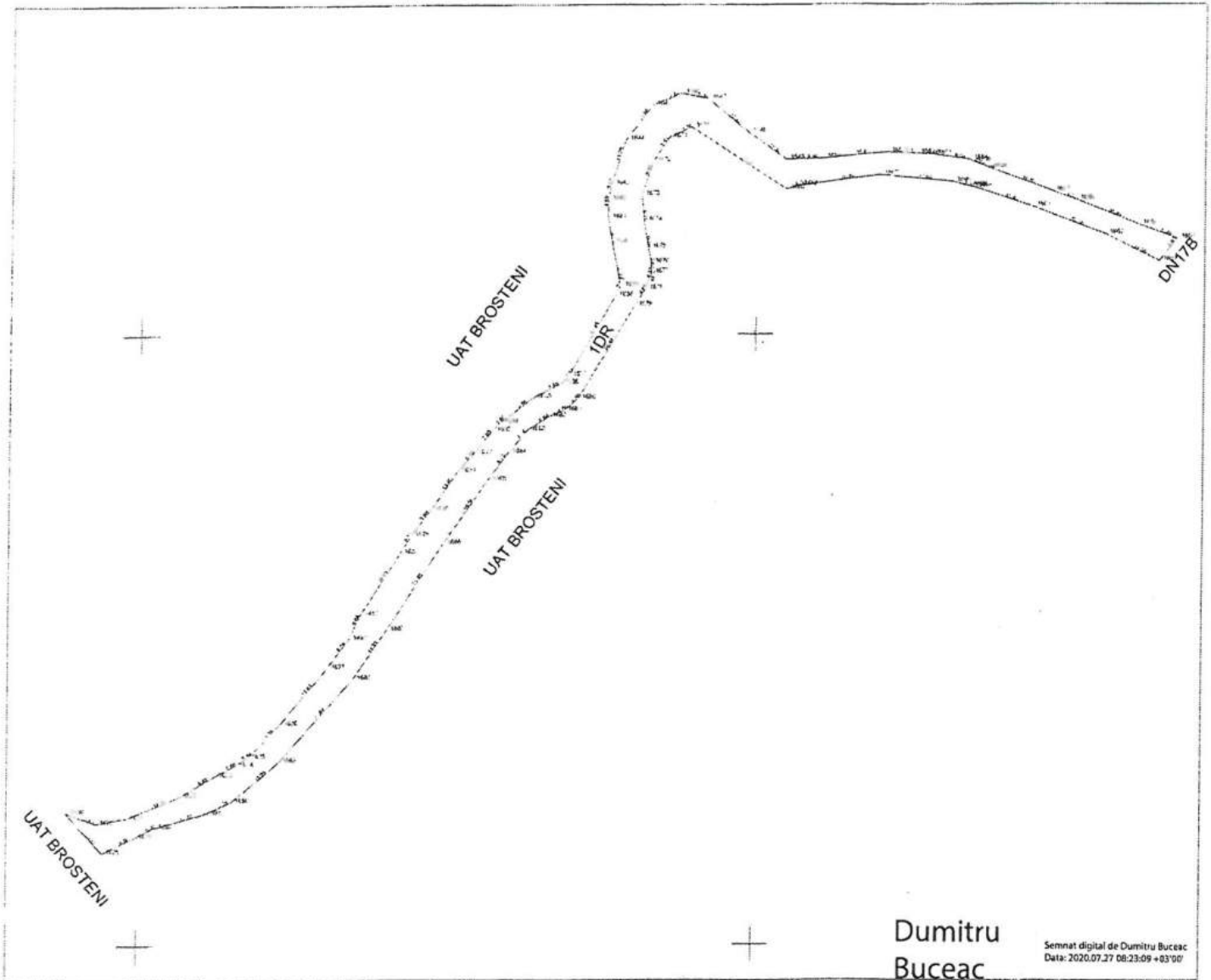
Mihaela
Carmen
Vatra

Semnat digital
de Mihaela
Carmen Vatra
Data: 2020.07.30
09:46:22 +03'00'

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 2000

Nr. cadastral.	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
32722	2385	Intravilan Orasul Brosteni, Str. G.T. Kirileanu judetul Suceava
Cartea funciara nr.		UAT: BROSTENI



A. Date referitoare la teren			
Nr. parc.	Categ de folos	Supraf din măsurat (mp)	Mentiiuni
1	DR	2385	Teren neimpregniut
TOTAL	-	2385	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod constr	Supraf. construită la sol (mp)	Destinație	Mentiiuni
-	-	-	-
TOTAL	-	-	-
		Suprafata totală măsurată = 2385 mp	
		Suprafata din acte = 2385 mp	
<p>EXECUTANT: SC TOPOGEO TOP SRL</p> <p>Confirm efectuarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren</p> <p>Seria RO-SV-F.1/2020 Buceac Dumitru</p> <p>Ștampila și semnătura</p> <p>Data: 24.07.2020</p>		<p>INSPECTOR 9880/2020</p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și</p> <p>Bianca Paula Hetriuc</p> <p>Seria RO-SV-F.1/2020 Buceac Dumitru</p> <p>Data: 2020.07.29</p> <p>Ștampila și semnătura</p> <p>Data:</p>	
Ștampila BCPI			



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

Dosarul nr. 9936 / 27-07-2020

INCHEIERE Nr. 9936

Registrator: PETRICĂ BORGOVAN

Asistent: MIHAELA CARMEN VATRĂ

Asupra cererii introduse de ORASUL BROSTENI domiciliat in - privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.4668/23-07-2020 emis de Orașul Broșteni;

-Act Administrativ nr.38/22-07-2020 emis de Consiliul local al orașului Broșteni;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 32729

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea ORASUL BROSTENI, - DOMENIUL PUBLIC, sub B.1 din cartea funciara 32729 UAT Brosteni;

Prezenta se va comunica părților:

ORASUL BROSTENI

BUCEAC DUMITRU

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Vatra Dornei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

Registrator,

Asistent Registrator,

31-07-2020

PETRICĂ BORGOVAN

MIHAELA CARMEN VATRĂ

(parafa si semnătura)

(parafa si semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

Petrica
Borgovan

Semnat digital de
Petrica Borgovan
Data: 2020.07.31
13:25:23 +03'00'

Mihaela
Carmen
Vatra

Semnat digital de
Mihaela Carmen
Vatra
Data: 2020.07.31
10:51:50 +03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32729 Brosteni

Nr. cerere	9936
Ziua	27
Luna	07
Anul	2020

Cod verificare
100086742721



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brosteni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32729	7.422	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9936 / 27/07/2020	
Act Administrativ nr. 38, din 22/07/2020 emis de Consiliul local al orașului Broșteni; Act Administrativ nr. 4668, din 23/07/2020 emis de Orașul Broșteni;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ORASUL BROSTENI, CIF:5927254, - DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

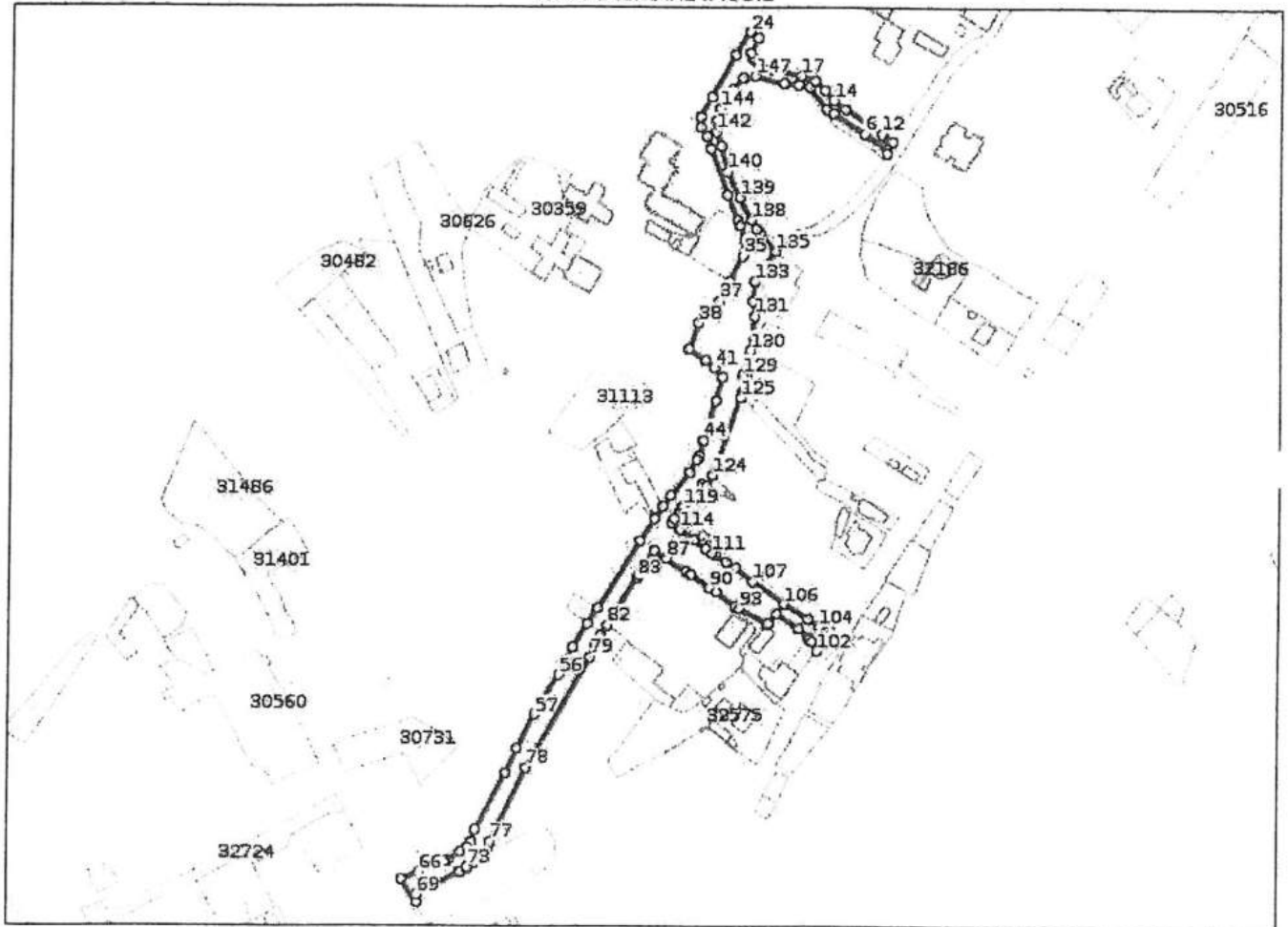
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32729	7.422	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	7.422	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	7.376	2	3	5.954	3	4	15.061
4	5	3.867	5	6	20.291	6	7	14.34
7	8	0.734	8	9	1.662	9	10	6.639
10	11	5.351	11	12	1.646	12	13	23.748
13	14	7.783	14	15	6.792	15	16	7.843
16	17	7.62	17	18	15.771	18	19	9.773
19	20	2.54	20	21	1.362	21	22	2.056
22	23	8.058	23	24	5.675	24	25	13.775

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	25.81	26	27	12.077	27	28	5.658
28	29	5.963	29	30	6.606	30	31	25.884
31	32	14.341	32	33	3.421	33	34	8.367
34	35	8.271	35	36	15.452	36	37	11.692
37	38	15.882	38	39	14.476	39	40	10.854
40	41	5.931	41	42	6.658	42	43	12.981
43	44	21.533	44	45	8.238	45	46	2.461
46	47	8.01	47	48	16.11	48	49	7.031
49	50	7.167	50	51	0.694	51	52	13.951
52	53	42.423	53	54	10.362	54	55	14.384
55	56	16.688	56	57	24.452	57	58	20.66
58	59	14.776	59	60	33.99	60	61	7.009
61	62	3.915	62	63	4.05	63	64	8.261
64	65	1.945	65	66	14.548	66	67	9.983
67	68	14.218	68	69	3.801	69	70	26.475
70	71	0.376	71	72	4.124	72	73	0.853
73	74	5.189	74	75	5.754	75	76	3.563
76	77	4.404	77	78	44.138	78	79	68.005
79	80	7.163	80	81	5.066	81	82	6.879
82	83	29.903	83	84	2.032	84	85	15.326
85	86	7.684	86	87	0.309	87	88	12.709
88	89	3.09	89	90	12.549	90	91	3.806
91	92	12.588	92	93	2.636	93	94	17.346
94	95	0.175	95	96	0.378	96	97	7.037
97	98	14.74	98	99	6.8	99	100	0.804
100	101	2.108	101	102	5.647	102	103	13.801
103	104	6.26	104	105	7.425	105	106	15.266
106	107	20.974	107	108	11.632	108	109	6.382
109	110	6.756	110	111	1.96	111	112	4.337
112	113	7.419	113	114	9.476	114	115	5.709
115	116	2.565	116	117	5.181	117	118	2.379
118	119	0.291	119	120	7.84	120	121	7.84
121	122	2.578	122	123	1.037	123	124	6.201
124	125	43.324	125	126	4.082	126	127	0.781
127	128	7.085	128	129	2.694	129	130	13.511
130	131	18.637	131	132	7.624	132	133	10.541
133	134	7.724	134	135	11.844	135	136	13.147
136	137	2.664	137	138	5.363	138	139	13.76
139	140	14.851	140	141	13.875	141	142	8.0
142	143	5.59	143	144	6.961	144	145	11.369
145	146	8.688	146	147	6.317	147	1	16.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
31-07-2020

Data eliberării,

___/___/___

**Mihaela
Carmen
Vatra**

Semnat digital
de Mihaela
Carmen Vatra

Data:
2020.07.31
10:51:25 +03'00'

Asistent Registrator,
MIHAELA CARMEN VATRĂ

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

Dosarul nr. 9949 / 27-07-2020

INCHEIERE Nr. 9949

Registrator: PETRICĂ BORGOVAN

Asistent: MIHAELA CARMEN VATRĂ

Asupra cererii introduse de ORASUL BROSTENI domiciliat in - privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.38/22-07-2020 emis de Consiliul local al orașului Broșteni;
- Act Administrativ nr.4657/23-07-2020 emis de Orasul Brosteni;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 32743
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea ORASUL BROSTENI, - DOMENIUL PUBLIC, sub B.1 din cartea funciara 32743 UAT Brosteni;

Prezenta se va comunica părților:

ORASUL BROSTENI
 BUCEAC DUMITRU

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Vatra Dornei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

03-08-2020

Registrator,

PETRICĂ BORGOVAN

Asistent Registrator,

MIHAELA CARMEN VATRĂ

(parafa si semnătura)

(parafa si semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

Petrica
 Borgovan

Semnat digital de
 Petrica Borgovan
 Data: 2020.08.04
 13:22:41 +03'00'

Mihaela
 Carmen
 Vatra

Semnat digital
 de Mihaela
 Carmen Vatra
 Data: 2020.08.03
 09:18:00 +03'00'



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 32743 Broșteni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cotârgasi, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32743	57.968	Teren partial imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9949 / 27/07/2020	
Act Administrativ nr. 38, din 22/07/2020 emis de Consiliul local al orașului Broșteni; Act Administrativ nr. 4657, din 23/07/2020 emis de Orasul Broșteni;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL BROȘTENI , CIF:5927254, - DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

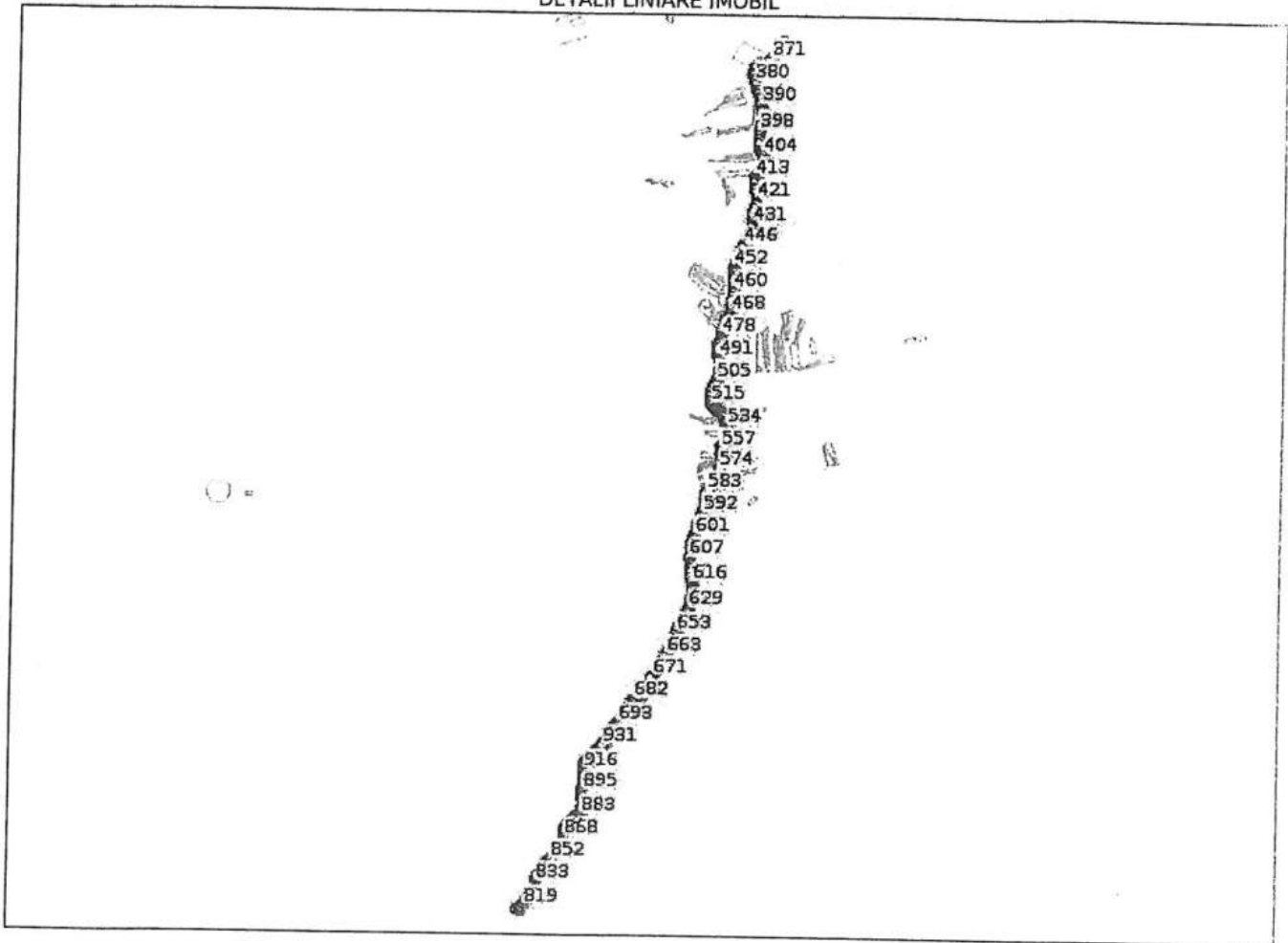
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32743	57.968	Teren partial împrejmuit;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	52.537	-	-	-	
2	drum	DA	1.851	-	-	-	
3	drum	NU	947	-	-	-	
4	drum	NU	2.633	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	11.9	2	3	22.567	3	4	10.841
4	5	15.595	5	6	5.244	6	7	30.447
7	8	8.499	8	9	16.532	9	10	22.53
10	11	26.899	11	12	18.183	12	13	3.89

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
13	14	6.251	14	15	20.633	15	16	11.504
16	17	16.454	17	18	11.987	18	19	8.481
19	20	26.81	20	21	5.705	21	22	24.014
22	23	13.014	23	24	13.83	24	25	11.421
25	26	7.507	26	27	14.715	27	28	15.584
28	29	13.53	29	30	4.232	30	31	17.858
31	32	12.908	32	33	15.893	33	34	3.18
34	35	11.524	35	36	15.375	36	37	19.072
37	38	25.774	38	39	33.475	39	40	11.204
40	41	4.205	41	42	34.892	42	43	4.352
43	44	14.383	44	45	9.66	45	46	8.564
46	47	8.471	47	48	4.577	48	49	26.046
49	50	14.681	50	51	4.837	51	52	27.315
52	53	4.658	53	54	30.87	54	55	22.915
55	56	12.058	56	57	23.156	57	58	45.966
58	59	10.593	59	60	6.778	60	61	7.27
61	62	16.805	62	63	10.674	63	64	10.188
64	65	13.965	65	66	6.883	66	67	17.855
67	68	15.758	68	69	12.185	69	70	10.83
70	71	11.598	71	72	7.511	72	73	7.497
73	74	22.259	74	75	17.128	75	76	25.408
76	77	17.89	77	78	18.44	78	79	9.857
79	80	4.561	80	81	40.609	81	82	20.722
82	83	4.842	83	84	14.93	84	85	22.99
85	86	14.549	86	87	23.559	87	88	18.203
88	89	1.959	89	90	24.902	90	91	10.236
91	92	13.796	92	93	13.902	93	94	7.516
94	95	9.542	95	96	11.902	96	97	15.529
97	98	23.123	98	99	15.714	99	100	7.646
100	101	9.433	101	102	13.862	102	103	17.811
103	104	7.778	104	105	16.368	105	106	2.693
106	107	10.157	107	108	4.256	108	109	13.266
109	110	5.378	110	111	11.829	111	112	6.304
112	113	1.993	113	114	18.819	114	115	11.124
115	116	4.155	116	117	15.333	117	118	11.0
118	119	16.019	119	120	1.279	120	121	8.432
121	122	4.733	122	123	2.573	123	124	19.614
124	125	6.046	125	126	6.604	126	127	7.297
127	128	19.6	128	129	4.953	129	130	21.993
130	131	15.873	131	132	4.743	132	133	2.953
133	134	8.958	134	135	19.054	135	136	13.068
136	137	22.253	137	138	14.317	138	139	17.856
139	140	19.64	140	141	4.467	141	142	12.145
142	143	11.125	143	144	19.849	144	145	16.475
145	146	18.402	146	147	23.693	147	148	24.205
148	149	13.405	149	150	10.474	150	151	9.26
151	152	7.733	152	153	7.12	153	154	14.454
154	155	8.087	155	156	18.933	156	157	2.624
157	158	3.348	158	159	15.664	159	160	18.699
160	161	6.233	161	162	4.444	162	163	15.044
163	164	12.202	164	165	8.005	165	166	22.475
166	167	16.964	167	168	14.953	168	169	21.372
169	170	19.644	170	171	11.274	171	172	10.392
172	173	15.682	173	174	15.219	174	175	14.735
175	176	29.614	176	177	26.739	177	178	15.677
178	179	15.032	179	180	11.879	180	181	11.136

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
181	182	18.019	182	183	13.349	183	184	13.532
184	185	17.341	185	186	9.453	186	187	9.395
187	188	10.158	188	189	14.15	189	190	10.22
190	191	6.457	191	192	13.196	192	193	9.869
193	194	18.801	194	195	27.127	195	196	10.612
196	197	21.119	197	198	7.299	198	199	9.8
199	200	0.362	200	201	4.862	201	202	5.85
202	203	11.3	203	204	11.016	204	205	14.534
205	206	14.198	206	207	21.86	207	208	10.377
208	209	21.179	209	210	8.642	210	211	6.654
211	212	4.66	212	213	7.04	213	214	5.317
214	215	8.177	215	216	16.79	216	217	20.679
217	218	13.756	218	219	14.563	219	220	13.774
220	221	12.177	221	222	11.994	222	223	9.329
223	224	14.173	224	225	15.159	225	226	20.367
226	227	15.821	227	228	7.169	228	229	10.747
229	230	6.608	230	231	8.199	231	232	8.268
232	233	14.104	233	234	12.703	234	235	16.334
235	236	5.776	236	237	6.488	237	238	12.7
238	239	12.618	239	240	5.975	240	241	14.798
241	242	25.277	242	243	6.753	243	244	10.467
244	245	3.962	245	246	1.168	246	247	10.171
247	248	13.721	248	249	15.209	249	250	22.971
250	251	4.118	251	252	14.972	252	253	4.399
253	254	5.381	254	255	10.819	255	256	4.598
256	257	21.735	257	258	15.171	258	259	11.297
259	260	34.815	260	261	21.856	261	262	16.552
262	263	10.154	263	264	17.63	264	265	21.587
265	266	12.797	266	267	13.459	267	268	6.306
268	269	8.398	269	270	11.821	270	271	3.864
271	272	30.935	272	273	28.963	273	274	20.165
274	275	29.35	275	276	37.494	276	277	14.663
277	278	28.279	278	279	17.188	279	280	38.197
280	281	22.273	281	282	32.063	282	283	18.498
283	284	34.747	284	285	43.36	285	286	36.984
286	287	34.761	287	288	27.749	288	289	9.410
289	290	12.54	290	291	20.432	291	292	30.36
292	293	24.265	293	294	12.698	294	295	18.482
295	296	12.605	296	297	28.717	297	298	16.926
298	299	13.9	299	300	16.047	300	301	13.778
301	302	17.8	302	303	21.413	303	304	15.201
304	305	28.065	305	306	26.397	306	307	22.197
307	308	26.692	308	309	24.697	309	310	20.131
310	311	26.566	311	312	37.222	312	313	25.005
313	314	18.533	314	315	18.695	315	316	16.032
316	317	22.486	317	318	25.102	318	319	18.018
319	320	22.408	320	321	18.851	321	322	14.813
322	323	17.257	323	324	17.539	324	325	24.165
325	326	21.371	326	327	51.447	327	328	32.994
328	329	38.077	329	330	34.983	330	331	13.205
331	332	9.231	332	333	8.758	333	334	11.24
334	335	31.998	335	336	30.095	336	337	38.323
337	338	23.575	338	339	23.523	339	340	13.247
340	341	16.132	341	342	14.833	342	343	21.963
343	344	26.682	344	345	37.39	345	346	24.699
346	347	24.091	347	348	20.108	348	349	14.337

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
349	350	10.842	350	351	23.035	351	352	18.731
352	353	18.094	353	354	17.733	354	355	50.855
355	356	21.124	356	357	11.763	357	358	21.142
358	359	37.403	359	360	12.139	360	361	40.607
361	362	14.105	362	363	13.883	363	364	19.471
364	365	8.442	365	366	27.669	366	367	15.478
367	368	39.891	368	369	26.615	369	370	37.46
370	371	18.878	371	372	10.092	372	373	19.896
373	374	51.362	374	375	37.376	375	376	20.705
376	377	32.02	377	378	21.419	378	379	23.105
379	380	23.823	380	381	17.699	381	382	2.768
382	383	41.706	383	384	25.118	384	385	4.685
385	386	39.086	386	387	8.873	387	388	3.017
388	389	11.387	389	390	19.182	390	391	39.527
391	392	18.15	392	393	21.278	393	394	29.648
394	395	19.273	395	396	19.402	396	397	20.837
397	398	35.221	398	399	34.487	399	400	23.963
400	401	30.729	401	402	55.018	402	403	15.734
403	404	24.752	404	405	14.328	405	406	24.131
406	407	22.797	407	408	14.666	408	409	13.609
409	410	28.2	410	411	23.9	411	412	15.007
412	413	23.891	413	414	15.588	414	415	14.343
415	416	13.442	416	417	33.134	417	418	24.183
418	419	25.433	419	420	20.451	420	421	22.767
421	422	18.613	422	423	6.112	423	424	13.758
424	425	23.586	425	426	24.483	426	427	33.926
427	428	10.865	428	429	13.544	429	430	12.909
430	431	17.748	431	432	8.775	432	433	12.46
433	434	10.645	434	435	12.952	435	436	5.508
436	437	9.971	437	438	15.373	438	439	10.821
439	440	5.092	440	441	30.296	441	442	6.104
442	443	25.033	443	444	16.629	444	445	10.533
445	446	10.853	446	447	24.503	447	448	35.468
448	449	43.507	449	450	35.948	450	451	20.419
451	452	13.38	452	453	22.415	453	454	15.29
454	455	20.628	455	456	17.42	456	457	21.595
457	458	22.807	458	459	25.029	459	460	22.169
460	461	10.393	461	462	7.108	462	463	28.499
463	464	29.489	464	465	57.432	465	466	11.514
466	467	11.936	467	468	13.827	468	469	15.346
469	470	16.694	470	471	18.405	471	472	9.459
472	473	5.35	473	474	3.067	474	475	19.876
475	476	26.793	476	477	25.746	477	478	44.472
478	479	10.368	479	480	17.75	480	481	14.791
481	482	21.048	482	483	23.176	483	484	11.049
484	485	0.34	485	486	0.82	486	487	18.959
487	488	10.707	488	489	8.702	489	490	18.444
490	491	15.875	491	492	12.262	492	493	4.722
493	494	9.596	494	495	22.076	495	496	10.365
496	497	20.681	497	498	11.54	498	499	10.281
499	500	14.249	500	501	3.339	501	502	8.816
502	503	12.157	503	504	15.295	504	505	16.021
505	506	17.444	506	507	23.608	507	508	15.849
508	509	21.6	509	510	26.635	510	511	8.82
511	512	11.548	512	513	21.309	513	514	22.714
514	515	8.243	515	516	18.092	516	517	23.105

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
517	518	4.312	518	519	16.181	519	520	12.279
520	521	16.911	521	522	18.13	522	523	17.834
523	524	6.489	524	525	0.382	525	526	2.742
526	527	6.166	527	528	4.002	528	529	23.736
529	530	13.886	530	531	4.46	531	532	2.832
532	533	4.826	533	534	12.495	534	535	6.166
535	536	6.004	536	537	10.13	537	538	5.09
538	539	4.972	539	540	2.127	540	541	1.557
541	542	7.981	542	543	19.284	543	544	14.4
544	545	13.376	545	546	8.278	546	547	0.709
547	548	3.809	548	549	5.59	549	550	1.9
550	551	3.83	551	552	13.276	552	553	32.474
553	554	10.538	554	555	12.437	555	556	6.962
556	557	3.479	557	558	7.64	558	559	8.875
559	560	12.098	560	561	10.54	561	562	10.349
562	563	6.539	563	564	6.266	564	565	16.921
565	566	1.456	566	567	10.249	567	568	23.382
568	569	26.683	569	570	3.5	570	571	8.058
571	572	2.5	572	573	4.439	573	574	1.4
574	575	7.0	575	576	17.554	576	577	21.37
577	578	12.025	578	579	23.927	579	580	40.821
580	581	23.669	581	582	19.514	582	583	23.419
583	584	6.555	584	585	8.566	585	586	12.617
586	587	19.295	587	588	16.244	588	589	20.244
589	590	24.548	590	591	37.738	591	592	22.302
592	593	16.743	593	594	24.161	594	595	31.05
595	596	26.381	596	597	4.999	597	598	5.006
598	599	12.945	599	600	44.608	600	601	13.246
601	602	20.837	602	603	19.744	603	604	22.222
604	605	21.062	605	606	18.2	606	607	65.819
607	608	37.002	608	609	12.238	609	610	11.919
610	611	17.956	611	612	6.221	612	613	18.354
613	614	7.344	614	615	31.183	615	616	37.983
616	617	41.169	617	618	9.488	618	619	6.214
619	620	6.329	620	621	8.29	621	622	11.173
622	623	6.026	623	624	39.941	624	625	41.597
625	626	11.565	626	627	9.713	627	628	4.81
628	629	4.976	629	630	18.869	630	631	0.999
631	632	17.114	632	633	16.539	633	634	7.919
634	635	10.031	635	636	5.405	636	637	7.96
637	638	7.258	638	639	12.498	639	640	3.631
640	641	3.46	641	642	6.152	642	643	4.962
643	644	4.95	644	645	18.951	645	646	5.94
646	647	0.903	647	648	6.527	648	649	15.128
649	650	4.997	650	651	4.866	651	652	5.049
652	653	8.444	653	654	25.645	654	655	17.638
655	656	4.69	656	657	17.562	657	658	18.891
658	659	29.665	659	660	11.113	660	661	7.513
661	662	14.412	662	663	36.149	663	664	21.944
664	665	35.031	665	666	14.158	666	667	29.405
667	668	17.341	668	669	9.343	669	670	9.776
670	671	50.043	671	672	24.278	672	673	36.318
673	674	44.254	674	675	33.704	675	676	21.96
676	677	10.057	677	678	17.655	678	679	5.434
679	680	9.908	680	681	25.34	681	682	7.02
682	683	21.227	683	684	26.711	684	685	21.114

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
685	686	10.669	686	687	36.419	687	688	13.804
688	689	3.131	689	690	8.696	690	691	57.224
691	692	7.353	692	693	3.973	693	694	11.764
694	695	2.029	695	696	1.838	696	697	7.418
697	698	10.133	698	699	11.961	699	700	13.566
700	701	23.85	701	702	9.588	702	703	11.675
703	704	32.72	704	705	3.79	705	706	4.881
706	707	23.893	707	708	19.705	708	709	3.399
709	710	16.579	710	711	23.051	711	712	19.998
712	713	10.074	713	714	10.963	714	715	32.767
715	716	19.657	716	717	17.685	717	718	15.557
718	719	4.673	719	720	8.236	720	721	8.175
721	722	3.63	722	723	5.348	723	724	5.372
724	725	11.377	725	726	8.697	726	727	17.314
727	728	19.821	728	729	31.375	729	730	19.933
730	731	20.634	731	732	8.613	732	733	30.108
733	734	20.622	734	735	19.945	735	736	14.928
736	737	4.7	737	738	25.126	738	739	62.778
739	740	14.961	740	741	10.029	741	742	14.849
742	743	13.873	743	744	19.972	744	745	2.485
745	746	7.236	746	747	4.179	747	748	0.99
748	749	2.34	749	750	3.249	750	751	3.613
751	752	27.394	752	753	6.958	753	754	12.574
754	755	14.56	755	756	7.09	756	757	17.046
757	758	18.19	758	759	5.242	759	760	11.779
760	761	6.932	761	762	6.475	762	763	5.639
763	764	10.599	764	765	14.367	765	766	29.017
766	767	6.405	767	768	3.935	768	769	4.51
769	770	5.008	770	771	7.534	771	772	5.825
772	773	3.667	773	774	21.468	774	775	11.282
775	776	14.271	776	777	9.723	777	778	6.031
778	779	1.39	779	780	9.143	780	781	12.994
781	782	13.531	782	783	22.085	783	784	46.982
784	785	5.91	785	786	6.078	786	787	11.324
787	788	11.061	788	789	6.223	789	790	3.076
790	791	21.117	791	792	1.023	792	793	12.046
793	794	10.356	794	795	6.05	795	796	36.115
796	797	28.839	797	798	67.985	798	799	46.986
799	800	27.061	800	801	11.283	801	802	4.339
802	803	17.01	803	804	20.618	804	805	39.444
805	806	5.796	806	807	8.518	807	808	12.116
808	809	6.567	809	810	7.155	810	811	7.738
811	812	3.797	812	813	31.937	813	814	4.085
814	815	3.601	815	816	9.311	816	817	6.274
817	818	11.532	818	819	20.0	819	820	11.136
820	821	11.769	821	822	8.471	822	823	7.831
823	824	8.343	824	825	15.188	825	826	19.818
826	827	4.226	827	828	13.567	828	829	7.771
829	830	17.694	830	831	27.661	831	832	20.214
832	833	17.746	833	834	14.77	834	835	1.871
835	836	9.24	836	837	5.425	837	838	12.236
838	839	10.424	839	840	1.233	840	841	8.674
841	842	26.487	842	843	28.613	843	844	5.612
844	845	12.465	845	846	12.546	846	847	10.077
847	848	11.226	848	849	12.172	849	850	3.565
850	851	1.988	851	852	15.376	852	853	27.493

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
853	854	18.575	854	855	16.088	855	856	7.71
856	857	11.311	857	858	13.289	858	859	1.882
859	860	12.917	860	861	23.946	861	862	7.418
862	863	8.548	863	864	14.801	864	865	8.732
865	866	6.373	866	867	8.841	867	868	7.787
868	869	19.603	869	870	9.795	870	871	11.064
871	872	12.977	872	873	14.999	873	874	10.526
874	875	25.677	875	876	16.126	876	877	11.23
877	878	18.026	878	879	17.18	879	880	26.4
880	881	8.041	881	882	18.778	882	883	4.888
883	884	18.587	884	885	13.374	885	886	16.323
886	887	25.253	887	888	19.157	888	889	21.016
889	890	16.326	890	891	12.424	891	892	5.012
892	893	6.431	893	894	21.49	894	895	2.513
895	896	6.373	896	897	7.177	897	898	1.952
898	899	8.999	899	900	4.223	900	901	10.842
901	902	12.739	902	903	7.798	903	904	3.278
904	905	8.651	905	906	2.986	906	907	25.749
907	908	1.954	908	909	19.62	909	910	9.0
910	911	8.415	911	912	18.661	912	913	2.844
913	914	2.2	914	915	1.787	915	916	4.901
916	917	19.631	917	918	14.4	918	919	10.798
919	920	18.082	920	921	6.308	921	922	21.465
922	923	14.183	923	924	20.139	924	925	20.441
925	926	11.992	926	927	11.604	927	928	21.266
928	929	12.172	929	930	14.826	930	931	15.498
931	1	7.359						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
03-08-2020

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
MIHAELA CARMEN VATRĂ

(parafa și semnătura)

Mihaela
Carmen
Vatra

Semnat digital
de Mihaela
Carmen Vatra
Data: 2020.08.03
09:17:38 +03'00'

Referent,

(parafa și semnătura)

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
ORASUL BROSTENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARÂRE

privind aprobarea modificării anexei HCL nr. 10/30.01.2013
privind aprobarea completării inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al
orasului Broșteni, județul Suceava

Consiliul Local al orașului Broșteni, județul Suceava,
Avand in vedere:

- adresa Instituției Prefectului, județului Suceava nr. 2331/A.M./20.06.2013
- expunerea de motive prezentata de domnul Chiriac Nicolae primarul orașului Broșteni, înregistrat la nr. 3379 din 18.07.2013,
- raportul secretarului înregistrat la nr. 3378 din 18.07.2013,
- raportul comisiei de specialitate a Consiliului local Broșteni, pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștei publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat la nr. 3380 din 18.07.2013.
- prevederile art.4 și art. 6 din Legea nr 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificările si completările ulterioare,
În temeiul dispozițiilor a art.36 alin (2) lit. c), coroborat cu art. 36 alin.(5) lit.b), art. 121 și art 45. alin 3) din Legea nr. 215/ 2001 a Administratiei publice locale, republicată, cu modificările si completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea anexei hotărârii Consiliului local Broșteni nr. 10 din 30.01.2013.

Art.2 Se aprobă prezenta anexă la Hotărârea Consiliul local nr. 10 din 30 ianuarie 2013, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul orasului, prin compartimentul urbanism si amenajarea teritoriului se încredințează cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4 Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului județului Suceava, pentru controlul de legalitate.

Presedinte de sedinta
Baran Doru



Contrasemnează
Secretar
Praschivei Nastasă Elena

Broșteni
06.09.2013
Nr. 54

Broșteni
Hotărâre
la
Suceava.
Trimise în scris
care nu vor
a va fi înaintat
iv Consiliul

INVENTARUL

bunurilor care aparțin domeniului privat
al orașului Broșteni, județul Suceava

Nr.	Denumirea bunului	Elementele de identificare	an	Situația juridică actuală
1	Teren	Oras Brosteni 30 mp invecinat cu str Nicolae Nanu Scoala Nicolae Nanu	1921	Legea nr. 18/1991, art. 31, alin. (2)
2	Teren	Oras Brosteni 30 mp invecinat cu str Nicolae Nanu Scoala Nicolae Nanu	1921	Legea nr. 18/1991, art. 31, alin. (2)
3	Teren	Oraș Broșteni, 20 mp, învecinat cu str. N. Nanu și str. Bistriței	1921	Legea nr. 18/1991, art. 31, alin. (2)
4	Teren	Oras Brosteni 25 mp invecinat str Nicolae Nanu Hutanu Gheorghe Palade Petru	1921	Legea nr. 18/1991, art. 31, alin. (2)
5	Teren	Oraș Broșteni, str. Lungeni, 150 mp, învecinat cu DN 17B și râul Bistriței	1921	Legea nr. 18/1991, art. 31, alin. (2)
6	Teren	Oras Brosteni 20mp invecinat str Nicolae Nanu Borsan Florin	1921	Legea nr. 18/1991, art. 31, alin. (2)
7	Teren	Oras Brosteni 20mp invecinat str Nicolae Nanu Borsan Florin	1921	Legea nr. 18/1991, art. 31, alin. (2)
8	Teren	Oras Brosteni 20 mp invecinat cu str Nicolae Nanu laminschi Maria	1921	Legea nr. 18/1991, art. 31, alin. (2)

59	Teren	Oraş Broşteni, sat Cotârğaşi, 300 mp, învecinat cu DC Cotârğaşi	1921	Legea nr. 18/1991, art. 31, alin. (2)
60	Teren	Oraş Broşteni, sat Cotârğaşi, 160 mp, învecinat cu DC Cotârğaşi	1921	Legea nr. 18/1991, art. 31, alin. (2)
61	Teren	Oraş Broşteni, sat Cotârğaşi, 540 mp, învecinat cu DC Cotârğaşi	1921	Legea nr. 18/1991, art. 31, alin. (2)
62	Teren	Oraş Broşteni, sat Holda, 90 mp, învecinat cu DN 17B şi râul Bistriţa	1921	Legea nr. 18/1991, art. 31, alin. (2)
63	Teren	Oraş Broşteni, sat Căboia, 900 mp, învecinat cu DC Căboia şi râul Bistriţa	1921	Legea nr. 18/1991, art. 31, alin. (2)
64	Teren	Oraş Broşteni, sat Holda, 250 mp, învecinat cu DJ 177 şi Puzdra	1921	Legea nr. 18/1991, art. 31, alin. (2)
65	Teren	Oraş Broşteni, str. Neagra, 230 mp, învecinat cu pârâul Neagra	1921	Legea nr. 18/1991, art. 31, alin. (2)
66	Teren	Oraş Broşteni învecinat cu Andronic Danutstr. G.T.Kirileanu, 15 mp	1921	Legea nr. 18/1991, art. 31, alin. (2)
67	Teren	Oraş Broşteni, sat Holda, 735 mp, învecinat cu DN 17B şi râul Bistriţa	1921	Legea nr. 18/1991, art. 31, alin. (2)
68	Teren	Oraş Broşteni, învecinat cu str. G.T.Kirileanu, Macovei Gheorghe 30 mp	1921	Legea nr. 18/1991, art. 31, alin. (2)

229	Teren	Oraş Broşteni,sat Barnar, 400 mp, învecinat cu DN 17B	1921	Legea nr. 18/1991, art. 31, alin. (2)
230	Teren	Oraş Broşteni,sat Barnar, 400 mp, învecinat cu DN 17B și râul Bistrița	1921	Legea nr. 18/1991, art. 31, alin. (2)
231	Teren	Oraş Broşteni,sat Barnar, 500 mp, învecinat cu DN 17B	1921	Legea nr. 18/1991, art. 31, alin. (2)
232	Teren	Oraş Broşteni,sat Barnar, 300 mp, învecinat cu râul Bistrița și DN 17B	1921	Legea nr. 18/1991, art. 31, alin. (2)
233	Teren	Oraş Broşteni,sat Barnar, 1530 mp, învecinat cu DN 17B	1921	Legea nr. 18/1991, art. 31, alin. (2)

Comisia de inventariere.

Președinte:

Chiriac Nicolae, primar

Membrii:

Paraschivei Nastasă Elena, secretar

Bălău Niculina, șef contabil

Aștefanei Ioan, referent urbanism

Tudosia Lucian, inspector programe

Handwritten signatures and initials corresponding to the list of members: Chiriac Nicolae, Paraschivei Nastasă Elena, Bălău Niculina, Aștefanei Ioan, and Tudosia Lucian.

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 32743 Brosteni

Cod verificare
100118130174



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Cotârgasi, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32743	57.968	Teren partial imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9949 / 27/07/2020	
Act Administrativ nr. 38, din 22/07/2020 emis de Consiliul local al orașului Broșteni; Act Administrativ nr. 4657, din 23/07/2020 emis de Orasul Brosteni;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL BROSTENI, CIF:5927254, - DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

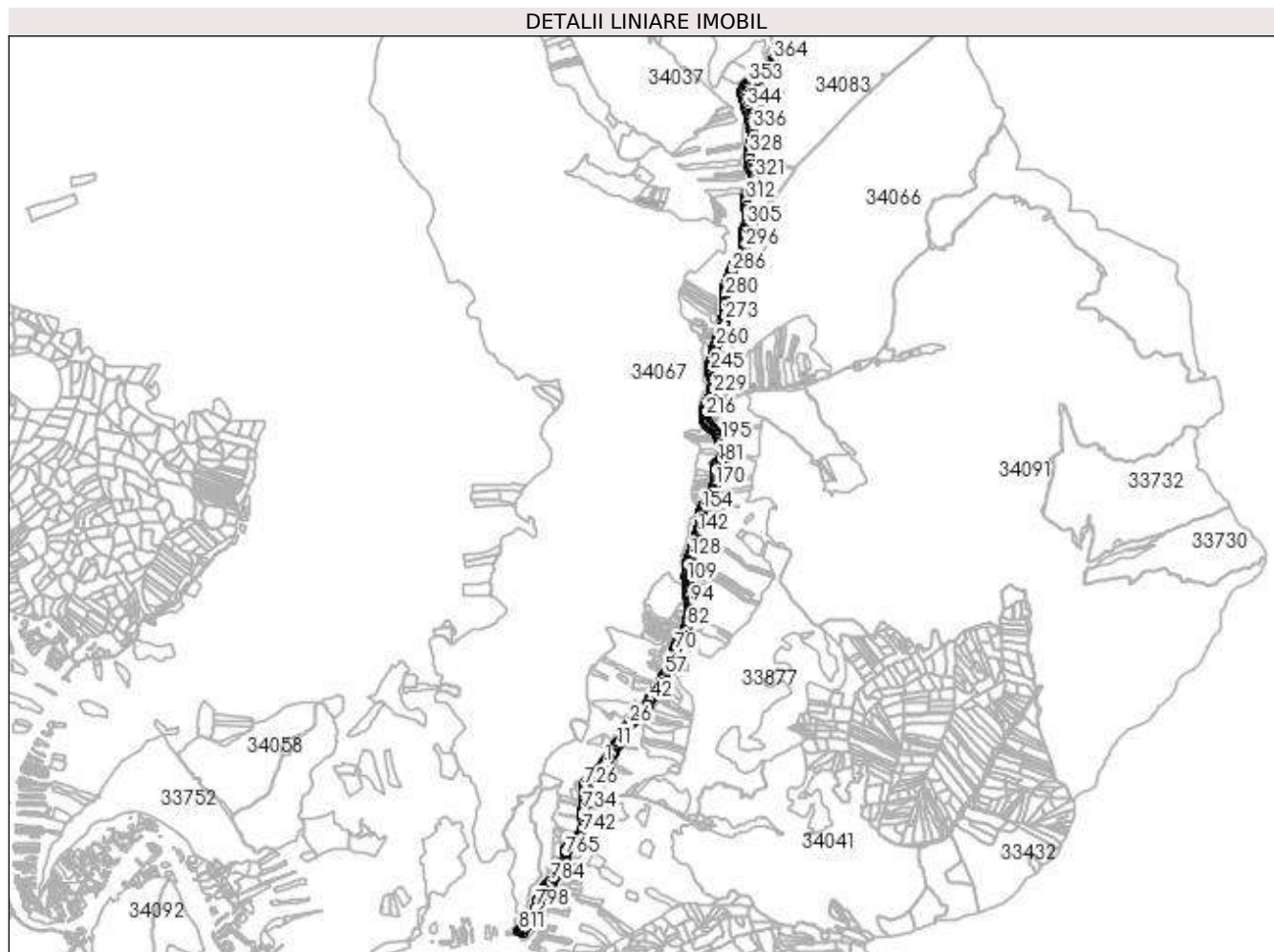
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32743	57.968	Teren partial imprejmuit;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	52.537	-	-	-	
2	drum	DA	1.851	-	-	-	
3	drum	NU	947	-	-	-	
4	drum	NU	2.633	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	11.9	2	3	22.567	3	4	10.841
4	5	15.595	5	6	5.244	6	7	30.447
7	8	8.499	8	9	16.532	9	10	22.53
10	11	26.899	11	12	18.183	12	13	3.89

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
13	14	6.251	14	15	20.633	15	16	11.504
16	17	16.454	17	18	11.987	18	19	8.481
19	20	26.81	20	21	5.705	21	22	24.014
22	23	13.014	23	24	13.83	24	25	11.421
25	26	7.507	26	27	14.715	27	28	15.584
28	29	13.53	29	30	4.232	30	31	17.858
31	32	12.908	32	33	15.893	33	34	3.18
34	35	11.524	35	36	15.375	36	37	19.072
37	38	25.774	38	39	33.475	39	40	11.204
40	41	4.205	41	42	34.892	42	43	4.352
43	44	14.383	44	45	9.66	45	46	8.564
46	47	8.471	47	48	4.577	48	49	26.046
49	50	14.681	50	51	4.837	51	52	27.315
52	53	4.658	53	54	30.87	54	55	22.915
55	56	12.058	56	57	23.156	57	58	45.966
58	59	10.593	59	60	6.778	60	61	7.27
61	62	16.805	62	63	10.674	63	64	10.188
64	65	13.965	65	66	6.883	66	67	17.855
67	68	15.758	68	69	12.185	69	70	10.83
70	71	11.598	71	72	7.511	72	73	7.497
73	74	22.259	74	75	17.128	75	76	25.408
76	77	17.89	77	78	18.44	78	79	9.857
79	80	4.561	80	81	40.609	81	82	20.722
82	83	4.842	83	84	14.93	84	85	22.99
85	86	14.549	86	87	23.559	87	88	18.203
88	89	1.959	89	90	24.902	90	91	10.236
91	92	13.796	92	93	13.902	93	94	7.516
94	95	9.542	95	96	11.902	96	97	15.529
97	98	23.123	98	99	15.714	99	100	7.646
100	101	9.433	101	102	13.862	102	103	17.811
103	104	7.778	104	105	16.368	105	106	2.693
106	107	10.157	107	108	4.256	108	109	13.266
109	110	5.378	110	111	11.829	111	112	6.304
112	113	1.993	113	114	18.819	114	115	11.124
115	116	4.155	116	117	15.333	117	118	11.0
118	119	16.019	119	120	1.279	120	121	8.432
121	122	4.733	122	123	2.573	123	124	19.614
124	125	6.046	125	126	6.604	126	127	7.297
127	128	19.6	128	129	4.953	129	130	21.993
130	131	15.873	131	132	4.743	132	133	2.953
133	134	8.958	134	135	19.054	135	136	13.068
136	137	22.253	137	138	14.317	138	139	17.856
139	140	19.64	140	141	4.467	141	142	12.145
142	143	11.125	143	144	19.849	144	145	16.475
145	146	18.402	146	147	23.693	147	148	24.205
148	149	13.405	149	150	10.474	150	151	9.26
151	152	7.733	152	153	7.12	153	154	14.454
154	155	8.087	155	156	18.933	156	157	2.624
157	158	3.348	158	159	15.664	159	160	18.699
160	161	6.233	161	162	4.444	162	163	15.044
163	164	12.202	164	165	8.005	165	166	22.475
166	167	16.964	167	168	14.953	168	169	21.372
169	170	19.644	170	171	11.274	171	172	10.392
172	173	15.682	173	174	15.219	174	175	14.735
175	176	29.614	176	177	26.739	177	178	15.677
178	179	15.032	179	180	11.879	180	181	11.136

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
181	182	18.019	182	183	13.349	183	184	13.533
184	185	17.341	185	186	9.453	186	187	9.393
187	188	10.158	188	189	14.15	189	190	10.22
190	191	6.457	191	192	13.196	192	193	9.869
193	194	18.801	194	195	27.127	195	196	10.612
196	197	21.119	197	198	7.299	198	199	9.8
199	200	0.362	200	201	4.862	201	202	5.85
202	203	11.3	203	204	11.016	204	205	14.534
205	206	14.198	206	207	21.86	207	208	10.377
208	209	21.179	209	210	8.642	210	211	6.654
211	212	4.66	212	213	7.04	213	214	5.317
214	215	8.177	215	216	16.79	216	217	20.679
217	218	13.756	218	219	14.563	219	220	13.774
220	221	12.177	221	222	11.994	222	223	9.329
223	224	14.173	224	225	15.159	225	226	20.367
226	227	15.821	227	228	7.169	228	229	10.747
229	230	6.608	230	231	8.199	231	232	8.268
232	233	14.104	233	234	12.703	234	235	16.334
235	236	5.776	236	237	6.488	237	238	12.234
238	239	12.618	239	240	5.975	240	241	14.798
241	242	25.277	242	243	6.753	243	244	10.467
244	245	3.962	245	246	1.168	246	247	10.171
247	248	13.721	248	249	15.209	249	250	22.971
250	251	4.118	251	252	14.972	252	253	4.399
253	254	5.381	254	255	10.819	255	256	4.598
256	257	21.735	257	258	15.171	258	259	11.297
259	260	34.815	260	261	21.856	261	262	16.552
262	263	10.154	263	264	17.63	264	265	21.587
265	266	12.797	266	267	13.459	267	268	6.306
268	269	8.398	269	270	11.821	270	271	3.864
271	272	30.935	272	273	28.963	273	274	20.165
274	275	29.35	275	276	37.494	276	277	14.663
277	278	28.279	278	279	17.188	279	280	38.197
280	281	22.273	281	282	32.063	282	283	18.498
283	284	34.747	284	285	43.36	285	286	36.984
286	287	34.761	287	288	27.749	288	289	9.419
289	290	12.54	290	291	20.432	291	292	30.369
292	293	24.265	293	294	12.698	294	295	18.482
295	296	12.605	296	297	28.717	297	298	16.926
298	299	13.9	299	300	16.047	300	301	13.778
301	302	17.8	302	303	21.413	303	304	15.201
304	305	28.065	305	306	26.397	306	307	22.197
307	308	26.692	308	309	24.697	309	310	20.131
310	311	26.566	311	312	37.222	312	313	25.005
313	314	18.533	314	315	18.695	315	316	16.032
316	317	22.486	317	318	25.102	318	319	18.018
319	320	22.408	320	321	18.851	321	322	14.813
322	323	17.257	323	324	17.539	324	325	24.165
325	326	21.371	326	327	51.447	327	328	32.994
328	329	38.077	329	330	34.983	330	331	13.205
331	332	9.231	332	333	8.758	333	334	11.24
334	335	31.998	335	336	30.095	336	337	38.323
337	338	23.575	338	339	23.523	339	340	13.247
340	341	16.132	341	342	14.833	342	343	21.963
343	344	26.682	344	345	37.39	345	346	24.699
346	347	24.091	347	348	20.108	348	349	14.337

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
349	350	10.842	350	351	23.035	351	352	18.731
352	353	18.094	353	354	17.733	354	355	50.855
355	356	21.124	356	357	11.763	357	358	21.142
358	359	37.403	359	360	12.139	360	361	40.607
361	362	14.105	362	363	13.883	363	364	19.471
364	365	8.442	365	366	27.669	366	367	15.478
367	368	39.891	368	369	26.615	369	370	37.46
370	371	18.878	371	372	10.092	372	373	19.896
373	374	51.362	374	375	37.376	375	376	20.705
376	377	32.02	377	378	21.419	378	379	23.105
379	380	23.823	380	381	17.699	381	382	2.768
382	383	41.706	383	384	25.118	384	385	4.685
385	386	39.086	386	387	8.873	387	388	3.017
388	389	11.387	389	390	19.182	390	391	39.527
391	392	18.15	392	393	21.278	393	394	29.648
394	395	19.273	395	396	19.402	396	397	20.837
397	398	35.221	398	399	34.487	399	400	23.963
400	401	30.729	401	402	55.018	402	403	15.734
403	404	24.752	404	405	14.328	405	406	24.131
406	407	22.797	407	408	14.666	408	409	13.609
409	410	28.2	410	411	23.9	411	412	15.007
412	413	23.891	413	414	15.588	414	415	14.343
415	416	13.442	416	417	33.134	417	418	24.183
418	419	25.433	419	420	20.451	420	421	22.767
421	422	18.613	422	423	6.112	423	424	13.758
424	425	23.586	425	426	24.483	426	427	33.926
427	428	10.865	428	429	13.544	429	430	12.909
430	431	17.748	431	432	8.775	432	433	12.46
433	434	10.645	434	435	12.952	435	436	5.508
436	437	9.971	437	438	15.373	438	439	10.821
439	440	5.092	440	441	30.296	441	442	6.104
442	443	25.033	443	444	16.629	444	445	10.533
445	446	10.853	446	447	24.503	447	448	35.468
448	449	43.507	449	450	35.948	450	451	20.419
451	452	13.38	452	453	22.415	453	454	15.29
454	455	20.628	455	456	17.42	456	457	21.595
457	458	22.807	458	459	25.029	459	460	22.169
460	461	10.393	461	462	7.108	462	463	28.499
463	464	29.489	464	465	57.432	465	466	11.514
466	467	11.936	467	468	13.827	468	469	15.346
469	470	16.694	470	471	18.405	471	472	9.459
472	473	5.35	473	474	3.067	474	475	19.876
475	476	26.793	476	477	25.746	477	478	44.472
478	479	10.368	479	480	17.75	480	481	14.791
481	482	21.048	482	483	23.176	483	484	11.049
484	485	0.34	485	486	0.82	486	487	18.959
487	488	10.707	488	489	8.702	489	490	18.444
490	491	15.875	491	492	12.262	492	493	4.722
493	494	9.596	494	495	22.076	495	496	10.365
496	497	20.681	497	498	11.54	498	499	10.281
499	500	14.249	500	501	3.339	501	502	8.816
502	503	12.157	503	504	15.295	504	505	16.021
505	506	17.444	506	507	23.608	507	508	15.849
508	509	21.6	509	510	26.635	510	511	8.82
511	512	11.548	512	513	21.309	513	514	22.714
514	515	8.243	515	516	18.092	516	517	23.105

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
517	518	4.312	518	519	16.181	519	520	12.278
520	521	16.911	521	522	18.13	522	523	17.814
523	524	6.489	524	525	0.382	525	526	2.742
526	527	6.166	527	528	4.002	528	529	23.736
529	530	13.886	530	531	4.46	531	532	2.832
532	533	4.826	533	534	12.495	534	535	6.166
535	536	6.004	536	537	10.13	537	538	5.09
538	539	4.972	539	540	2.127	540	541	1.557
541	542	7.981	542	543	19.284	543	544	14.4
544	545	13.376	545	546	8.278	546	547	0.709
547	548	3.809	548	549	5.59	549	550	1.9
550	551	3.83	551	552	13.276	552	553	32.474
553	554	10.538	554	555	12.437	555	556	6.962
556	557	3.479	557	558	7.64	558	559	8.875
559	560	12.098	560	561	10.54	561	562	10.349
562	563	6.539	563	564	6.266	564	565	16.921
565	566	1.456	566	567	10.249	567	568	23.382
568	569	26.683	569	570	3.5	570	571	8.058
571	572	2.5	572	573	4.439	573	574	1.415
574	575	7.0	575	576	17.554	576	577	21.37
577	578	12.025	578	579	23.927	579	580	40.821
580	581	23.669	581	582	19.514	582	583	23.419
583	584	6.555	584	585	8.566	585	586	12.617
586	587	19.295	587	588	16.244	588	589	20.244
589	590	24.548	590	591	37.738	591	592	22.302
592	593	16.743	593	594	24.161	594	595	31.05
595	596	26.381	596	597	4.999	597	598	5.006
598	599	12.945	599	600	44.608	600	601	13.246
601	602	20.837	602	603	19.744	603	604	22.222
604	605	21.062	605	606	18.2	606	607	65.819
607	608	37.002	608	609	12.238	609	610	11.919
610	611	17.956	611	612	6.221	612	613	18.354
613	614	7.344	614	615	31.183	615	616	37.983
616	617	41.169	617	618	9.488	618	619	6.214
619	620	6.329	620	621	8.29	621	622	11.173
622	623	6.026	623	624	39.941	624	625	41.592
625	626	11.565	626	627	9.713	627	628	4.813
628	629	4.976	629	630	18.869	630	631	0.999
631	632	17.114	632	633	16.539	633	634	7.919
634	635	10.031	635	636	5.405	636	637	7.96
637	638	7.258	638	639	12.498	639	640	3.631
640	641	3.46	641	642	6.152	642	643	4.962
643	644	4.95	644	645	18.951	645	646	5.94
646	647	0.903	647	648	6.527	648	649	15.128
649	650	4.997	650	651	4.866	651	652	5.049
652	653	8.444	653	654	25.645	654	655	17.638
655	656	4.69	656	657	17.562	657	658	18.891
658	659	29.665	659	660	11.113	660	661	7.513
661	662	14.412	662	663	36.149	663	664	21.944
664	665	35.031	665	666	14.158	666	667	29.405
667	668	17.341	668	669	9.343	669	670	9.776
670	671	50.043	671	672	24.278	672	673	36.318
673	674	44.254	674	675	33.704	675	676	21.96
676	677	10.057	677	678	17.655	678	679	5.434
679	680	9.908	680	681	25.34	681	682	7.02
682	683	21.227	683	684	26.711	684	685	21.114

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
685	686	10.669	686	687	36.419	687	688	13.804
688	689	3.131	689	690	8.696	690	691	57.224
691	692	7.353	692	693	3.973	693	694	11.764
694	695	2.029	695	696	1.838	696	697	7.418
697	698	10.133	698	699	11.961	699	700	13.566
700	701	23.85	701	702	9.588	702	703	11.675
703	704	32.72	704	705	3.79	705	706	4.881
706	707	23.893	707	708	19.705	708	709	3.399
709	710	16.579	710	711	23.051	711	712	19.998
712	713	10.074	713	714	10.963	714	715	32.767
715	716	19.657	716	717	17.685	717	718	15.557
718	719	4.673	719	720	8.236	720	721	8.175
721	722	3.63	722	723	5.348	723	724	5.372
724	725	11.377	725	726	8.697	726	727	17.314
727	728	19.821	728	729	31.375	729	730	19.933
730	731	20.634	731	732	8.613	732	733	30.108
733	734	20.622	734	735	19.945	735	736	14.928
736	737	4.7	737	738	25.126	738	739	62.778
739	740	14.961	740	741	10.029	741	742	14.849
742	743	13.873	743	744	19.972	744	745	2.485
745	746	7.236	746	747	4.179	747	748	0.99
748	749	2.34	749	750	3.249	750	751	3.613
751	752	27.394	752	753	6.958	753	754	12.574
754	755	14.56	755	756	7.09	756	757	17.046
757	758	18.19	758	759	5.242	759	760	11.779
760	761	6.932	761	762	6.475	762	763	5.639
763	764	10.599	764	765	14.367	765	766	29.017
766	767	6.405	767	768	3.935	768	769	4.51
769	770	5.008	770	771	7.534	771	772	5.825
772	773	3.667	773	774	21.468	774	775	11.282
775	776	14.271	776	777	9.723	777	778	6.031
778	779	1.39	779	780	9.143	780	781	12.994
781	782	13.531	782	783	22.085	783	784	46.982
784	785	5.91	785	786	6.078	786	787	11.324
787	788	11.061	788	789	6.223	789	790	3.076
790	791	21.117	791	792	1.023	792	793	12.046
793	794	10.356	794	795	6.05	795	796	36.115
796	797	28.839	797	798	67.985	798	799	46.986
799	800	27.061	800	801	11.283	801	802	4.339
802	803	17.01	803	804	20.618	804	805	39.444
805	806	5.796	806	807	8.518	807	808	12.116
808	809	6.567	809	810	7.155	810	811	7.738
811	812	3.797	812	813	31.937	813	814	4.085
814	815	3.601	815	816	9.311	816	817	6.274
817	818	11.532	818	819	20.0	819	820	11.136
820	821	11.769	821	822	8.471	822	823	7.831
823	824	8.343	824	825	15.188	825	826	19.818
826	827	4.226	827	828	13.567	828	829	7.771
829	830	17.694	830	831	27.661	831	832	20.214
832	833	17.746	833	834	14.77	834	835	1.871
835	836	9.24	836	837	5.425	837	838	12.236
838	839	10.424	839	840	1.233	840	841	8.674
841	842	26.487	842	843	28.613	843	844	5.612
844	845	12.465	845	846	12.546	846	847	10.077
847	848	11.226	848	849	12.172	849	850	3.565
850	851	1.988	851	852	15.376	852	853	27.493

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
853	854	18.575	854	855	16.088	855	856	7.71
856	857	11.311	857	858	13.289	858	859	1.882
859	860	12.917	860	861	23.946	861	862	7.418
862	863	8.548	863	864	14.801	864	865	8.732
865	866	6.373	866	867	8.841	867	868	7.787
868	869	19.603	869	870	9.795	870	871	11.064
871	872	12.977	872	873	14.999	873	874	10.526
874	875	25.677	875	876	16.126	876	877	11.23
877	878	18.026	878	879	17.18	879	880	26.4
880	881	8.041	881	882	18.778	882	883	4.888
883	884	18.587	884	885	13.374	885	886	16.323
886	887	25.253	887	888	19.157	888	889	21.016
889	890	16.326	890	891	12.424	891	892	5.012
892	893	6.431	893	894	21.49	894	895	2.513
895	896	6.373	896	897	7.177	897	898	1.952
898	899	8.999	899	900	4.223	900	901	10.842
901	902	12.739	902	903	7.798	903	904	3.278
904	905	8.651	905	906	2.986	906	907	25.749
907	908	1.954	908	909	19.62	909	910	9.086
910	911	8.415	911	912	18.661	912	913	2.844
913	914	2.2	914	915	1.787	915	916	4.901
916	917	19.631	917	918	14.4	918	919	10.798
919	920	18.082	920	921	6.308	921	922	21.465
922	923	14.183	923	924	20.139	924	925	20.441
925	926	11.992	926	927	11.604	927	928	21.266
928	929	12.172	929	930	14.826	930	931	15.498
931	1	7.359						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/08/2022, 16:54



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32722 Brosteni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brosteni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32722	2.385	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9880 / 27/07/2020	
Act Administrativ nr. 38, din 22/07/2020 emis de Consiliul local al orașului Broșteni; Act Administrativ nr. 4667, din 23/07/2020 emis de Orașul Broșteni;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL BROSTENI, CIF:5927254, - DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

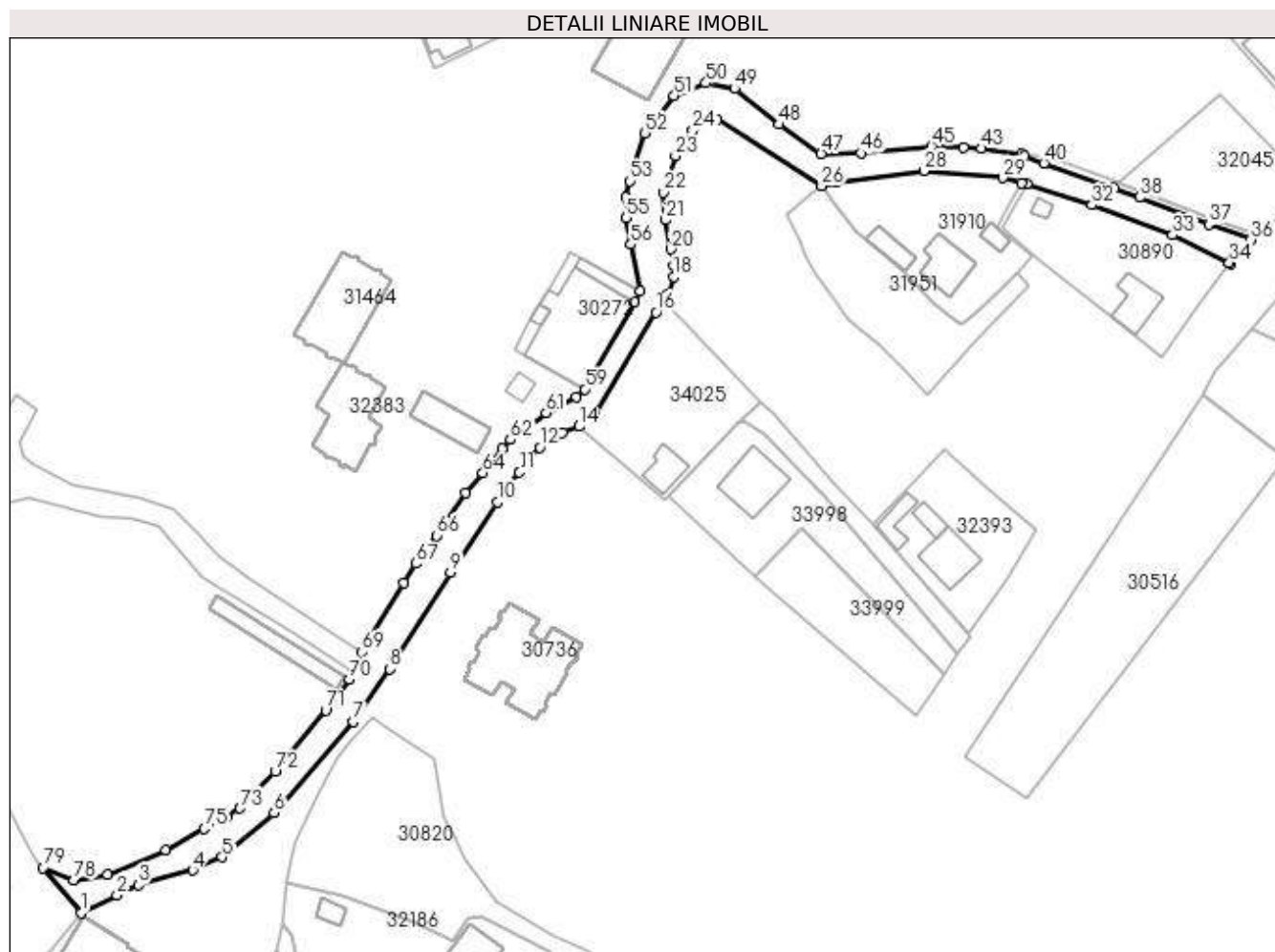
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32722	2.385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.385	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	8.995	2	3	5.282	3	4	12.578
4	5	7.257	5	6	15.289	6	7	27.041
7	8	14.305	8	9	25.479	9	10	19.059
10	11	8.2	11	12	7.181	12	13	6.037
13	14	3.998	14	15	4.505	15	16	26.441
16	17	4.893	17	18	4.171	18	19	2.393
19	20	3.799	20	21	6.584	21	22	6.285
22	23	8.565	23	24	6.966	24	25	5.965

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	27.758	26	27	3.325	27	28	19.889
28	29	17.676	29	30	4.274	30	31	1.267
31	32	15.419	32	33	19.178	33	34	14.129
34	35	0.426	35	36	7.03	36	37	10.087
37	38	16.49	38	39	6.288	39	40	16.585
40	41	4.537	41	42	0.875	42	43	9.044
43	44	3.999	44	45	7.147	45	46	15.874
46	47	8.936	47	48	11.463	48	49	12.797
49	50	6.559	50	51	7.636	51	52	10.583
52	53	11.289	53	54	3.746	54	55	4.556
55	56	6.02	56	57	10.723	57	58	2.747
58	59	22.462	59	60	2.553	60	61	7.682
61	62	9.965	62	63	2.658	63	64	7.031
64	65	5.998	65	66	11.402	66	67	7.877
67	68	5.167	68	69	18.052	69	70	6.639
70	71	8.74	71	72	17.814	72	73	11.381
73	74	3.538	74	75	5.656	75	76	9.872
76	77	14.152	77	78	7.568	78	79	7.428
79	1	13.147						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/08/2022, 16:54



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32729 Brosteni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brosteni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32729	7.422	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9936 / 27/07/2020 Act Administrativ nr. 38, din 22/07/2020 emis de Consiliul local al orașului Broșteni; Act Administrativ nr. 4668, din 23/07/2020 emis de Orașul Broșteni;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL BROSTENI, CIF:5927254, - DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

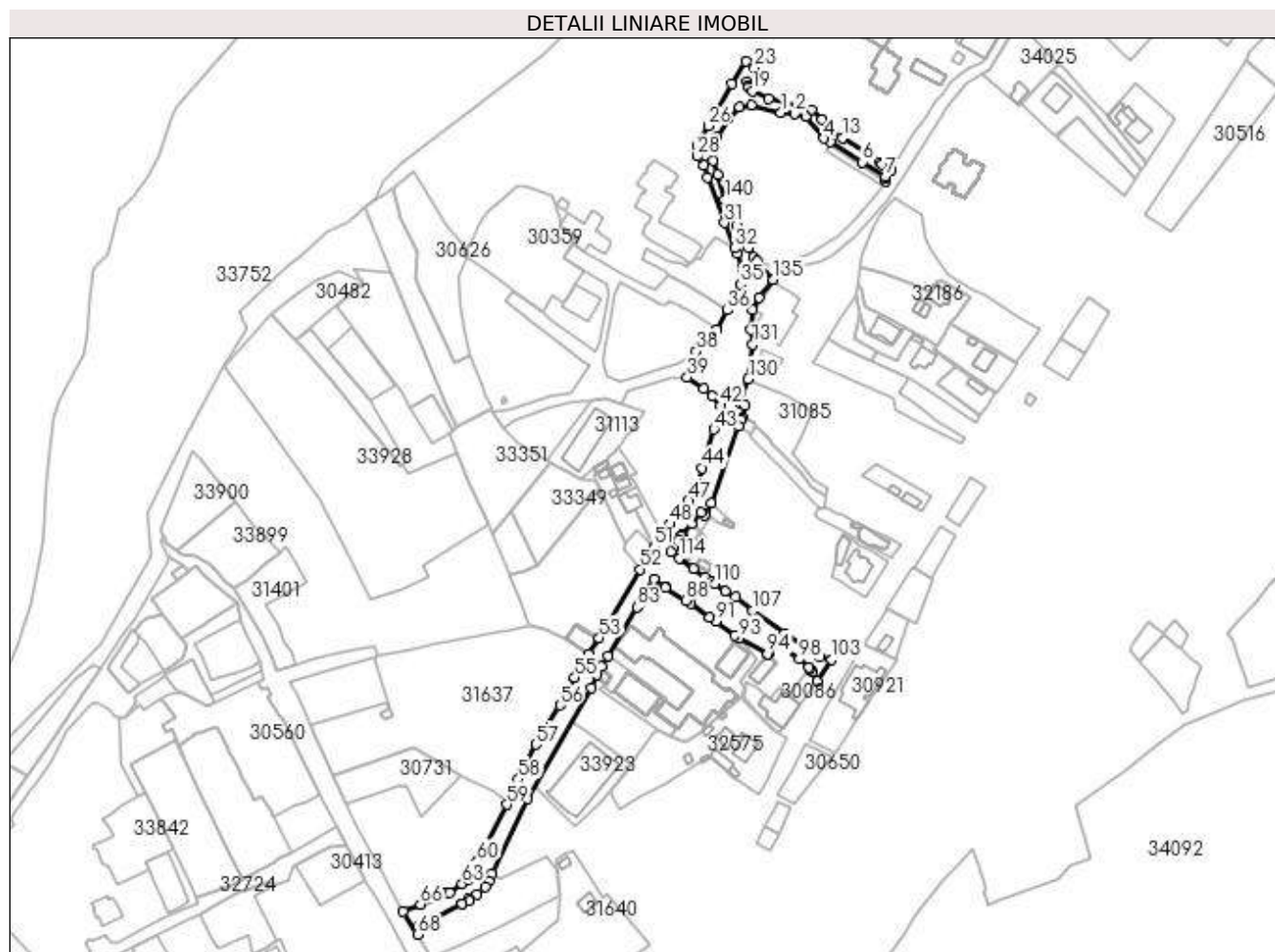
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32729	7.422	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	7.422	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	7.376	2	3	5.954	3	4	15.061
4	5	3.867	5	6	20.291	6	7	14.34
7	8	0.734	8	9	1.662	9	10	6.639
10	11	5.351	11	12	1.646	12	13	23.748
13	14	7.783	14	15	6.792	15	16	7.843
16	17	7.62	17	18	15.771	18	19	9.773
19	20	2.54	20	21	1.362	21	22	2.056
22	23	8.058	23	24	5.675	24	25	13.775

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	25.81	26	27	12.077	27	28	5.658
28	29	5.963	29	30	6.606	30	31	25.884
31	32	14.341	32	33	3.421	33	34	8.367
34	35	8.271	35	36	15.452	36	37	11.692
37	38	15.882	38	39	14.476	39	40	10.854
40	41	5.931	41	42	6.658	42	43	12.981
43	44	21.533	44	45	8.238	45	46	2.461
46	47	8.01	47	48	16.11	48	49	7.031
49	50	7.167	50	51	0.694	51	52	13.951
52	53	42.423	53	54	10.362	54	55	14.384
55	56	16.688	56	57	24.452	57	58	20.66
58	59	14.776	59	60	33.99	60	61	7.009
61	62	3.915	62	63	4.05	63	64	8.261
64	65	1.945	65	66	14.548	66	67	9.983
67	68	14.218	68	69	3.801	69	70	26.475
70	71	0.376	71	72	4.124	72	73	0.853
73	74	5.189	74	75	5.754	75	76	3.563
76	77	4.404	77	78	44.138	78	79	68.005
79	80	7.163	80	81	5.066	81	82	6.879
82	83	29.903	83	84	2.032	84	85	15.326
85	86	7.684	86	87	0.309	87	88	12.709
88	89	3.09	89	90	12.549	90	91	3.806
91	92	12.588	92	93	2.636	93	94	17.346
94	95	0.175	95	96	0.378	96	97	7.037
97	98	14.74	98	99	6.8	99	100	0.804
100	101	2.108	101	102	5.647	102	103	13.801
103	104	6.26	104	105	7.425	105	106	15.266
106	107	20.974	107	108	11.632	108	109	6.382
109	110	6.756	110	111	1.96	111	112	4.337
112	113	7.419	113	114	9.476	114	115	5.709
115	116	2.565	116	117	5.181	117	118	2.379
118	119	0.291	119	120	7.84	120	121	7.84
121	122	2.578	122	123	1.037	123	124	6.201
124	125	43.324	125	126	4.082	126	127	0.781
127	128	7.085	128	129	2.694	129	130	13.511
130	131	18.637	131	132	7.624	132	133	10.541
133	134	7.724	134	135	11.844	135	136	13.147
136	137	2.664	137	138	5.363	138	139	13.76
139	140	14.851	140	141	13.875	141	142	8.0
142	143	5.59	143	144	6.961	144	145	11.369
145	146	8.688	146	147	6.317	147	1	16.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/08/2022, 16:54

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 32736 Brosteni

Cod verificare
100118130003



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brosteni, Str Alecu Bals, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32736	2.275	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9896 / 27/07/2020	
Act Administrativ nr. 38, din 22/07/2020 emis de Consiliul local al orașului Broșteni; Act Administrativ nr. 4666, din 23/07/2020 emis de Orașul Broșteni;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL BROSTENI, CIF:5927254, - DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

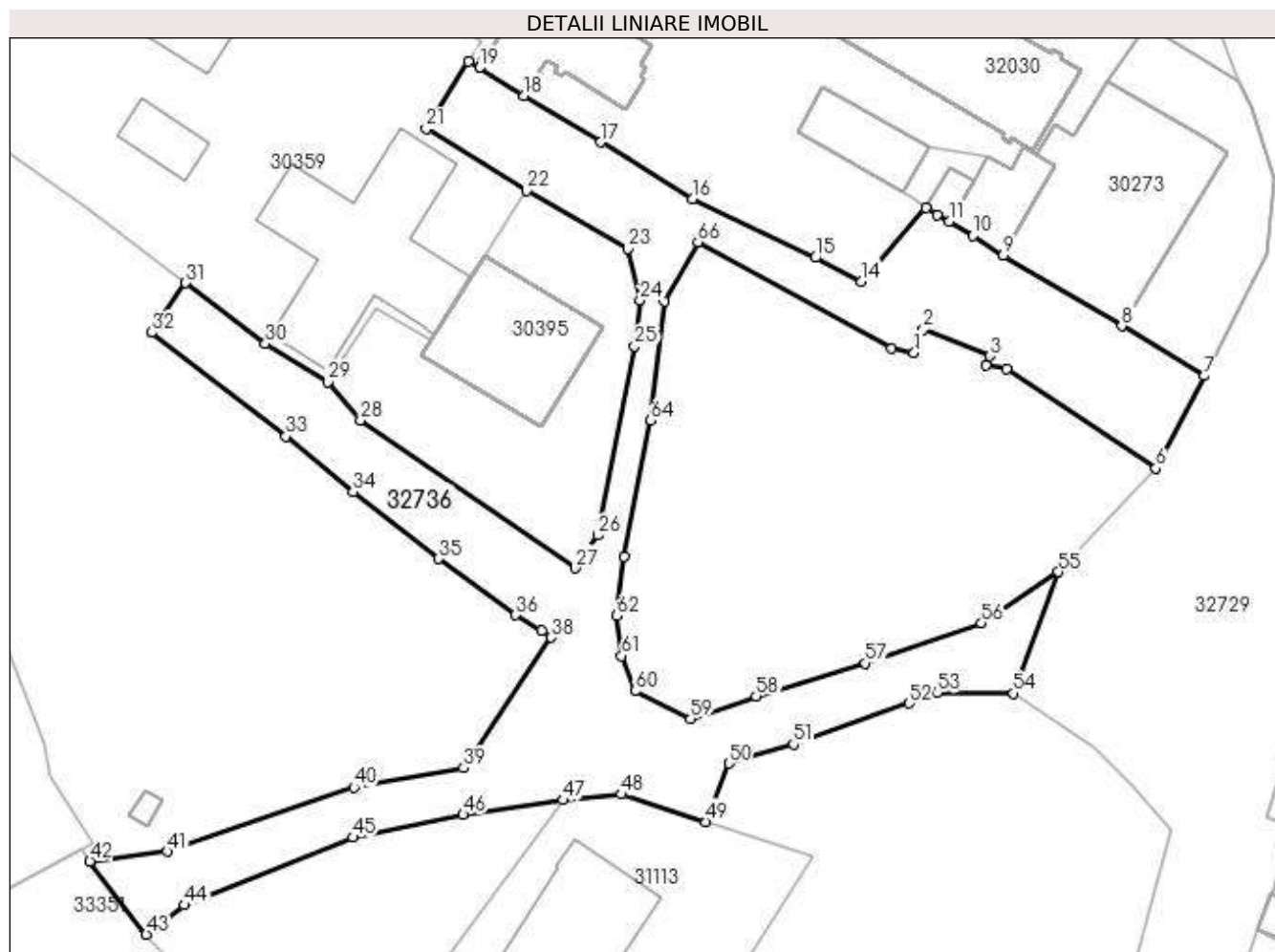
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32736	2.275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.275	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	2.809	2	3	8.0	3	4	1.104
4	5	2.265	5	6	20.106	6	7	11.692
7	8	10.788	8	9	15.472	9	10	3.992
10	11	3.089	11	12	1.572	12	13	1.474
13	14	10.92	14	15	5.777	15	16	15.249
16	17	12.067	17	18	10.032	18	19	5.905
19	20	1.438	20	21	8.872	21	22	13.181
22	23	13.036	23	24	5.9	24	25	5.198

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	21.543	26	27	4.46	27	28	29.135
28	29	5.674	29	30	8.187	30	31	11.222
31	32	6.751	32	33	18.998	33	34	9.757
34	35	12.096	35	36	10.723	36	37	3.432
37	38	1.276	38	39	17.572	39	40	12.44
40	41	22.058	41	42	8.748	42	43	10.333
43	44	5.395	44	45	20.301	45	46	12.6
46	47	11.286	47	48	6.605	48	49	9.911
49	50	7.008	50	51	7.546	51	52	13.719
52	53	3.407	53	54	8.497	54	55	14.476
55	56	10.348	56	57	13.744	57	58	12.785
58	59	7.754	59	60	6.949	60	61	4.229
61	62	4.494	62	63	6.639	63	64	15.558
64	65	13.42	65	66	7.565	66	67	24.746
67	1	2.56						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/08/2022, 16:49