

**OBIECTIV:** Amenajare spatii joaca - orasul Brosteni, judetul Suceava  
**Beneficiar:** ORAS BROSTENI  
**Proiectant:** CARPAT RAIL S.R.L.

**DG - DEVIZ GENERAL**  
**al obiectivului de investitii**

Anexa Nr. 7

**Amenajare spatii joaca - orasul Brosteni, judetul Suceava**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	15.314,09	2.909,68	18.223,77
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>15.314,09</b>	<b>2.909,68</b>	<b>18.223,77</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	6.500,00	1.235,00	7.735,00
3.1.1	Studii de teren - studiu geotehnic	3.000,00	570,00	3.570,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice - Ridicare topografica	3.500,00	665,00	4.165,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	22.000,00	4.180,00	26.180,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	2.569,26	488,16	3.057,42
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	856,42	162,72	1.019,14
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	428,21	81,36	509,57
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	428,21	81,36	509,57
3.8.2	Dirigentie de santier	1.712,84	325,44	2.038,28
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>31.069,26</b>	<b>5.903,16</b>	<b>36.972,42</b>
<b>CAPITOL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	155.969,67	29.634,22	185.603,89

**DEVIZUL GENERAL: Amenajare spatii joaca - orasul Brosteni, judetul Suceava**

1	2	3	4	5
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	629.636,93	119.631,01	749.267,94
4.5.1.1	[0005.1] Lista echipamente - Dotari	233.504,93	44.365,94	277.870,87
4.5.2.1	[0005.2] Lista echipamente - Dotari	71.600,96	13.604,18	85.205,14
4.5.3.1	[0005.3] Lista echipamente - Dotari	42.082,05	7.995,59	50.077,64
4.5.4.1	[0005.4] Lista echipamente - Dotari	80.917,55	15.374,33	96.291,88
4.5.5.1	[0005.5] Lista echipamente - Dotari	75.408,27	14.327,57	89.735,84
4.5.6.1	[0005.6] Lista echipamente - Dotari	55.019,02	10.453,61	65.472,63
4.5.7.1	[0005.7] Lista echipamente - Dotari	71.104,15	13.509,79	84.613,94
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>785.606,60</b>	<b>149.265,23</b>	<b>934.871,83</b>
<b>CAPITOL 5</b> <b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	7.000,00	1.330,00	8.330,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	7.000,00	1.330,00	8.330,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6.011,57	0,00	6.011,57
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	856,42	0,00	856,42
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	171,28	0,00	171,28
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	856,42	0,00	856,42
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	4.127,45	0,00	4.127,45
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	10.000,00	1.900,00	11.900,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>23.011,57</b>	<b>3.230,00</b>	<b>26.241,57</b>
<b>CAPITOL 6</b> <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>855.001,52</b>	<b>161.308,07</b>	<b>1.016.309,59</b>
<b>din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>171.283,76</b>	<b>32.543,90</b>	<b>203.827,66</b>

1 euro = 4,92 lei , curs la data de 22.02.2023

Proiectant,  
S.C. Carpat Rail S.R.L.  
Ing. Taranu Catalina-Mihaela

Beneficiar,

